



GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados intermedios

Por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 (no auditado) y al año terminado al 31 de diciembre de 2023.

(En miles de pesos chilenos)

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera

Estados Consolidados Intermedios de Resultados

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	6.641.196	17.822.228
Otros activos financieros, corrientes	5	753.511	10.089.205
Otros activos no financieros, corrientes	6	19.999.364	14.020.161
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	92.206.311	99.893.909
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.273.242	1.128.886
Inventarios	9	20.755.521	26.075.458
Activos por impuestos, corrientes	16	5.584.219	5.195.021
Total activos corrientes distintos de los activos clasificados como mantenidos para la venta		147.213.364	174.224.868
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	11	-	2.992.335
Total activos corrientes		147.213.364	177.217.203
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	5	742.880	730.301
Otros activos no financieros, no corrientes	6	3.929.957	4.211.452
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	4.626.275	4.427.033
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	47.546.286	59.766.511
Plusvalía	12	56.638.995	56.473.720
Propiedades, planta y equipo neto	14	635.696.964	632.553.847
Activos por derechos de uso, neto	15	25.787.064	21.923.162
Activos por impuestos diferidos	16	16.553.464	10.970.057
Total activos no corrientes		791.521.885	791.056.083
Total activos		938.735.249	968.273.286

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Notas	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	70.535.967	62.044.857
Pasivos por arrendamiento, corrientes	18	5.036.943	3.807.564
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	101.933.317	108.853.518
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	277.139	1.612.751
Otras provisiones, corrientes	21	1.471.993	1.134.110
Pasivos por impuestos, corrientes	16	2.280.511	2.149.586
Beneficios a los empleados, corrientes	22	12.809.464	12.567.268
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	11.310.450	9.356.712
Total pasivos corrientes		205.655.784	201.526.366
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	417.029.530	448.037.151
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	18	22.442.676	21.141.538
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	19	4.140.965	4.000.306
Pasivos por impuestos diferidos	16	27.424.989	26.170.068
Beneficios a los empleados, no corrientes	22	2.759.777	2.322.394
Otros pasivos no financieros, no corrientes	20	8.363.143	7.909.720
Total pasivos no corrientes		482.161.080	509.581.177
Total pasivos corrientes y no corrientes		687.816.864	711.107.543
Patrimonio neto			
Capital pagado	23	71.419.528	71.419.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	23	175.539.948	181.273.984
Otras reservas	23	400.854	1.283.274
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		247.360.330	253.976.786
Participaciones no controladoras	24	3.558.055	3.188.957
Total patrimonio neto		250.918.385	257.165.743
Total pasivos y patrimonio neto		938.735.249	968.273.286

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y 2023 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
		30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
		(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	26	347.271.293	328.097.934	115.224.502	111.697.712
Costo de ventas	27	(226.583.234)	(208.690.709)	(72.534.518)	(68.493.877)
Total Ganancia bruta		120.688.059	119.407.225	42.689.984	43.203.835
Gastos de administración	28	(87.438.706)	(83.399.618)	(31.483.843)	(31.838.286)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor(perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	7	(4.467.322)	(4.242.911)	(1.557.743)	(1.468.378)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(1.636.578)	(2.884.686)	(1.398.280)	(1.141.688)
Ingresos financieros	29	664.721	1.935.585	127.637	603.738
Costos financieros	29	(26.399.278)	(28.522.996)	(8.586.339)	(9.314.380)
Diferencias de cambio	30	(1.493.093)	(254.062)	(696.184)	(210.890)
Resultados por unidades de reajustes	31	(5.126.944)	(4.411.415)	(1.508.582)	(559.212)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	10	48.009	20.476	33.428	22.269
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		(5.161.132)	(2.352.402)	(2.379.922)	(702.992)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	16	(1.454.328)	(20.802)	590.534	(384.423)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(6.615.460)	(2.373.204)	(1.789.388)	(1.087.415)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del período		(6.615.460)	(2.373.204)	(1.789.388)	(1.087.415)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(6.980.645)	(2.845.599)	(1.933.516)	(1.243.043)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	24	365.185	472.395	144.128	155.628
Ganancia (pérdida) del período		(6.615.460)	(2.373.204)	(1.789.388)	(1.087.415)
Ganancias por acción, en pesos					
Acciones comunes					
Ganancias básicas por acción	25	(5,48)	(1,97)	(1,48)	(0,90)
Ganancias básicas por acción en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(5,48)	(1,97)	(1,48)	(0,90)
Acciones comunes diluidas					
Ganancias diluidas por acción	25	(5,48)	(1,97)	(1,48)	(0,90)
Ganancias diluidas por acción en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(5,48)	(1,97)	(1,48)	(0,90)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y 2023 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) del período	(6.615.460)	(2.373.204)	(1.789.388)	(1.087.415)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	(96.239)	6.453.784	(2.778.661)	6.688.490
Pérdida actuarial por planes de beneficios al personal	(544.324)	1.028	(419.252)	456
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(551.881)	(464.577)	(1.607.742)	938.761
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	310.024	418.003	8.147	879.773
Resultado integral, total	(7.497.880)	4.035.034	(6.586.896)	7.420.065
Resultados integrales del período atribuibles a:				
Resultados integrales del período atribuibles a los propietarios de la controladora	(7.863.065)	3.562.639	(6.952.081)	7.264.437
Resultados integrales del período atribuibles a participación no controladora	365.185	472.395	365.185	155.628
Resultado integral, total	(7.497.880)	4.035.034	(6.586.896)	7.420.065

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y 2023 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital pagado M\$	Reservas por conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participación no controladoras M\$	Patrimonio total neto (No auditado) M\$
Saldo inicial al 01.01.2024		71.419.528	5.735.318	(4.452.044)	1.283.274	181.273.984	253.976.786	3.188.957	257.165.743
Cambios en el resultado integral:									
Resultado de periodo		-	-	-	-	(6.980.645)	(6.980.645)	365.185	(6.615.460)
Otro resultado integral del periodo	23	-	(96.239)	(786.181)	(882.420)	-	(882.420)	-	(882.420)
Total Resultados integrales del periodo		-	(96.239)	(786.181)	(882.420)	(6.980.645)	(7.863.065)	365.185	(7.497.880)
Transacciones con los propietarios de la Compañía:									
Otros cambios en el patrimonio (Pago dividendos filial Telsur)		-	-	-	-	-	-	3.913	3.913
Reversa provisión dividendos utilidades		-	-	-	-	1.246.609	1.246.609	-	1.246.609
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	1.246.609	1.246.609	3.913	1.250.522
Total cambios en patrimonio		-	(96.239)	(786.181)	(882.420)	(5.734.036)	(6.616.456)	369.098	(6.247.358)
Saldo final al 30.09.2024 (No auditado)		71.419.528	5.639.079	(5.238.225)	400.854	175.539.948	247.360.330	3.558.055	250.918.385
Saldo inicial al 01.01.2023		71.419.528	(2.442.512)	268.048	(2.174.464)	183.821.020	253.066.084	4.024.191	257.090.275
Cambios en el resultado integral:									
Resultado de periodo		-	-	-	-	(2.845.599)	(2.845.599)	472.395	(2.373.204)
Otro resultado integral del periodo	23	-	6.453.784	(45.546)	6.408.238	-	6.408.238	-	6.408.238
Total Resultados integrales del periodo		-	6.453.784	(45.546)	6.408.238	(2.845.599)	3.562.639	472.395	4.035.034
Transacciones con los propietarios de la Compañía:									
Disminución por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control		-	-	-	-	-	-	(5.282)	(5.282)
Otros cambios en el patrimonio (Pago dividendos filial Telsur)		-	-	-	-	-	-	(516.179)	(516.179)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	(521.461)	(521.461)
Total cambios en patrimonio		-	6.453.784	(45.546)	6.408.238	(2.845.599)	3.562.639	(49.066)	3.513.573
Saldo final al 30 de septiembre de 2023 (no auditado)		71.419.528	4.011.272	222.502	4.233.774	180.975.421	256.628.723	3.975.125	260.603.848

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y 2023 (NO AUDITADO)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		414.486.883	396.084.466
Otros cobros procedentes de operación		1.134.505	2.713.692
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(222.766.399)	(205.887.160)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(83.016.180)	(82.847.416)
Otros pagos por actividades de operación		(9.958.070)	(10.410.762)
Flujo procedente de actividades de operación		99.880.739	99.652.820
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(5.558.804)	(4.445.866)
Otras entradas (salidas) efectivo		(1.696.417)	(1.086.606)
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		92.625.518	94.120.348
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	(11.837)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		4.732.638	-
Inversión en instrumentos financieros	5	10.088.581	-
Compras de propiedades, planta y equipo	14	(58.972.327)	(70.957.715)
Compras de activos intangibles	13	(493.914)	(1.010.541)
Cobros (pagos) a entidades relacionadas		(177.470)	74.477
Dividendos recibidos		181	78
Intereses recibidos		664.721	1.538.691
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.343.291)	(4.454.778)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(46.500.881)	(74.821.625)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	17	6.381.742	53.630.174
Pagos de préstamos	17	(42.077.254)	(51.412.905)
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	18	(3.165.966)	(2.261.249)
Dividendos pagados		(56.952)	(711.839)
Intereses pagados	17	(17.536.800)	(22.936.168)
Intereses de pasivos por arrendamientos financieros	18	(880.867)	(722.780)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(59.282)	(1.339.551)
Flujo de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		(57.395.379)	(25.754.318)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(11.270.742)	(6.455.595)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		89.710	498.226
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(11.181.032)	(5.957.369)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		17.822.228	26.852.141
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		6.641.196	20.894.772

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ÍNDICE

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	10
2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	15
3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	34
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	39
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	42
6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	43
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	44
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	49
9. INVENTARIOS.....	51
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	52
11. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	53
12. PLUSVALÍA.....	54
13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	56
14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	58
15. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO	61
16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS.....	63
17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	66
18. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO	72
19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	83
20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	85
21. OTRAS PROVISIONES.....	85
22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	86
23. PATRIMONIO.....	88
24. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	90
25. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN	91
26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	92
27. COSTO DE VENTAS.....	94
28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	94
29. RESULTADO FINANCIERO NETO	95
30. DIFERENCIAS DE CAMBIO	95
31. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES	96
32. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	96
33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE.....	97
34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	99
35. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	109
36. MEDIO AMBIENTE.....	110
37. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (NO AUDITADO).....	111
38. HECHOS POSTERIORES	115

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (En miles de pesos M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

GTD Grupo Teleductos S.A. (“La Sociedad” o “Grupo Teleductos”), se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública celebrada el 20 de abril de 1981, bajo la razón social “Comunicaciones Capítulo S.A.” Los estatutos sociales fueron aprobados por Resolución N°578-S del 6 de octubre de 1981 de la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del mes de abril de 2002, la Sociedad cambió su nombre a GTD Grupo Teleductos S.A.

La Sociedad tiene como objeto social la prestación de servicios de telecomunicaciones; la inversión y explotación de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles; la externalización de personal, la administración y prestación de asesorías, consultorías y servicios comerciales, financieras, económicas, técnicas, legales, inmobiliarias, administrativas, contables, tributarias, gestión de compras y pagos; entre otros. El domicilio de la Sociedad es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 94.727.000-1.

La Matriz última del Grupo es Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.

Las filiales de la Sociedad son:

- i. Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene como objeto social el establecimiento, instalación, explotación y administración de servicios telefónicos entre las ciudades de Chillán y Coyhaique. La Compañía se encuentra ubicada en San Carlos 107, en la ciudad de Valdivia, Chile, y su identificación tributaria es 90.299.000-3. La Compañía es una sociedad anónima abierta que se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°0167 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”, ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile). Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- ii. Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. es una sociedad anónima cerrada y se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°238. Su objeto social es el establecimiento, instalación y explotación de servicios locales larga distancia, y su identificación tributaria es 92.047.000-9. Su domicilio legal es Simón Bolívar 191, ciudad de Coyhaique. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- iii. Blue Two Chile S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada el 7 de octubre de 2002. Su objeto social es la creación, desarrollo y comercialización de soluciones tecnológicas orientadas a las telecomunicaciones, y su identificación tributaria es 99.505.690-9. Su domicilio legal es San Carlos 107, ciudad de Valdivia. Con fecha 9 de enero de 2017, cancela su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informante de la Comisión para el Mercado Financiero. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- iv. GTD Manquehue S.A., anteriormente llamada GTD Manquehue Net, fue constituida el 30 de enero de 1980 como sociedad anónima cerrada. A contar del 30 de septiembre de 2005, pasó a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión

- digital. Su domicilio legal es Avenida del Valle 819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 93.737.000-8.
- v. GTD Teleductos S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública celebrada el 4 de agosto de 1994, bajo la razón social Teleductos S.A., mediante la transformación de su antecesora la Compañía de Comunicaciones Administradora de Ductos Ltda. La sociedad proporciona servicios de conectividad a través del arriendo de enlaces para el porteo de señales de datos, voz e imágenes mediante redes propias de fibra óptica y de cable multipar. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 88.983.600-8.
 - vi. GTD Telesat S.A., se constituyó como sociedad anónima cerrada el 27 de diciembre de 1994. El objeto social de la Sociedad es la prestación de servicios de telefonía. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 4, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 96.721.280-6.
 - vii. Rural Telecommunications Chile S.A. (“RTC”) es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública el 19 de junio de 2001, con domicilio en Miguel Cruchaga 921, Oficina 406, comuna de Santiago. Su objetivo es otorgar servicios básicos o locales en áreas rurales o urbanas utilizando tecnología satelital. Su identificación tributaria es 96.956.550-1. Desde el 28 de octubre de 2016 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - viii. GTD Intesis S.A., es una sociedad anónima constituida por escritura pública el 28 de agosto de 1991. Esta Sociedad provee soluciones y servicios adaptados a las necesidades de clientes en áreas como datacenter y cloud, soluciones de negocios, integración de infraestructura, continuidad operacional, recuperación de desastres, consultoría y soporte. Su domicilio legal es Av. Del Valle 819 of. 501, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 78.159.800-3. Desde el 23 de mayo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - ix. Red Pacifico SPA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 20 de abril de 2016 y paso a formar parte de GTD Teleductos S.A. a contar del 27 de julio de 2018. Su objeto es la construcción, instalación, explotación y desarrollo de infraestructura de telecomunicaciones. Identificación tributaria 76.560.668-3.
 - x. GTD Inversiones Ltda., fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 5 de agosto de 2005. La Sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su domicilio legal es Moneda 920, Oficina 1004, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 76.325.750-9.
 - xi. GTD América SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.520.925-9.
 - xii. GTD Europa SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales,

- inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.524.905-6.
- xiii. Antenas Australes SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Santiago, Chile, constituida por escritura pública de fecha 18 de mayo de 2022. La sociedad tiene por objeto inversiones mobiliarias e inmobiliarias. Su identificación tributaria es 77.594.748-9. Desde el 7 de septiembre de 2022 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - xiv. Grupo GTD Colombia S.A.S. es una sociedad por acciones simplificada constituida el 22 agosto de 2012 bajo las leyes de Colombia, con duración indefinida y con sede en la ciudad de Bogotá, Colombia. Sus actividades principales comprenden inversiones en el sector de telecomunicaciones y tecnologías. Y tiene el 100% de la propiedad de GTD Colombia S.A.S.
 - xv. GTD Colombia S.A.S., es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 23 de enero de 2008, con sede principal en la ciudad de Medellín, Colombia. Entre sus actividades principales se encuentra la prestación de servicios de telecomunicaciones y desarrollo, comercialización de hardware y software, entre otros.
 - xvi. Netline Chile SpA fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 15 de diciembre de 2003. En escritura pública del 21 de marzo de 2017 se transformó a una sociedad por acciones. Desde el 31 de marzo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - xvii. Grupo GTD Perú S.A.C. es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de telecomunicaciones y de administración social.
 - a. GTD Perú S.A. se constituyó en la ciudad de Lima, Perú, el 25 de marzo de 1998. Su objetivo es la prestación de servicios de internet. El 11 de septiembre de 2015 Grupo GTD Perú S.A.C., adquirió el 70% de la participación accionaria. Posteriormente, Grupo GTD ha ido aumentando su participación accionaria producto de aumentos de capital, teniendo al 30 de junio de 2022 el 100% de la propiedad de GTD Perú S.A.
 - b. SecureSoft Corporation S.A.C es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD
 - SecureSoft Ecuador S.A.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de Ecuador. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Colombia S.A.S.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la Colombia. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Chile Spa, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Su identificación tributaria es 77.017.518-6.
 - xviii. Cableado de Redes Inteligentes SLU, se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada en Madrid, España, el día 15 de octubre de 2004. El 15 de noviembre de 2017 la Sociedad cambió a un carácter unipersonal, como consecuencia de la transmisión de participaciones sociales a GTD Inversiones Ltda. Su domicilio se encuentra Calle Londres

38, Las Rozas, Madrid, España. Su objetivo social es la instalación y mantenimiento de sistemas de fibra óptica y cableado, ejecución de obra civil para telecomunicaciones, instalación y mantenimiento del alcantarillado y galerías subterráneas por donde discurren las redes de telecomunicaciones y servicios de consultoría en el ámbito de las telecomunicaciones. Desde el 15 de noviembre de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.

- xix. Gtdata S.A. es una sociedad anónima que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers.
- xx. Gtdata Holdco SpA. es una sociedad por acciones que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La Sociedad tiene por objeto la inversión tanto en Chile como en el extranjero en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorpóreas, incluyendo valores mobiliarios, acciones, bonos, debentures, efectos públicos o de comercio; y participación en sociedades chilenas o extranjeras.
- xxi. GTDSoft México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Grupo Lacatt Soluciones S.A. de C.V, con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la constitución, organización y manejo de todo tipo de sociedades; importar y exportar servicios derivados de la actividad informática, además de la compra, venta y arriendo de equipos de tecnología. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a Grupo GTDSoft México S.A. de C.V.
- xxii. GTDSoft México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Aquoelo S.A. de C.V., con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la creación y distribución de software y de seguridad informática, además la prestación de servicios de capacitación, asesoría y consultoría relacionada con el rubro de informática y objeto principal de la sociedad. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a GTDSoft México S.A. de C.V.

Administración y Personal

Al 30 de septiembre de 2024 GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales está integrado por 3.092 personas (3.255 al 31 de diciembre de 2023). Los cargos y funciones para cada empresa se describen a continuación:

- Gerente General: administración, coordinación y control general de la empresa.
- Gerentes de Área: administración, coordinación y control de cada una de las gerencias de la Sociedad.
- Subgerencias y Jefaturas: administración y control de las distintas unidades en que se componen las Gerencias de área.
- Administrativos y Personal Técnico: apoyo administrativo y técnico en oficinas y terreno.

Las Gerencias Corporativas de Personas, Finanzas, Operaciones, Comercial, Sistemas y Servicio al Cliente de la Matriz prestan servicios a las filiales del Grupo GTD.

La máxima instancia de toma de decisiones de GTD Grupo Teleductos S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la composición accionaria de GTD Grupo Teleductos S.A. es:

Participación accionaria	Acciones suscritas y pagadas		Participación Total	
	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2024	31.12.2023
Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	1.200.334	1.200.334	99,39%	99,39%
Inversiones Santa Catalina Ltda.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Estudios, Inversiones y Desarrollo S.A.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Alberto Bezanilla Donoso	1.261	1.261	0,11%	0,11%
Otros accionistas	966	966	0,08%	0,08%
Totales	1.207.715	1.207.715	100,00%	100,00%

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Bases de preparación – Los presentes estados financieros consolidados intermedios de GTD Grupo Teleductos S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Cabe señalar que los presentes estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Estado Consolidado Intermedio de Resultados, de Resultados Integrales, el Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio y el Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, los cuales fueron aprobados por el Directorio en Sesión celebrada el 27 de noviembre de 2024.

2.2. Bases de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados intermedios incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad Matriz y Filiales, por lo cual, las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas, reconociendo la participación de los inversionistas minoritarios, bajo el rubro participaciones no controladoras en el patrimonio de la Sociedad Matriz.

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

1. Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada).
2. Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
3. Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos. Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:
 - El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
 - Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
 - Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
 - Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en

que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

La adquisición de filiales se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido al valor razonable en la fecha de adquisición. El interés no controlador se reconoce por la proporción que poseen los accionistas minoritarios sobre los valores justos de los activos y pasivos reconocidos.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquirido, se reconoce como Plusvalía Comprada (Goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de GTD Grupo Teleductos S.A.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del Grupo consolidado, son eliminados en la consolidación.

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los estados financieros consolidados intermedios de la Compañía y sus Filiales incluyen activos y pasivos al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023; patrimonio, resultados, resultados integrales y flujos de efectivo por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación no controladora ha sido reconocida bajo el rubro “Participación no Controladoras” (Nota 24).

Los estados financieros de las sociedades consolidadas cubren los periodos terminados en la

misma fecha de los estados financieros de la Compañía y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Empresa	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
			30.09.2024			31.12.2023		
			Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
GTD Teleductos S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	99,95	-	99,95
GTD Telesat S.A.	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
GTD Manquehue S.A.	Chile	CLP	44,93	55,07	100,00	-	100,00	100,00
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Chile	CLP	-	97,19	97,19	-	97,19	97,19
Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A.	Chile	CLP	-	95,46	95,46	-	95,44	95,44
Blue Two Chile S.A.	Chile	CLP	-	99,99	99,99	-	99,99	99,99
GTD Inversiones Ltda.	Chile	CLP	98,95	1,05	100,00	98,95	1,05	100,00
Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Inversiones Netline Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Intesis S.A.	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
Red Pacifico S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Antenas Australes Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdata S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	99,95	-	99,95
GTD DATA HOLDCO SpA	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
GTD América Spa	Chile	USD	-	99,95	99,95	-	100,00	100,00
GTD Europa Spa	Chile	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Perú S.A.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Corporation S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Ecuador S.A.	Ecuador	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Arlorevelo S.A.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Restomil S.A.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Cableado de Redes Inteligentes S.L.U	España	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00

Para más información de las empresas ver Nota 1 (páginas 10 a 13, información de la sociedad).

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas sociedades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los accionistas.

Todos los saldos y transacciones entre sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los márgenes incluidos en las operaciones efectuadas por sociedades dependientes a otras sociedades de la Compañía por bienes o servicios capitalizables se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las sociedades que dejan de formar parte de la Compañía hasta la fecha en que se ha vendido la participación o se ha liquidado la Sociedad.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades dependientes consolidadas por integración global se presenta en los rubros

“participaciones no controladoras” y “ganancia atribuible a participaciones no controladora”, respectivamente.

2.3. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo con excepción, de acuerdo con las Normas de Contabilidad (NIIF), de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2024, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

a. Período cubierto - Los presentes estados financieros consolidados intermedios de la Compañía comprenden:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera, al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados, por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales, por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo, por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.

b. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas – La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios, la Administración realizó juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de propiedades, plantas y equipos.
- Cálculo del impuesto sobre beneficio y activos por impuesto diferidos.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.
- Valor razonable de las contraprestaciones recibidas en la adquisición de filiales.

c. Moneda funcional - La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda funcional y de presentación de GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales chilenas es el peso chileno. En el caso de las Filiales extranjeras su moneda funcional y de presentación local es el siguiente: peso colombiano en Grupo GTD Colombia S.A.S., nuevo sol peruano en Grupo GTD Perú S.A.C., euro en Cableado de Redes Inteligentes SLU, dólar estadounidense en la filial SecureSoft Ecuador S.A. y peso mexicano en las filiales Grupo Gtdsoft México S.A. de C.V. y Gtdsoft México S.A. de C.V.

d. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste – Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades del Grupo en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que se midan en términos de costo histórico se convertirán utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las diferencias en conversión de moneda extranjera generalmente se reconocen en resultados y se presentan dentro del rubro diferencia de cambio.

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos chilenos usando las tasas de cambio a la fecha de presentación. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera proveniente de las inversiones en filiales extranjeras se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora. Si la inversión neta se dispone o enajena, es en este momento que estas diferencias de moneda extranjera, reconocidas en reserva de conversión, son reconocidas en utilidades o pérdidas.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2024 y 2023 y 31 diciembre de 2023 son:

Tipos de cambio	Moneda	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
		\$	\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	897,68	877,12	895,60
Unidad de fomento	(UF)	37.910,42	36.789,36	36.197,53
Peso Colombiano	(COP)	0,21	0,23	0,22
Sol Peruano	(PEN)	242,61	236,97	235,88
Euro	(EUR)	1.001,43	970,05	946,62
Peso Mexicano	(MXN)	45,72	51,85	51,46

Las diferencias de cambio y reajustabilidad son registradas en los resultados del período y en otras reservas cuando corresponda.

Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales, en el rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

e. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

f. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado o
- Al valor razonable con cambios en resultados.

(i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

(ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

- **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

Baja en cuentas

La Sociedad da de baja cuentas de activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

g. Inventarios - Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo incluye todos los costos derivados de la adquisición de éste, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. El costo de los inventarios es determinado utilizando el método costo medio ponderado (CMP).

h. Propiedad, planta y equipos - La Sociedad aplica el método de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su

reconocimiento como activo, los activos de propiedad, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumuladas de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de propiedades, plantas y equipos, para el ejercicio actual y comparativo son los siguientes:

Conceptos	Años de vida util	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	60
Planta y equipos	1	60
Instalaciones fijas y accesorias	1	40
Maquinarias y equipos	3	20
Vehículos	7	7
Muebles y útiles	7	20
Otros	1	10

i. Activos intangibles distintos de la plusvalía - Corresponden principalmente a programas informáticos, licencias de software y activos adquiridos en combinaciones de negocios.

Los programas informáticos y licencias de software son registrados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas.

En relación a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios, estos corresponden a cartera de clientes, marca, entre otros. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Adicionalmente, estos activos son tratados de la siguiente forma:

- Activos intangibles de vida útil definida. Estos se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios. En cada cierre anual se analiza si existen eventos o cambios que indiquen que el valor neto contable pudiera no ser recuperable, para cuyo caso se realizan pruebas de deterioro y si procede se ajustan de forma prospectiva.
- Activos intangibles con vida útil indefinida. Corresponden a activos que no son amortizados. Su deterioro es evaluado anualmente o cada vez que existan indicadores que el activo intangible pueda estar deteriorado, en forma individual o a nivel de unidad generadora de efectivo.

Las vidas útiles de activos intangibles con vida útil definida son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Programas informáticos	4	6
Relación de clientes	3	13
Otros Activos Intangibles Identificables	3	13

j. Plusvalía – La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) (o grupo de UGEs) al cual está relacionado la plusvalía.

Cuando el monto recuperable de la UGE (o grupo de UGEs) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía inversión de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

k. Inversiones contabilizadas por el método de participación - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce, influencia significativa, es el poder de participar en las decisiones de política financiera y operativa pero no control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

l. Arrendamientos financieros - Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a

cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por

penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, lo cual incluye equipos de sistemas. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

m. Deterioro del valor de los activos financieros - La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del monto libro bruto de los activos. En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

El monto en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción de este.

Activos no financieros:

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o UGEs. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las UGEs utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

n. Provisiones – Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

o. Beneficios al personal - El Grupo entrega beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional, como son las vacaciones, participaciones en utilidades y bonos, todos estos se reconocen al valor presente de las obligaciones y sus costos se reconocen directamente en el estado de resultados, en Costo de Ventas y Gastos de Administración. Adicionalmente el Grupo presenta beneficios correspondientes a un plan de beneficios definidos por terminación correspondiente a la indemnización por años de servicio pactado contractualmente.

Estos planes de beneficios definidos se valorizan utilizando un método simplificado de valor actuarial y su saldo a cada cierre contable representa el valor presente de la obligación. Todo

el costo de esta obligación, diferente de las variaciones producto de los supuestos actuariales, se reconoce cada año en resultados, en Costo de Ventas y/o Gastos de Administración. Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales y forman parte del saldo de “Otras Reservas” dentro del Patrimonio Neto.

La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene una provisión por indemnización de años de servicio a su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes a esa fecha. El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio.

Adicionalmente, Telefónica del Sur S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.361, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Compañía y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,34% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Las otras sociedades del Grupo no tienen establecido beneficios similares para sus empleados a los mencionados.

p. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre las Sociedades se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

q. Reconocimiento de ingresos y gastos - La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios.
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

Contrato		Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Tráfico	Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se consume. En el caso de prepago, el importe correspondiente al tráfico pagado pendiente de consumir genera un ingreso diferido que se registra dentro del pasivo del contrato. Las tarjetas de prepago tienen períodos de caducidad y cualquier ingreso diferido asociado al tráfico prepago se imputa directamente a resultados cuando la tarjeta expira, ya que a partir de ese momento la Compañía no tiene la obligación de prestar el servicio. En caso de venta de tráfico, así como de otros servicios, vía una tarifa fija para un determinado período de tiempo (tarifa plana), el ingreso se reconoce de forma lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.

Interconexión derivada de llamadas intercompañías	Corresponden a cobros entre empresas de telecomunicaciones por terminar llamadas en una red externa a la suya. El servicio denominado "interconexión intercompañías" corresponde a un contrato suscrito con una empresa de telecomunicaciones cuya naturaleza proviene de un cliente que utiliza la red de otra compañía para ejecutar su llamada. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un tarifario regulado de acuerdo de la contraprestación. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se reconocen en el período en que éstos realizan dichas llamadas.
Servicios	Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.
Arriendos	Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en función de la duración de los contratos

<p>Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión</p>	<p>Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).</p>
<p>Venta por cuenta de terceros en los casos en que la Sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes</p>	<p>Son casos en que la sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Son registrados en forma neta, es decir, sólo se registra como ingreso el margen por tales servicios, representado por la comisión o participación recibida.</p>
<p>Desarrollo de software</p>	<p>Los proyectos son realizados a clientes empresas y comienzan con hitos definidos y su duración depende de la complejidad del desarrollo. Los servicios de instalación o implantación de diversos productos de software se reconocen como una obligación de desempeño que se satisface a lo largo del tiempo. Las facturas se emiten con la aceptación del cumplimiento de hitos y son pagaderas dentro de un periodo de 30 días.</p>	<p>Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo con el método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los</p>

		Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados.
Ventas de bienes	Venta de equipos y hardware	Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.

r. Estado de flujo de efectivo - Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: entendiéndose por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de alteraciones de valor.
- b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

s. Dividendos sobre acciones ordinarias - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, con sujeción a las cláusulas convenidas con los bancos acreedores, ver Nota 23 b.

1.4 Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2024:

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados intermedios.

(ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
<i>Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificación a la NIIF 9 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
<i>Presentación y revelación en estados financieros (NIIF 18).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
<i>Subsidiarias que no son de interés público. Revelaciones (NIIF 19).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados intermedios.

(iii) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos emitidos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas NIIF de Sostenibilidad	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S2.
<i>NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S1.

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el país.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

El siguiente análisis de clientes y segmento geográfico es revelado de acuerdo con lo indicado por NIIF 8, segmentos de operación que debe ser presentada por empresas cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de aquello. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

Segmentos operativos

Para efectos de gestión, el negocio de la compañía se enfoca en la prestación de servicios de telecomunicaciones, consistentes en una variada gama de prestaciones como servicios de conectividad, internet, televisión, servicios TI, entre otros, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la compañía tiene a lo largo de Latinoamérica y Europa, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la compañía para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Chile
- Perú (incorpora información de GTD Perú más SecureSoft).
- Otros Países: considera GTD Colombia, GTD España y GTD México. En esta categoría se agrupan todos aquellos países que representan menos del 5% de los ingresos consolidados de GTD Grupo Teleductos.

Adicionalmente GTD Grupo Teleductos SA. a través de estas unidades provee servicios a clientes: (i) residenciales y (ii) empresas de un tamaño grande y o mediano. A continuación, se detallan las características de los clientes:

- Residencial; está representado por personas naturales, usuarios terminales de servicios y equipos transados. Servicios relevantes de este segmento son los de: telefonía, datos equipos, larga distancia internacional, internet, telefonía fija y fija inalámbrica y televisión.
- Empresas: corresponde generalmente a personas jurídicas, en las cuales los bienes y servicios adquiridos son utilizados en sus procesos productivos, o bien comercializados. Servicios relevantes del segmento corresponden a conectividad, telefonía, datos, equipos, arriendo de redes, data center, servicios TI, servicios de ciberseguridad, entre otros. A su vez está compuesto por clientes corporaciones (transnacionales, organismos estatales, bancos, etc.), mayoristas (otras empresas de telecomunicaciones) y empresas de menor tamaño.

Cabe señalar que, por características del negocio, no es posible separar por tipo de cliente: costos, gastos u otras partidas del balance, debido a que los clientes operan sobre una infraestructura en común.

Por último, es relevante mencionar que los factores que han servido para identificar cada segmento se relacionan con funciones operacionales separadas para cada segmento de mercado, en lo que se refiere a desarrollo e innovación de productos, precios, marketing, ventas y servicio al cliente. De igual forma, se considera su demanda sobre las disponibilidades de infraestructura técnica común y de servicios compartidos.

Cada uno de los segmentos definidos, genera ingresos y gastos, sobre los cuales se cuenta con información diferenciada, la que es examinada periódicamente por los niveles de decisión en materia de asignación de recursos y evaluación de resultados.

Resultados por Segmentos

Dado que la organización societaria a través de la cual la compañía estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de las sociedades filiales que desarrollan su negocio en las regiones de Chile, Perú y otros países.

La información respecto a la Compañía y sus filiales, que representan diferentes segmentos es la siguiente:

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Información financiera por segmento

(En miles de pesos - M\$)

Información financiera por segmento	CHILE	PERÚ	OTROS PAÍSES	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 30 septiembre 2024 (no auditado)				
Ingresos del segmento	287.017.841	43.242.764	17.010.688	347.271.293
Cliente Empresas	208.809.268	43.242.764	17.010.688	269.062.720
Cliente Residencial	78.208.573	-	-	78.208.573
Costo de ventas	(181.819.901)	(32.565.301)	(12.198.032)	(226.583.234)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	105.197.940	10.677.463	4.812.656	120.688.059
Gastos de administración	(72.363.290)	(9.733.716)	(5.341.700)	(87.438.706)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de pérdidas por deterioro de valor (pérdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(4.372.219)	(95.103)	-	(4.467.322)
Otras ganancias (pérdidas)	(902.486)	(640.366)	(93.726)	(1.636.578)
Ingresos financieros	352.923	207.346	104.452	664.721
Costos financieros	(24.930.114)	(828.907)	(640.257)	(26.399.278)
Ingresos y costos financieros relacionadas	583.390	(315.761)	(267.629)	-
Diferencias de cambio	(1.092.197)	(73.182)	(327.714)	(1.493.093)
Resultado por unidades de reajustes	(5.126.944)	-	-	(5.126.944)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	48.009	48.009
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(2.652.997)	(802.226)	(1.705.909)	(5.161.132)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	(1.434.991)	(336.018)	316.681	(1.454.328)
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(4.087.988)	(1.138.244)	(1.389.228)	(6.615.460)
Al 30 septiembre 2024 (no auditado)				
Total activos corrientes	106.903.763	28.928.452	11.381.149	147.213.364
Total activos no corrientes	658.410.039	77.151.692	55.960.154	791.521.885
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	765.313.802	106.080.144	67.341.303	938.735.249
Total pasivos corrientes	156.542.729	41.343.230	7.769.825	205.655.784
Total pasivos no corrientes	448.732.391	17.475.661	15.953.028	482.161.080
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	605.275.120	58.818.891	23.722.853	687.816.864
Al 30 septiembre 2024 (No auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	85.555.497	5.698.308	1.371.713	92.625.518
Flujos de Actividades de Inversión	(21.496.542)	(10.845.000)	(14.159.339)	(46.500.881)
Flujos de Actividades de Financiamiento	(75.851.714)	5.326.054	13.130.281	(57.395.379)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(11.792.759)	179.362	342.655	(11.270.742)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	50.898	38.812	89.710
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(11.792.759)	230.260	381.467	(11.181.032)
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del período	13.724.728	2.145.692	1.951.808	17.822.228
Efectivo y equivalente al efectivo al final del período	1.931.969	2.375.952	2.333.275	6.641.196

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Información financiera por segmento

(En miles de pesos - M\$)

Información financiera por segmento	CHILE	PERÚ	OTROS PAÍSES	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 30 de septiembre de 2023 (no auditado)				
Ingresos del segmento	285.133.277	31.423.634	11.541.023	328.097.934
Cliente Empresas	201.204.706	31.423.634	11.541.023	244.169.363
Cliente Residencial	83.928.571	-	-	83.928.571
Costo de ventas	(178.640.831)	(21.800.896)	(8.248.982)	(208.690.709)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	106.492.446	9.622.738	3.292.041	119.407.225
Gastos de administración	(72.516.932)	(7.288.456)	(3.594.230)	(83.399.618)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor (pérdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(4.212.038)	(30.873)	-	(4.242.911)
Otras ganancias (pérdidas)	(2.576.378)	(33.889)	(274.419)	(2.884.686)
Ingresos financieros	1.807.661	122.151	5.773	1.935.585
Costos financieros	(27.342.285)	(782.797)	(397.914)	(28.522.996)
Ingresos y costos financieros relacionadas	160.484	65.271	(225.755)	-
Diferencias de cambio	(458.300)	(170.040)	374.278	(254.062)
Resultado por unidades de reajustes	(4.411.415)	-	-	(4.411.415)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	20.476	20.476
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(3.056.757)	1.504.105	(799.750)	(2.352.402)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	608.627	(463.988)	(165.441)	(20.802)
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(2.448.130)	1.040.117	(965.191)	(2.373.204)
Al 31 diciembre 2023				
Total activos corrientes	139.602.309	25.956.512	11.658.382	177.217.203
Total activos no corrientes	665.957.786	68.150.042	56.948.255	791.056.083
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	805.560.095	94.106.554	68.606.637	968.273.286
Total pasivos corrientes	158.033.766	33.865.663	9.626.937	201.526.366
Total pasivos no corrientes	482.971.373	13.087.991	13.521.813	509.581.177
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	641.005.139	46.953.654	23.148.750	711.107.543
Al 30 de septiembre de 2023 (no auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	85.933.035	5.738.112	2.449.201	94.120.348
Flujo de Actividades de Inversión	(70.481.135)	(3.920.082)	(420.408)	(74.821.625)
Flujo de Actividades de Financiamiento	(17.545.258)	(6.307.441)	(1.901.619)	(25.754.318)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(2.093.358)	(4.489.411)	127.174	(6.455.595)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	385.789	112.437	498.226
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(2.093.358)	(4.103.622)	239.611	(5.957.369)
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del período	21.256.948	4.943.765	651.428	26.852.141
Efectivo y equivalente al efectivo al final del período	19.163.590	840.143	891.039	20.894.772

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

Respecto de los criterios de medición y valorización de activos y pasivos de los segmentos, de las transacciones entre segmentos y de los resultados de los segmentos, no existen diferencias respecto de criterio. Es decir, la asignación de los activos y pasivos corresponde a los directamente atribuibles a cada segmento. Adicionalmente, no existen cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados presentados por los segmentos respecto del ejercicio anterior.

Los precios de transferencia entre los segmentos de negocio son en base independiente de manera similar a transacciones con terceros. Los ingresos de segmento, gastos de segmento y resultados de segmento incluyen transferencias entre segmentos de negocio. Estas transferencias son eliminadas en la consolidación.

Otra información por segmentos

A nivel consolidado, no existen clientes que concentren porcentajes sobre el 10% de los ingresos.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimientos menores a 90 días, contados desde la fecha de inversión, y no presentan restricciones de liquidación.

A1 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según el siguiente detalle:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30.09.2024	31.12.2023
	(No auditado) M\$	M\$
Caja (a)	321.577	306.913
Cuentas corrientes bancarias (b)	4.688.020	3.906.681
Depósitos a plazo (c)	901.053	11.686.541
Pactos de retroventa (d)	580.000	1.920.870
Otras inversiones negociables (e)	150.546	1.223
Totales	6.641.196	17.822.228

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto principalmente por la recaudación de clientes del día de cierre del período.

(b) Cuentas corrientes bancarias

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable. Dentro de este rubro GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales mantienen cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera, según el siguiente detalle:

Cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera (M/E)	30.09.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2023
	(No auditado) M/E	(No auditado) M\$	M/E	M\$
Cuenta corriente en Dólar (USD)	18.597	16.694	66.590	58.407

(c) Depósitos a plazo

El detalle de los depósitos vigentes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa anual	Monto inversión M\$	Interés devengados M\$	Total 30.09.2024 (No auditado) M\$
30-09-2024	16-10-2024	Banco del Pacífico S.A.	Dólares	1,00%	900.657	396	901.053
Totales					900.657	396	901.053

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa anual	Monto inversión M\$	Interés devengados M\$	Total 31.12.2023 M\$
27-12-2023	05-01-2024	BTG Pactual Chile S.A.	CLP	0,71%	3.000.000	2.820	3.002.820
27-12-2023	08-01-2024	BTG Pactual Chile S.A.	CLP	0,71%	5.409.091	5.121	5.414.212
27-12-2023	27-02-2024	BTG Pactual Chile S.A.	CLP	0,71%	2.503.333	2.363	2.505.696
28-12-2023	05-01-2024	Banco de Crédito de Perú	Soles	0,52%	236.970	-	236.970
29-12-2023	04-01-2024	Banco de Crédito de Perú	USD	0,35%	526.843	-	526.843
Totales					11.676.237	10.304	11.686.541

(d) Pactos de retroventa

Los pactos de retroventa corresponden a instrumentos financieros de renta fija. Los saldos son los siguientes:

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 30.09.2024 (no auditado) M\$
Inicio	Término							M\$
30-09-2024	01-10-2024	Banco Estado	CLP	580.000	0,45%	580.087	N1	580.000
Totales				580.000		580.087		580.000

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31.12.2023 M\$
Inicio	Término							M\$
29-12-2023	02-01-2024	Banco Estado	CLP	1.920.000	0,68%	1.921.741	N1	1.920.870
Totales				1.920.000		1.921.741		1.920.870

(e) Otras inversiones negociables

El detalle de las inversiones al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Otras inversiones negociables Documentos	30.09.2024 (no auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Fiducias Bancolombia (*)	149.721	398
Fondos en entidades financieras (**)	825	825
Total	150.546	1.223

(*) Las inversiones temporales están representadas por Fiducuenta de entidades fiduciarias de Colombia.

(**) Los fondos en entidades financieras corresponde a saldos vigentes en instrumentos financieros. Los recursos consignados en estas cuentas son de inmediata disponibilidad para la entidad.

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, este rubro presenta el siguiente detalle:

Otros activos financieros Concepto	30.09.2024		
	Corriente Activo (No auditado) M\$	No corriente Activo (No auditado) M\$	Efecto en Resultado (No auditado) M\$
Consorcio Tecnológico (i)	-	567.912	-
Otros activos financieros	753.511	174.968	-
Totales	753.511	742.880	-

Otros activos financieros Concepto	31.12.2023		
	Corriente Activo M\$	No corriente Activo M\$	Efecto en Resultado M\$
Depósitos a plazo (ii)	10.088.581	-	8.282
Consorcio Tecnológico (i)	-	567.912	-
Otros activos financieros	624	162.389	-
Totales	10.089.205	730.301	8.282

- (i) La Sociedad participa en un 27,83% en el Consorcio Tecnológico, en la cual no tiene influencia significativa y esta valorizado al costo.
- (ii) Al 31 de diciembre de 2023 se mantienen inversiones en depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días, según detalle:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés M\$	Total 31.12.2023 M\$
27-12-2023	01-04-2024	BTG Pactual Chile S.A.	CLP	0,69%	3.001.852	2.762	3.004.614
27-12-2023	15-05-2024	BTG Pactual Chile S.A.	CLP	0,69%	6.000.000	5.520	6.005.520
24-10-2023	23-04-2024	Banco BBVA	EUR	0,13%	349.767	-	349.767
24-10-2023	23-06-2024	Banco Santander	EUR	0,21%	728.680	-	728.680
Totales					10.080.299	8.282	10.088.581

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros Activos no Financieros	30.09.2024		31.12.2023	
	Corriente (No auditado)	No Corriente (No auditado)	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de proyectos (*)	9.591.051	-	5.698.002	-
Licencias y servicios anticipados	6.389.000	-	3.927.309	-
Gasto emisión pasivos financieros	1.060.554	-	1.180.626	-
Garantías pagadas	748.709	-	708.498	-
Seguros y patentes pagados por anticipado	340.826	-	170.995	-
Arriendos anticipados	340.704	649.468	315.916	714.081
Créditos inversión capex filial extranjera	234.078	2.044.061	559.338	1.771.016
IRU (**)	655.772	1.162.282	655.773	1.654.112
Otros gastos anticipados	638.670	74.146	803.704	72.243
Totales	19.999.364	3.929.957	14.020.161	4.211.452

(*) Corresponde a costos de proyectos que posteriormente se facturarán a clientes.

(**) En el contexto de reducir el costo de banda ancha GTD Intesis S.A., firmó contratos a largo plazo con sus proveedores de internet. Estos contratos tienen la modalidad de IRU (“*Indefeasible right of use*”) y entregan el derecho a GTD Intesis S.A. de usar una cierta capacidad del tráfico internacional a un precio fijo por el plazo de 10 años cuyo vencimiento es el año 2028. El pago por estos servicios se realizó en forma anticipada y su costo se lleva a resultado de acuerdo a su consumo.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad provienen principalmente de las cuentas por cobrar mantenidas con clientes, los cuales en el peor escenario pueden llegar a ser declaradas en su totalidad como incobrables. El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar con clientes es administrado y monitoreado por la Gerencia de Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes que está sujeto a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Las cuentas por cobrar pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

La Sociedad aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes. Para esto se han agrupado los clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado. Los procesos de gestión de riesgos son diferenciados, según las características de los deudores, conforme a controles segmentados de cartera; entre otros, se distinguen clientes residenciales (personas naturales), y empresas donde a su vez se dividen por su tamaño en: corporaciones, mayoristas (empresas de telecomunicaciones), organismos estatales y otros.

En relación con cada segmento, existe un modelo retrospectivo y prospectivo que permiten generar políticas según el origen de la deuda. Para el modelo retrospectivo se provisionan las cuentas por cobrar luego de superar un período de meses determinado para cada segmento. A su vez el modelo prospectivo utiliza una tasa de pérdida esperada sobre los ingresos de cada segmento. Adicionalmente los modelos utilizados para proyectar el deterioro de la cuenta por cobrar contemplan los posibles impactos de un deterioro de la cartera, producto de la contingencia nacional y su impacto en las variables macroeconómicas.

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto y neto de la evaluación de deterioro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30.09.2024			31.12.2023		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito	387.140	-	387.140	564.432	-	564.432
Deudores comerciales	106.488.064	(14.668.893)	91.819.171	111.294.854	(11.965.377)	99.329.477
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	106.875.204	(14.668.893)	92.206.311	111.859.286	(11.965.377)	99.893.909

- b) El movimiento del deterioro por deudores incobrables, al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Movimiento de Provisión de deterioro	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Saldo Inicial	11.965.377	13.049.719
Deterioro deudores	4.467.322	5.788.004
Castigos	(1.763.806)	(6.872.346)
Saldo final	14.668.893	11.965.377

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la compañía no tiene expectativas razonables de recuperar este activo en su totalidad o una porción de este, cumple con los antecedentes necesarios para respaldar dicho castigo y ha agotado prudencialmente las acciones de cobro. Tanto para el segmento de clientes residenciales como de clientes empresas, la política considera el castigo del importe en libros bruto cuando el documento de cobro tiene una mora superior a los 360 días y dicha acción se encuentra aprobada por la Administración. En estas situaciones el Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrán estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

En relación con el deterioro de deudores comerciales, al 30 de septiembre de 2024 se observa un aumento en el deterioro de deudores en las filiales de Chile, en particular en clientes empresas y residenciales.

Lo anterior, es teniendo en cuenta la importancia de los servicios prestados por la compañía para el desenvolvimiento de las distintas actividades económicas.

Las cuentas por cobrar se entienden vencidas según la fecha de vencimiento consignada en cada factura.

Para efectos del deterioro de la cuenta por cobrar, la pérdida esperada se determina a partir de la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos segmentos que componen la cartera como de información prospectiva existente, originando así porcentajes de incobrabilidad.

Adicionalmente la compañía tiene incentivos de cumplimiento (mejoras de crédito). En el segmento de empresas, la motivación al cumplimiento de pago por parte de los clientes está influenciada por la no figuración en registros públicos o privados de incumplimiento (DICOM, Transunion). Por último, para todos los segmentos, se realizan cortes de servicio diferenciados, se efectúan acciones de cobranza telefónica y cobranza en terreno hasta la no renovación de los contratos por parte de la empresa según corresponda.

- c) Monto en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

- d) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

- e) Las desagregaciones más relevantes desde el punto de vista de la gestión cobranzas, considerando las combinaciones segmento de país.

Cabe señalar que el segmento residencial es el 15,7% del saldo de las cuentas por cobrar de GTD Grupo Teleductos S.A., al 30 de septiembre de 2024 y 18,0% al 31 de diciembre de 2023.

- f) El deterioro de clientes es el siguiente:

Deterioro de clientes	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$	01.07.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.07.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
Deterioro de deudores comerciales	4.467.322	4.242.911	1.557.743	1.468.378
Saldo final	4.467.322	4.242.911	1.557.743	1.468.378

g) La estratificación de la cartera por segmento al 30 de septiembre de 2024 es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2024		CARTERA NO ASEGURADA																						
		Segmento Empresas									Segmento Residencial									Total (no auditado)				
		Cartera no repactada			Carpeta repactada			Total Bruto	Numero de clientes	Cartera no repactada			Carpeta repactada			Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto				
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro			Saldo neto	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto						Deterioro	Saldo neto		
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$			
Al día	7.030	49.547.703	977.750	48.569.953	-	-	-	49.547.703	93.308	13.441.134	796.197	12.644.937	-	-	-	-	13.441.134	132.980	62.988.837	1.773.947	61.214.890			
1-30	10.834	10.705.299	443.377	10.261.922	-	-	-	10.705.299	64.584	1.454.227	106.918	1.347.309	-	-	-	-	1.454.227	52.026	12.159.526	550.295	11.609.231			
31-61	3.389	4.285.433	396.984	3.888.449	-	-	-	4.285.433	10.281	344.655	36.683	307.972	-	-	-	-	344.655	18.294	4.630.088	433.667	4.196.421			
61-90	3.249	2.486.798	336.415	2.150.383	-	-	-	2.486.798	18.789	211.292	59.906	151.386	-	-	-	-	211.292	14.882	2.698.090	396.321	2.301.769			
91-120	1.834	1.449.879	325.627	1.124.252	-	-	-	1.449.879	8.385	347.344	347.344	-	-	-	-	-	347.344	30.817	1.797.223	672.971	1.124.252			
121-150	1.687	803.647	241.111	562.536	-	-	-	803.647	8.463	280.163	280.163	-	-	-	-	-	280.163	25.746	1.083.810	521.274	562.536			
151-180	2.241	970.192	605.883	364.309	-	-	-	970.192	8.668	186.157	186.157	-	-	-	-	-	186.157	12.725	1.156.349	792.040	364.309			
181-210	1.690	1.402.357	497.681	904.676	-	-	-	1.402.357	10.656	203.724	203.724	-	-	-	-	-	203.724	15.210	1.606.081	701.405	904.676			
211-250	2.383	1.571.966	450.109	1.121.857	-	-	-	1.571.966	15.352	267.496	267.496	-	-	-	-	-	267.496	13.693	1.839.462	717.605	1.121.857			
250 y más	21.578	14.879.639	6.460.410	8.419.229	15	172.617	172.617	-	15.052.256	131.446	1.335.063	1.335.063	-	3.323	141.279	141.279	-	1.476.342	139.791	16.528.598	8.109.368	8.419.230		
Total		88.102.913	10.735.347	77.367.566		172.617	172.617	-	88.275.530		18.071.255	3.619.651	14.451.604		141.279	141.279	-	18.212.534		106.488.064	14.668.893	91.819.171		

	Cartera Asegurada		Cartera No Asegurada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	2	1.611
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	625	104.582

h) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

CARTERA NO ASEGURADA																						
Al 31 de diciembre de 2023																						
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Segmento Empresas								Segmento Residencial								Total				
		Cartera no repactada				Cartera repactada				Cartera no repactada				Cartera repactada								
		Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	13.267	58.220.863	965.015	57.255.848	-	-	-	-	58.220.863	119.357	14.934.206	218.423	14.715.783	-	-	-	-	14.934.206	132.331	73.155.069	1.183.438	71.971.631
1-30	5.307	8.228.402	296.891	7.931.511	-	-	-	-	8.228.402	53.755	1.147.481	45.056	1.102.425	-	-	-	-	1.147.481	61.113	9.375.883	341.947	9.033.936
31-61	3.927	3.077.265	296.773	2.780.492	-	-	-	-	3.077.265	27.847	1.888.314	68.017	1.820.297	-	-	-	-	1.888.314	32.110	4.965.579	364.790	4.600.789
61-90	2.387	2.186.279	273.673	1.912.606	-	-	-	-	2.186.279	12.261	314.947	31.832	283.115	-	-	-	-	314.947	15.458	2.501.226	305.505	2.195.721
91-120	2.381	1.137.189	264.000	873.189	-	-	-	-	1.137.189	11.789	285.034	285.034	-	-	-	-	-	285.034	15.854	1.422.223	549.034	873.189
121-150	2.047	1.059.151	196.363	862.788	-	-	-	-	1.059.151	10.867	247.590	247.590	-	-	-	-	-	247.590	12.665	1.306.741	443.953	862.788
151-180	1.647	904.320	510.201	394.119	-	-	-	-	904.320	9.547	205.982	205.982	-	-	-	-	-	205.982	14.613	1.110.302	716.183	394.119
181-210	2.266	653.443	396.652	256.791	-	-	-	-	653.443	14.241	234.447	234.447	-	-	-	-	-	234.447	13.198	887.890	631.099	256.791
211-250	1.897	859.224	385.455	473.769	-	-	-	-	859.224	14.405	260.359	260.359	-	-	-	-	-	260.359	16.034	1.119.583	645.814	473.769
250 y más	20.287	13.933.713	5.266.969	8.666.744	15	172.617	172.617	-	14.106.330	106.887	1.202.749	1.202.749	-	3.323	141.279	141.279	-	1.344.028	122.326	15.450.358	6.783.614	8.666.744
Total		90.259.849	8.851.992	81.407.857	15	172.617	172.617	-	90.432.466		20.721.109	2.799.489	17.921.620		141.279	141.279	-	20.862.388		111.294.854	11.965.377	99.329.477

	Cartera Asegurada		Cartera No Asegurada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	6	4.445
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	642	105.197

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las ventas de servicios entre empresas relacionadas se hacen en condiciones de mercado y el plazo de pago es de 30 días contados desde la fecha de emisión de la factura.

- i. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	Accionista común
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Accionista común
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Chile	Controlador
79.736.840-7	Inversiones y servicios Colico Ltda.	Chile	Accionista común
89.132.100-7	Soc Inversiones Peñalolen Ltda.	Chile	Accionista común

Las transacciones realizadas con las empresas relacionadas más arriba se efectúan en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general, a 30 días de la fecha de emisión.

- ii. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	Pesos chilenos	1.262.583	1.123.730
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	Pesos chilenos	5.280	5.156
Extranjera	Fibraweb SpA	Italia	Euro	5.379	-
Totales				1.273.242	1.128.886

Estos saldos no cuentan con garantías y no se han constituido provisiones por deterioro.

- iii. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	12.000
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	Pesos chilenos	58.418	216.239
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	Pesos chilenos	218.721	1.384.512
Totales				277.139	1.612.751

iv. Transacciones con partes relacionadas más significativas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
				(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Accionista común	Venta de servicios Cta. Cte. Mercantil (1)	238.431 74.258	270.889 36.573	200.362 -	227.638 -
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Accionista común	Compra de servicios Dividendos provisorios	(95.643) 64.828	(138.666) -	80.372 -	(116.526) -
81.380.500-6	Universidad Austral de Chile (2)	Director común	Venta de servicios	-	141.932	-	119.271
89.132.100-7	Soc Inversiones Peñalolen Ltda.	Accionista común	Venta de servicios	-	133	-	112

(1) Corresponden a operaciones habituales de traspaso de fondos entre relacionadas.

(2) Al 31.12.2023 ya no existe relación porque el Director en común renunció al Directorio de la Universidad Austral de Chile.

v. Directorio y Alta Administración

En los períodos cubiertos por estos estados financieros consolidados intermedios, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración.

vi. Garantías Constituidas a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

vii. Remuneraciones de la Alta Administración

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023, las remuneraciones de la alta administración son las siguientes:

Remuneraciones de la Administración	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
Sueldos y salarios	7.785.867	5.874.113	2.562.585	1.981.603
Dietas del Directorio	1.446.271	1.338.265	504.573	503.619
Totales	9.232.138	7.212.378	3.067.158	2.485.222

La Alta Administración y Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en las ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintas a las mencionadas en los puntos anteriores.

viii. Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la gerencia.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

9. INVENTARIOS

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el detalle del inventario es el siguiente:

Inventarios	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Materiales e insumos	21.232.172	27.154.149
Obsolescencia materiales	(476.651)	(1.078.691)
Totales	20.755.521	26.075.458

El rubro inventarios está formado por fibra, materiales y equipos para proyectos de clientes y de infraestructura.

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados intermedios, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$3.517.554 y M\$1.886.317, respectivamente.

Adicionalmente se han cargado a resultados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 M\$ 559.295 y M\$413.585, respectivamente, por deterioro del valor de los inventarios, originados en obsolescencias tecnológicas y/o de mercado.

10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación 30.09.2024 %	Patrimonio de Fibraweb 30.09.2024 M\$	Participación patrimonio 30.09.2024 M\$	Saldo al 01.01.2024 M\$	Venta y disolución acciones M\$	Participación ganancia (pérdida) 30.09.2024 (No auditado) M\$	Diferencia conversión 30.09.2024 (No auditado) M\$	Saldo final 30.09.2024 (No auditado) M\$
0-E	Fibraweb S.p.A	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	15.925.987	3.871.607	2.531.491	-	48.009	(25.666)	2.553.834
0-E	Fibraweb S.p.A	Italia	EUR	Goodwill			-	-	1.895.542	-	-	176.899	2.072.441
Totales							15.925.987	3.871.607	4.427.033	-	48.009	151.233	4.626.275

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2023 %	Patrimonio de Fibraweb 31.12.2023 M\$	Participación patrimonio 31.12.2023 M\$	Saldo al 01.01.2023 M\$	Venta y disolución acciones M\$	Participación ganancia (pérdida) 31.12.2023 M\$	Diferencia conversión 31.12.2023 M\$	Saldo final 31.12.2023 M\$
0-E	Fibraweb S.p.A	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	15.271.636	3.712.535	3.883.976	(1.643.250)	27.697	263.068	2.531.491
0-E	Fibraweb S.p.A	Italia	EUR	Goodwill			-	-	2.925.127	(1.202.356)	-	172.771	1.895.542
Totales							15.271.636	3.712.535	6.809.103	(2.845.606)	27.697	435.839	4.427.033

GTD Grupo Teleductos S.A., a través de su filial indirecta, Cableado de Redes Inteligentes SLU, adquirió en el mes de octubre de 2021, la participación del 39,73% de Fibraweb SpA.

En octubre de 2023 el Grupo GTD vendió el equivalente al 15,42% de las acciones emitidas por Fibraweb SpA a través de su filial Cableado de Redes Inteligentes S.L.U. en M\$ 6.069.284, reconociendo una ganancia en la venta de M\$ 2.783.079. Quedando con una participación del 24,31%.

No existen precios de mercados cotizados para cada inversión, tampoco existen restricciones significativas sobre la capacidad de cada asociada para transferir fondos a la sociedad en forma de dividendos en efectivo o reembolso de préstamos. No existen participaciones en pasivos contingentes.

El estado financiero resumido de esta inversión en asociada se presenta a continuación:

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	19.842.669	3.916.683	3.110.052	197.486
Totales	19.842.669	3.916.683	3.110.052	197.486

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	20.446.208	5.174.572	3.951.864	113.934
Totales	20.446.208	5.174.572	3.951.864	113.934

11. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La sociedad GTD Grupo Teleductos S.A. gestiona la venta de un terreno ubicado en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana.

A continuación, se detalla el monto que forma parte del activo no corriente mantenido para la venta al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Activos clasificados como mantenidos para la venta	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Terrenos	-	2.992.335
Valor neto	-	2.992.335

El 28 de junio de 2024 se realiza la venta del terreno ubicado en Quilicura, la ganancia obtenida en esta transacción se muestra en nota 32.

Resultado venta terreno	30.09.2024 (No auditado) M\$
Ingreso por venta de terreno	4.732.638
Costos de venta asociados	(3.052.797)
Valor neto	1.679.841

12. PLUSVALÍA

El movimiento de la plusvalía al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Sociedad	Saldo inicial 01.01.2024	Diferencias de conversión (*)	Saldo final 30.09.2024 (No auditado)	Saldo final 31.12.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Telefónica del Sur S.A.	19.671.850	-	19.671.850	19.671.850
GTD Perú S.A.	9.953.415	108.188	10.061.603	9.953.415
Securesoft Corporation S.A.C.	11.277.985	268.368	11.546.353	11.277.985
GTD Intesis S.A.	5.863.432	-	5.863.432	5.863.432
GTD Telesat S.A.	3.633.562	-	3.633.562	3.633.562
GTD Colombia S.A.S.	2.430.136	(211.281)	2.218.855	2.430.136
Rural Telecommunication Chile S.A.	1.823.697	-	1.823.697	1.823.697
Cableado de Redes Inteligente SLU	1.460.656	-	1.460.656	1.460.656
Red Pacifico S.A.	358.987	-	358.987	358.987
Totales	56.473.720	165.275	56.638.995	56.473.720

(*) Las diferencias de conversión corresponden a variación en el tipo de cambio de las plusvalías en las filiales extranjeras.

Los saldos por plusvalía son sometidos a pruebas de deterioro de valor a cada cierre contable. Desde la fecha de la adquisición no han presentado indicios de deterioro.

Las pruebas de deterioro para los activos reconocidos se basan en la comparación del valor libro (contable) de la UGE, incluyendo su plusvalía, respecto a los flujos netos descontados con un horizonte de 5 años. Si dicho valor recuperable es inferior al valor neto contable, se reconoce una pérdida irreversible por deterioro en las cuentas de resultado. Las pruebas de deterioro se realizan en el cierre de cada ejercicio anual. Los principales supuestos usados para el cálculo de los importes recuperables se basan en las mejores estimaciones proyectadas para los flujos de los diferentes negocios que desarrollará la Sociedad y basados, para el corto plazo, en el Presupuesto formalmente aprobado por el Directorio. Para los plazos superiores, las estimaciones consideran tanto los mercados (expectativas de bases de clientes, márgenes sobre ingresos, niveles de competencia, ciclos de maduración, nuevos negocios), como tecnológicos y las necesidades de inversiones adicionales asociadas que se estiman serán necesarias efectuar tales como ampliación de redes, evoluciones tecnológicas, etc. Las proyecciones de actividad antes mencionadas, influyen en la evolución de las diferentes métricas financieras como los niveles de deuda, fluctuaciones del capital de trabajo, indicadores de endeudamiento, impuestos, dividendos y tasas de rentabilidad entre otras. Los flujos proyectados, se analizan de forma conjunta de forma tal que reflejen coherencia con la visión y los planes de largo plazo que se esperan para la Sociedad.

Los supuestos claves usados en el cálculo del monto recuperable se señalan a continuación. Los valores asignados a los supuestos clave representan la evaluación de la gerencia de las futuras tendencias en los negocios correspondientes y se basan tanto en fuentes externas como internas:

Empresa	Tasa de descuento %	Tasa de crecimiento para valor terminal %	Tasa de crecimiento presupuestado en EBITDA %
Telefónica del Sur S.A.	9,63%	3,00%	4,80%
GTD Perú S.A.	9,42%	3,00%	20,60%
Securesoft Corporation S.A.C.	11,50%	3,00%	10,50%
GTD Intesis S.A.	9,63%	3,00%	8,60%
GTD Telesat S.A.	9,63%	3,00%	5,20%
GTD Colombia S.A.	12,57%	3,00%	28,10%
Rural Telecommunication Chile S.A.	9,63%	3,00%	9,40%
Cableado de Redes Inteligente SLU	11,42%	3,00%	20,60%
Red Pacífico S.A.	9,63%	3,00%	25,10%

A la fecha, el valor de recupero de las unidades generadoras de efectivo a las cuales se ha localizado las plusvalías, superan con holgura sus valores contables. En consecuencia, no se han reconocido deterioros por este concepto.

Los principales saldos por plusvalía están referidos a las siguientes combinaciones de negocio:

- La plusvalía por la inversión en la filial Telefónica del Sur S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 97% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2010.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Perú. S.A. se debe a: (i) la toma de control del 100% de las acciones de Wigo S.A. efectuada entre 2015 y 2017; y (ii) la adquisición del 100% de las acciones de Netline Perú S.A. efectuada en 2017. Ambas compañías se fusionaron en 2018 bajo GTD Perú S.A.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Intesis S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2017.
- La plusvalía por la inversión en la filial SecureSoft S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2020 y 2022.
- La plusvalía en Cable de la Costa S.A. tiene su origen en la compra de activos de esta sociedad, por Red Pacífico SpA efectuada en 2021.

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	30.09.2024 (No auditado)			31.12.2023		
	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	95.846.224	(59.134.219)	36.712.005	97.843.091	(50.011.694)	47.831.397
Relación con clientes	9.665.798	(6.379.834)	3.285.964	9.665.798	(5.816.508)	3.849.290
Marca	2.655.201	(2.608.556)	46.645	2.655.201	(2.596.478)	58.723
Otros Activos Intangible Identificables (*)	13.021.775	(5.520.103)	7.501.672	13.021.775	(4.994.674)	8.027.101
Totales	121.188.998	(73.642.712)	47.546.286	123.185.865	(63.419.354)	59.766.511

(*) El Grupo GTD se encuentra invirtiendo en el desarrollo de sistemas de facturación, relación con clientes (BSS-CRM), entre otros, que permitirá dar una respuesta eficiente a las necesidades de nuestros clientes.

Movimiento del intangible al 30 septiembre 2024	Adquisición Programas Informáticos	Combinaciones de Negocios			Totales
	M\$	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	(No auditado) M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2024	97.843.091	9.665.798	2.655.201	13.021.775	123.185.865
Adiciones	493.914	-	-	-	493.914
Cierre de proyectos desde PPE	4.316.672	-	-	-	4.316.672
Otros incrementos (disminuciones) (*)	(6.807.453)	-	-	-	(6.807.453)
Saldo final bruto al 30 septiembre 2024	95.846.224	9.665.798	2.655.201	13.021.775	121.188.998
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2024	(50.011.694)	(5.816.508)	(2.596.478)	(4.994.674)	(63.419.354)
Gastos por Amortización	(9.218.962)	(563.326)	(12.078)	(525.429)	(10.319.795)
Deterioro	96.437	-	-	-	96.437
Saldo final Amortización y deterioro al 30 septiembre 2024	(59.134.219)	(6.379.834)	(2.608.556)	(5.520.103)	(73.642.712)
Saldo final neto al 30 septiembre 2024 (No auditado)	36.712.005	3.285.964	46.645	7.501.672	47.546.286

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2023	Adquisición Programas Informáticos	Combinaciones de Negocios			Totales
	M\$	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2023	87.429.060	9.702.335	2.577.949	13.021.775	112.731.119
Adiciones	1.305.418	-	-	-	1.305.418
Ventas netas	7.324.419	-	-	-	7.324.419
Otros incrementos (disminuciones) (*)	1.784.194	(36.537)	77.252	-	1.824.909
Saldo final bruto al 31 diciembre 2023	97.843.091	9.665.798	2.655.201	13.021.775	123.185.865
Saldo inicial Amortización 01.01.2023	(38.093.926)	(4.841.246)	(2.137.761)	(4.287.269)	(49.360.202)
Gastos por Amortización	(11.992.454)	(975.262)	(19)	(707.405)	(13.675.140)
Otros incrementos (disminuciones) (*)	74.686	-	(458.698)	-	(384.012)
Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2023	(50.011.694)	(5.816.508)	(2.596.478)	(4.994.674)	(63.419.354)
Saldo final neto al 31 diciembre 2023	47.831.397	3.849.290	58.723	8.027.101	59.766.511

(*) Este rubro corresponde a reclasificaciones, ajustes y diferencia de valor de filiales extranjeras, entre otros.

Detalle Amortización Intangible	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$	01.07.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.07.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
	Costo de ventas	10.319.795	10.165.263	3.640.260
Totales	10.319.795	10.165.263	3.640.260	3.005.733

14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición al 30 de septiembre de 2024 y 31 diciembre de 2023, por clases de propiedad, planta y equipo a valores netos y brutos son los siguientes:

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor bruto	
	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
	M\$	M\$
Terrenos	20.848.223	20.597.936
Edificios y construcciones	83.414.535	82.193.357
Planta y equipos	1.000.780.566	951.148.828
Instalaciones fijas y accesorias	381.764.251	351.612.266
Vehículos	638.839	637.402
Maquinarias y equipos	25.062.245	24.550.499
Obras en curso	148.859.242	170.253.664
Muebles y útiles	9.811.699	9.764.638
Otros (*)	22.609.569	22.338.009
Totales	1.693.789.169	1.633.096.599

Propiedades, plantas y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
	M\$	M\$
Edificios y construcciones	41.057.299	38.429.399
Planta y equipos	669.839.594	639.538.854
Instalaciones fijas y accesorias	307.603.194	284.332.010
Vehículos	417.144	387.294
Maquinarias y equipos	20.223.945	19.413.749
Muebles y útiles	8.641.323	8.396.685
Otros (*)	10.309.706	10.044.761
Totales	1.058.092.205	1.000.542.752

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor neto	
	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
	M\$	M\$
Terrenos	20.848.223	20.597.936
Edificios y construcciones	42.357.236	43.763.958
Planta y equipos	330.940.972	311.609.974
Instalaciones fijas y accesorias	74.161.057	67.280.256
Vehículos	221.695	250.108
Maquinarias y equipos	4.838.300	5.136.750
Obras en curso	148.859.242	170.253.664
Muebles y útiles	1.170.376	1.367.953
Otros (*)	12.299.863	12.293.248
Totales	635.696.964	632.553.847

(*) En el rubro “Otros” se incluyen herramientas, instrumentos de medición, señalización urbana, traspaso de equipos a clientes, etc.

Propiedades, plantas y equipos		Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales (No auditado) M\$
Valor bruto al 01 enero 2024		20.597.936	82.193.357	951.148.828	351.612.266	637.402	24.550.499	170.253.664	9.764.638	22.338.009	1.633.096.599
Movimientos	Adiciones	250.287	57.690	8.416.939	9.029.949	1.437	338.142	40.659.953	47.061	170.868	58.972.327
	Otros incrementos (disminuciones)	2.992.335	(11.012)	7.276.318	328.796	-	171.751	(443.149)	-	119.321	10.434.361
	Bajas	(2.992.335)	-	-	(1.007.157)	-	1.853	(381.175)	-	(18.629)	(4.397.443)
	Cierre Proyectos	-	1.174.500	33.938.481	21.800.397	-	-	(61.230.051)	-	-	(4.316.673)
	Valor bruto al 30 septiembre 2024	20.848.223	83.414.535	1.000.780.566	381.764.251	638.839	25.062.245	148.859.242	9.811.699	22.609.569	1.693.789.169
Movimientos	Depreciación acumulada al 01 enero 2024	-	(38.429.399)	(639.538.854)	(284.332.010)	(387.294)	(19.413.749)	-	(8.396.685)	(10.044.761)	(1.000.542.752)
	Gastos por depreciación	-	(2.634.172)	(30.308.419)	(24.264.383)	(29.850)	(879.671)	-	(244.749)	(281.245)	(58.642.489)
	Otros incrementos (disminuciones)	-	6.272	7.679	-	-	68.659	-	111	-	82.721
	Bajas	-	-	-	993.199	-	816	-	-	16.300	1.010.315
	Depreciación acumulada al 30 septiembre 2024	-	(41.057.299)	(669.839.594)	(307.603.194)	(417.144)	(20.223.945)	-	(8.641.323)	(10.309.706)	(1.058.092.205)
Saldo final neto al 30 septiembre 2024 (No auditado)		20.848.223	42.357.236	330.940.972	74.161.057	221.695	4.838.300	148.859.242	1.170.376	12.299.863	635.696.964

Propiedades, plantas y equipos		Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 enero 2023		17.825.520	80.210.078	918.447.200	336.806.057	637.402	23.678.630	128.268.710	9.707.316	22.278.363	1.537.859.276
Movimientos	Adiciones	678.024	3.715.315	21.762.712	1.122.625	-	871.869	72.815.034	57.322	59.646	101.082.547
	Otros incrementos (disminuciones)	2.558.233	17.831	2.361.993	6.993.128	-	-	(12.784.358)	-	-	(853.173)
	Bajas	(463.841)	(1.964.641)	-	(2.563.569)	-	-	-	-	-	(4.992.051)
	Reclasificaciones	-	214.774	8.576.923	9.254.025	-	-	-	(18.045.722)	-	-
	Valor bruto al 31 diciembre 2023	20.597.936	82.193.357	951.148.828	351.612.266	637.402	24.550.499	170.253.664	9.764.638	22.338.009	1.633.096.599
Movimientos	Depreciación acumulada al 01 enero 2023	-	(32.904.848)	(607.566.215)	(255.381.799)	(344.678)	(18.349.040)	-	(8.054.653)	(9.847.480)	(932.448.713)
	Gastos por depreciación	-	(4.200.329)	(31.972.639)	(33.984.756)	(42.616)	(2.685.338)	-	(342.032)	(432.246)	(73.659.956)
	Otros incrementos (disminuciones)	-	(1.324.222)	-	2.633.287	-	1.620.629	-	-	234.965	3.164.659
	Bajas	-	-	-	2.401.258	-	-	-	-	-	2.401.258
	Depreciación acumulada al 31 diciembre 2023	-	(38.429.399)	(639.538.854)	(284.332.010)	(387.294)	(19.413.749)	-	(8.396.685)	(10.044.761)	(1.000.542.752)
Saldo final neto al 31 diciembre 2023		20.597.936	43.763.958	311.609.974	67.280.256	250.108	5.136.750	170.253.664	1.367.953	12.293.248	632.553.847

a) Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$	01.07.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.07.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
	Costo de ventas	58.642.489	54.953.748	19.176.602
Totales	58.642.489	54.953.748	19.176.602	19.378.876

b) Información adicional de propiedades, planta y equipos de la Sociedad:

i. Seguros:

La Sociedad tiene vigentes pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

ii. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación:

Los costos por desmantelamiento están incluidos en el rubro propiedad, planta y equipo. El saldo (neto de depreciación) al 30 de septiembre de 2024 es de M\$ 618.242 y al 31 de diciembre de 2023 es de M\$ 276.996.

iii. Bienes temporalmente fuera de servicio:

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

iv. Pérdida por deterioro de valor:

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor.

v. Restricciones de titularidad:

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no presenta garantías reales que afecte el rubro de propiedades, planta y equipo.

vi. Adiciones de propiedades, planta y equipos del flujo de efectivo, al 30 de septiembre de 2024 es de M\$ 58.972.327 (al 31 de diciembre de 2023 son M\$ 101.082.547).

Las principales adiciones en este rubro corresponden a inversiones que se orientaron a expandir los actuales negocios de la compañía a través de: (i) el crecimiento sostenido de clientes en los servicios de internet, televisión digital, servicios a empresas; (ii) la adquisición de equipamiento para Data Centers; y (iii) el fortalecimiento de las redes de transporte, datos y fibra óptica. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no hay compromisos de capital para propiedad, planta y equipos.

15. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

Los activos por derechos de uso para los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 están compuestos por edificios, vehículos y enlaces.

La composición de los activos por derechos de uso es la siguiente:

Activos por derechos de uso	30.09.2024	31.12.2023
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	36.398.603	33.447.659
Vehículos	7.783.140	3.679.208
Maquinarias y equipos	91.630	91.630
Otros Activos (*)	17.255.381	17.255.381
Totales	61.528.754	54.473.878

Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	30.09.2024	31.12.2023
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	23.462.605	21.536.664
Vehículos	3.330.538	2.651.362
Otros Activos (*)	8.948.547	8.362.690
Totales	35.741.690	32.550.716

Activos por derechos de uso	Valor neto	
	30.09.2024	31.12.2023
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	12.935.998	11.910.995
Vehículos	4.452.602	1.027.846
Maquinarias y equipos	91.630	91.630
Otros Activos (*)	8.306.834	8.892.691
Totales	25.787.064	21.923.162

(*) En el rubro “Otros Activos” se incluyen arrendamiento de ductos y enlaces de fibra óptica submarina.

El efecto en resultado es el siguiente:

Gastos amortización	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
Costo de Ventas	3.190.974	5.072.104	1.327.267	1.067.409
Totales	3.190.974	5.072.104	1.327.267	1.067.409

Movimiento de activos por derechos de uso al 30 septiembre 2024	Oficinas	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales (No auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor bruto al 01 enero 2024	33.447.659	3.679.208	91.630	17.255.381	54.473.878
Adiciones	1.213.210	4.889.587	-	-	6.102.797
Otros incrementos (disminuciones)	1.737.734	(785.655)	-	-	952.079
Valor bruto al 30 septiembre 2024	36.398.603	7.783.140	91.630	17.255.381	61.528.754
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2024	(21.536.664)	(2.651.362)	-	(8.362.690)	(32.550.716)
Amortización ejercicio	(1.925.941)	(679.176)	-	(585.857)	(3.190.974)
Amortización acumulada al 30 de septiembre de 2024	(23.462.605)	(3.330.538)	-	(8.948.547)	(35.741.690)
Saldo final neto al 30 septiembre 2024 (No auditado)	12.935.998	4.452.602	91.630	8.306.834	25.787.064

Movimiento de activos por derechos de uso al 31 diciembre 2023	Oficinas	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor bruto al 01 enero 2023	27.545.037	3.419.489	1.110.887	16.250.773	48.326.186
Adiciones	2.602.752	685.263	-	556.348	3.844.363
Otros incrementos (disminuciones)	3.299.870	(425.544)	(1.019.257)	448.260	2.303.329
Valor bruto al 31 diciembre 2023	33.447.659	3.679.208	91.630	17.255.381	54.473.878
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2023	(18.105.898)	(2.574.598)	(259.998)	(6.332.875)	(27.273.369)
Amortización ejercicio	(4.435.670)	(601.293)	-	(2.029.815)	(7.066.778)
Otros (incrementos) disminuciones (*)	1.004.904	524.529	259.998	-	1.789.431
Amortización acumulada al 31 diciembre 2023	(21.536.664)	(2.651.362)	-	(8.362.690)	(32.550.716)
Saldo final neto al 31 diciembre 2023	11.910.995	1.027.846	91.630	8.892.691	21.923.162

(*) Considera bajas, reclasificaciones y culminación de contratos.

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados intermedios, se efectuaron cargos a resultados por concepto de arriendos operativos por M\$ 1.362.036 y M\$ 758.349, respectivamente.

16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS

a) Información general

La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se determinó una pérdida tributaria que asciende a M\$18.438.818 y M\$11.428.918, respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 las siguientes filiales que se consolidan y que presentan rentas líquidas imponibles, son las siguientes:
hoy

Empresas	Utilidades tributarias acumuladas	
	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
	M\$	M\$
Telefónica del Sur S.A.	9.341.337	23.025.548
GTD Telesat S.A.	5.335.524	592.852
Cía. de Teléfonos Coyhaique S.A.	3.500.559	5.577.461
Blue Two Chile S.A.	1.497.869	2.508.334
GTD Teleductos S.A.	2.243.226	-

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las siguientes filiales consolidadas que no provisionaron impuesto a la renta de primera categoría, por presentar pérdidas tributarias acumuladas son las siguientes:

Empresas	Pérdidas tributarias acumuladas	
	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
	M\$	M\$
GTD Manquehue S.A.	150.131.223	137.402.141
GTD Intesis S.A.	39.569.271	30.310.871
GTD Teleductos S.A.	-	2.816.549
GTD Inversiones Ltda.	11.050.450	13.049.953
GTD América Spa	3.133.773	1.933.618
Netline Chile SpA.	1.777.986	1.797.891
Rural Telecommunication Chile S.A.	1.371.683	1.494.672
Red Pacifico SPA	2.271.245	1.903.680
GTDATA S.A.	3.276.264	1.343.605
GTD Europa SPA	3.695	4.696

b) Activos por impuestos corrientes

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las Sociedades presentan en el rubro de activos por impuestos corrientes el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Pagos provisionales mensuales	3.527.029	204.565
Impuestos a la renta por recuperar	1.122.892	996.908
Crédito de capacitación	144.873	321.656
Impuestos a la renta por recuperar periodos anteriores	346.286	338.081
Crédito Propiedad, planta y equipos	-	13.900
PPUA	443.139	3.319.911
Totales	5.584.219	5.195.021

c) Pasivos por impuestos corrientes

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las Sociedades presentan en este rubro el siguiente detalle:

Pasivos por impuestos corrientes	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Impuesto a la renta	2.966.063	8.613.368
Pagos provisionales mensuales	(940.511)	(6.660.553)
Otros impuestos	254.959	196.771
Totales	2.280.511	2.149.586

d) Impuestos diferidos

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los impuestos diferidos por diferencias temporarias corresponden a los siguientes:

Impuesto diferidos por diferencias temporarias	30.09.2024		31.12.2023	
	Activos (No auditado)	Pasivos (No auditado)	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro deudores incobrables	3.734.499	-	3.165.644	-
Castigo incobrable tributario	-	469.642	-	596.565
Vacaciones	2.031.150	-	2.033.123	-
Obsolescencia inventarios	87.940	-	121.636	-
Indemnización por años de servicio	-	566.082	-	287.504
Cuentas por cobrar IFRS 15	1.277.144	-	1.689.770	-
Activos financieros IFRS 9	-	-	-	-
Obligaciones Arriendo IFRS 16	5.803.410	-	5.830.621	-
Pérdida tributaria	14.428.262	-	10.247.750	-
Cargos diferidos	1.068.221	-	1.114.242	-
Intangibles adquisición filiales	-	2.065.791	-	5.474.797
Propiedad, planta y equipo	-	36.326.530	-	33.784.147
Derivados	-	-	525.136	-
Otros	-	(125.894)	215.080	-
Sub total	28.430.626	39.302.151	24.943.002	40.143.013
Reclasificación de partidas de la misma naturaleza-entidad con el propósito de la presentación neta de los impuestos diferidos.	(11.877.162)	(11.877.162)	(13.972.945)	(13.972.945)
Totales	16.553.464	27.424.989	10.970.057	26.170.068

e) Conciliación de impuesto a la renta

Conciliación de impuesto a la renta	Acumulado				Trimestre			
	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado)		01.01.2023 30.09.2023 (No auditado)		01.07.2024 30.09.2024 (No auditado)		01.07.2023 30.09.2023 (No auditado)	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos incluyendo ganancias o (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuas.		(5.161.132)		(2.352.402)		(2.379.922)		(702.992)
Impuesto a las ganancias tasa legal	27,0	1.393.506	27,0	635.149	27,0	642.579	27,0	189.808
Desglose gasto corriente/diferido:								
Impuesto a la renta	(91,2)	(4.708.809)	(278,0)	(6.539.191)	(116,2)	(2.764.509)	(691,4)	(4.860.437)
Factores que afectan el gasto fiscal del período:								
Agregados o (deducciones) a la renta líquida	4,9	251.109	(134,4)	(3.161.303)	(7,7)	(183.427)	(627,0)	(4.407.883)
Impuesto único	(0,0)	(177)	(7,4)	(173.309)	-	-	(23,8)	(167.095)
Efecto por impuestos diferidos del período	83,9	4.328.486	204,1	4.802.334	121,7	2.896.436	264,1	1.856.778
PPUA	-	-	217,6	5.118.744	-	-	728,1	5.118.744
Diferencias permanentes	(52,7)	(2.718.443)	(29,9)	(703.226)	0,0	(545)	268,2	1.885.662
Tasa efectiva y gastos por impuesto a la renta	(28,2)	(1.454.328)	(0,9)	(20.802)	24,8	590.534	(54,7)	(384.423)

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se componen de lo siguiente:

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

Otros pasivos financieros	30.09.2024 (No auditado)			31.12.2023		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses (a)	62.040.334	257.891.888	319.932.222	53.288.355	290.153.807	343.442.162
Bonos (b)	8.495.633	159.137.642	167.633.275	8.756.502	157.883.344	166.639.846
Total	70.535.967	417.029.530	487.565.497	62.044.857	448.037.151	510.082.008

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2024	Obtención	Flujos de efectivo		Total	Intereses y reajustes	Amortización Gastos	Saldo Final 30.09.2024 (No auditado)
			Capital pagado	Intereses pagados				
			M\$	M\$				
Préstamos Bancarios	343.442.162	6.381.786	(38.318.754)	(12.076.913)	(44.013.881)	20.270.783	233.158	319.932.222
Bonos	166.639.846	-	(3.758.500)	(5.459.887)	(9.218.387)	10.016.197	195.619	167.633.275
Total	510.082.008	6.381.786	(42.077.254)	(17.536.800)	(53.232.268)	30.286.980	428.777	487.565.497

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2023	Obtención	Flujos de efectivo		Total	Intereses devengados	Amortización Gastos	Saldo Final 31.12.2023
			Capital pagado	Intereses pagados				
			M\$	M\$				
Préstamos Bancarios	381.150.195	32.243.805	(68.852.874)	(38.135.108)	(74.744.177)	36.639.299	396.845	343.442.162
Bonos	112.955.350	53.525.923	(7.289.832)	(5.655.579)	40.580.512	12.857.737	246.247	166.639.846
Total	494.105.545	85.769.728	(76.142.706)	(43.790.687)	(34.163.665)	49.497.036	643.092	510.082.008

a) Préstamos que devengan intereses

Detalle de préstamos que devengan intereses al 30 de septiembre de 2024.

Periodo al 30 septiembre 2024																	Valores nominales (Flujos no descontados)						
Entidad deudora	Rut acreedora			País	Moneda	Amortización	Valores Contables (No auditado)											Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Año vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$
	País deudor	(bancos)	Acreedora				Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Corrientes M\$	De 1 a 2 años M\$	De 2 a 3 años M\$	De 3 a 4 años M\$	De 4 a 5 años M\$	5 años o más M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$							
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	1.080.040	1.000.000	2.080.040	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	4.080.040	5,29	5,22	2026	2.185.455	2.079.895	4.265.350	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	2.761.000	2.761.000	-	-	-	-	-	-	2.761.000	5,37	5,30	2025	2.837.489	-	2.837.489	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	5.364.165	5.000.000	10.364.165	10.000.000	-	-	-	-	10.000.000	20.364.165	4,81	4,75	2026	10.843.785	10.361.528	21.205.313	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Semestral	-	4.231.505	4.231.505	4.045.456	4.045.455	-	-	-	8.090.911	12.322.416	6,68	6,57	2027	4.853.888	8.899.342	13.753.230	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	-	6.071.340	6.071.340	-	-	-	-	-	6.071.340	4,98	4,92	2025	6.225.090	-	6.225.090		
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	1.111.720	1.000.000	2.111.720	2.000.000	-	-	-	-	4.000.000	6.111.720	5,39	5,32	2027	2.296.886	4.270.138	6.567.024	
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	3.327.025	3.327.025	-	-	-	-	-	3.327.025	2,25	2,24	2025	3.376.603	-	3.376.603		
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Semestral	977.025	937.500	1.914.525	937.500	-	-	-	-	937.500	2.852.025	3,75	3,72	2025	1.963.544	955.325	2.918.869	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Trimestral	20.975	-	20.975	-	-	-	30.000.000	-	30.000.000	30.020.975	8,66	8,39	2028	2.245.992	36.764.042	39.010.034	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	13.270.671	13.270.671	-	-	-	-	-	13.270.671	8,05	7,89	2025	13.698.046	-	13.698.046		
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	1.671.264	1.671.264	-	-	-	-	-	1.671.264	3,34	3,31	2025	1.708.501	-	1.708.501		
Gastos de emisión							-47.320	-79.713	-127.033	-57.673	-49.134	-48.184	-11.585	-	-166.576	-293.609							
							8.506.605	39.190.592	47.697.197	18.925.283	5.996.321	(48.184)	29.988.415	-	54.861.835	102.559.032				52.235.279	63.330.270	115.565.549	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	2.572.878	-	2.572.878	6.400.000	12.800.000	12.800.000	12.800.000	19.200.000	64.000.000	66.572.878	8,86	9,02	2030	5.749.155	82.698.145	88.447.300	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	1.613.936	-	1.613.936	4.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	12.000.000	40.000.000	41.613.936	8,86	9,02	2030	3.593.222	51.686.339	55.279.561	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	726.271	-	726.271	1.800.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	5.400.000	18.000.000	18.726.271	8,86	9,02	2030	1.616.950	23.258.853	24.875.803	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Semestral	1.210.452	-	1.210.452	3.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	9.000.000	30.000.000	31.210.452	8,86	9,02	2030	2.694.917	38.764.755	41.459.672	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Semestral	968.361	-	968.361	2.400.000	4.800.000	4.800.000	4.800.000	7.200.000	24.000.000	24.968.361	8,86	9,02	2030	2.155.933	31.011.804	33.167.737	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	564.877	-	564.877	1.400.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	4.200.000	14.000.000	14.564.877	8,86	9,02	2030	1.257.628	18.090.220	19.347.848	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile		MTM por swap tasa de interes	Chile	Pesos	Semestral	2.903.931	-	2.903.931	-	-	-	-	-	-	2.903.931				-	-	-	
Gastos de emisión							-58.593	-173.868	-232.461	-232.461	-232.461	-233.098	-71.387	-64.206	-833.613	-1.066.074							
							10.502.113	(173.868)	10.328.245	18.767.539	37.767.539	37.766.902	37.928.613	56.935.794	189.166.387	199.494.632				17.067.805	245.510.116	262.577.921	

Detalle de préstamos que devengan intereses al 30 de septiembre de 2024.

Periodo al 30 septiembre 2024																	Valores nominales (Flujos no descontados)						
Entidad deudora	Rut acreedora			Moneda		Valores Contables (No auditado)											Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Año vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$	
	Pais deudor	Pais acreedora	Acreedora	Pais	Moneda	Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días y hasta 1 año M\$	Corrientes M\$	De 1 a 2 años M\$	De 2 a 3 años M\$	De 3 a 4 años M\$	De 4 a 5 años M\$	5 años o más M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$							
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	17.499	11.666	29.165	-	-	-	-	-	-	29.165	9,27	0,74	2025	29.383	-	29.383	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	10.500	10.500	21.000	-	-	-	-	-	-	21.000	10,39	0,83	2025	21.174	-	21.174	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Banco BCI Miami	Colombia	Pesos Colombianos	Semestral	48.690	48.690	97.380	194.722	-	-	-	-	194.722	292.102	6,38	0,52	2026	97.882	195.728	293.610	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	97.379	172.261	269.640	269.640	269.640	136.500	-	-	675.780	945.420	12,79	1,01	2026	272.359	682.594	954.953	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	44.940	134.820	179.760	179.759	179.759	91.002	-	-	450.520	630.280	13,17	1,04	2026	181.624	455.191	636.815	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito del Perú	Perú	Soles	Mensual	250.252	-	250.252	-	-	-	-	-	-	250.252	2,30	2,27	2024	251.201	-	251.201	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	921.917	-	-	-	-	-	921.917	9,05	9,05	2025	20.263	921.918	942.181	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	203.550	-	-	-	-	-	203.550	9,05	9,05	2025	4.474	203.550	208.024	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	137.907	-	-	-	-	-	137.907	9,05	9,05	2025	3.030	137.907	140.937	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	254.180	-	-	-	-	-	254.180	9,05	9,05	2025	5.587	254.180	259.767	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	616.567	-	-	-	-	-	616.567	9,05	9,05	2025	13.552	616.567	630.119	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	101.916	-	-	-	-	-	101.916	9,05	9,05	2025	2.239	101.916	104.155	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	359.550	-	-	-	-	-	359.550	9,05	9,05	2025	7.902	359.550	367.452	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	566.851	-	-	-	-	-	566.851	9,05	9,05	2025	12.460	566.851	579.311	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	335.833	-	-	-	-	-	335.833	9,05	9,05	2025	7.383	335.833	343.216	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	168.941	-	-	-	-	-	168.941	9,05	9,05	2025	-	168.941	168.941	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	490.475	-	-	-	-	-	490.475	9,05	9,05	2025	10.782	490.475	501.257	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	1.059.560	-	-	-	-	-	1.059.560	2,30	2,30	2025	-	1.059.560	1.059.560	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	207.468	208.664	416.132	-	-	-	-	-	-	416.132	2,30	2,30	2025	418.938	-	418.938	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	99.392	133.414	232.806	-	-	-	-	-	-	232.806	7,00	7,00	2027	234.599	-	234.599	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	63.649	197.455	261.104	279.579	836.730	-	-	-	-	1.116.309	1.377.413	7,00	7,00	2027	346.394	1.212.693	1.559.087
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	45.451	140.959	186.410	199.646	584.266	-	-	-	-	783.912	970.322	7,00	7,00	2027	247.336	852.774	1.100.110
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	27.269	84.571	111.840	119.784	350.574	-	-	-	-	470.358	582.198	7,00	7,00	2027	148.324	510.997	659.321
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	236.372	733.252	969.624	1.038.533	3.037.002	-	-	-	-	4.075.535	5.045.159	9,83	9,83	2024	1.286.459	4.433.433	5.719.892
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Interbanck	Perú	Soles	Mensual	68.309	-	68.309	-	-	-	-	-	-	68.309	0,00	0,00	2024	68.309	-	68.309	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Banco Pichincha	Perú	Dolares	Mensual	39.691	68.928	108.619	-	-	-	-	-	-	108.619	0,00	0,00	2024	113.709	-	113.709	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Diners	Perú	Dolares	Mensual	5.408	-	5.408	-	-	-	-	-	-	5.408	0,00	0,00	2024	5.408	-	5.408	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Visa	Perú	Dolares	Mensual	888	-	888	-	-	-	-	-	-	888	0,00	0,00	2024	888	-	888	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Pacífico	Perú	Dolares	Mensual	238	-	238	-	-	-	-	-	-	238	10,87	10,36	2024	238	-	238	
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dolares	Mensual	270.318	-	270.318	-	-	-	-	-	-	270.318	10,87	10,36	2024	272.058	-	272.058	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Annual	-	23.890	23.890	99.942	104.523	198.162	-	-	402.627	426.517	4,80	4,80	2027	23.890	402.627	426.517	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Annual	-	24.261	24.261	101.367	105.883	63.931	-	-	271.181	295.442	2,50	2,50	2027	24.261	271.181	295.442	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Annual	-	31.216	31.216	128.073	76.224	-	-	-	204.297	235.513	2,65	2,65	2026	31.216	204.297	235.513	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Annual	-	91	91	363	30	-	-	-	393	484	PC	PC	2026	91	393	484	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Annual	-	262	262	785	-	-	-	-	785	1.047	PC	PC	2025	262	785	1.047	
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Annual	-	200	200	-	-	-	-	-	200	2,48	2,48	2026	200	-	200		
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Annual	-	465.322	465.322	-	-	-	-	-	-	465.322	1,61	1,61	2024	465.322	-	465.322	
Gastos emisión deuda							-9.243	-	-9.243	-	-	-	-	-	-	-9.243				-	-	-	
							1.524.470	2.490.422	4.014.892	7.829.440	5.544.631	489.595	-	-	13.863.666	17.878.558				4.629.197	14.439.941	19.069.138	
							20.533.188	41.507.146	62.040.334	45.522.262	49.308.491	38.208.313	67.917.028	56.935.794	257.891.888	319.932.222				73.932.281	323.280.327	397.212.608	

Detalle préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2023.

Periodo al 31 diciembre 2023				Valores Contables													Valores nominales (Flujos no descontados)			
Entidad deudora	Acreedora	País	Moneda	Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días y	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa	Tasa	Año	Corrientes	No corriente	Total deuda
					M\$	M\$									M\$	M\$				
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	6.100.175	6.100.175	-	-	-	-	-	-	6.100.175	6,32	6,22	2024	6.290.002	-	6.290.002
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	2.024.164	2.024.164	1.992.021	1.000.000	-	-	-	2.992.021	5.016.185	5,29	5,22	2026	2.238.670	3.158.630	5.397.300
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	1.503.359	1.356.471	2.859.830	2.727.092	-	-	-	-	2.727.092	5.586.922	5,37	5,30	2025	2.984.845	2.837.489	5.822.334
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	10.108.090	10.108.090	9.975.189	4.998.501	-	-	-	14.973.690	25.081.780	4,81	4,75	2026	21.685.591	5.120.069	26.805.660
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Estado	Chile	Pesos	Semestral	4.431.812	4.029.680	8.461.492	8.090.524	-	-	-	-	8.090.524	16.552.016	4,98	4,92	2025	8.801.911	8.393.334	17.195.245
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	3.290.237	2.990.123	6.280.360	5.999.822	-	-	-	-	5.999.822	12.280.182	4,98	4,92	2025	6.525.620	6.225.090	12.750.710
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	2.026.369	2.026.369	1.993.985	1.996.780	999.483	-	-	4.990.248	7.016.617	5,39	5,32	2027	2.351.416	5.403.877	7.755.293
Telefónica del Sur S.A.	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	1.721.809	1.670.000	3.391.809	3.320.000	-	-	-	-	3.320.000	6.711.809	2,25	2,24	2025	3.472.368	3.376.603	6.848.971
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Security	Chile	Pesos	Semestral	-	1.879.617	1.879.617	1.870.259	-	-	-	-	1.870.259	3.749.876	3,75	3,72	2025	1.999.000	1.927.894	3.926.894
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Semestral	31.434	-	31.434	-	-	-	29.952.342	-	29.952.342	29.983.776	8,58	8,40	2028	894.833	42.466.167	43.361.000
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	12.995.051	-	-	-	-	12.995.051	12.995.051	14,07	13,61	2025	1.602.705	13.165.678	14.768.383
Telefónica del Sur S.A.	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	870.724	833.333	1.704.057	1.666.667	-	-	-	-	1.666.667	3.370.724	3,34	3,31	2025	1.765.123	1.708.272	3.473.395
Gastos emisión deuda					-	-70.165	-70.165	-48.053	-48.053	-48.053	-	-	-144.159	-214.324				-	-	-
					11.849.375	32.947.857	44.797.232	50.582.557	7.947.228	951.430	29.952.342	-	89.433.557	134.230.789				60.612.084	93.783.103	154.395.187
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	12.732.254	12.732.254	12.741.129	25.564.161	63.769.798	63.769.798	11,71	11,38	2030	5.739.370	90.354.480	96.093.850
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	7.963.716	7.963.716	7.968.136	15.977.619	39.873.187	39.873.187	11,71	11,38	2030	4.513.833	52.414.897	56.928.730
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	3.573.692	3.573.692	3.577.504	7.189.583	17.914.471	17.914.471	11,71	11,38	2030	2.025.660	25.617.930	27.643.590
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	5.956.554	5.956.554	5.962.911	11.983.387	29.859.406	29.859.406	11,71	11,38	2030	3.376.100	42.696.549	46.072.649
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Internacional	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	4.763.511	4.763.511	4.768.590	9.583.559	23.879.171	23.879.171	11,71	11,38	2030	2.708.300	31.448.938	34.157.238
GTD Grupo Teleductos S.A.	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	-	-	-	-	2.777.812	2.777.812	2.781.130	5.592.195	13.928.949	13.928.949	11,71	11,38	2030	1.579.842	18.345.215	19.925.057
GTD Grupo Teleductos S.A.	MTM por swap tasa de interes	Chile	Pesos	Semestral	2.352.050	-	2.352.050	-	-	-	-	-	-	2.352.050				-	-	-
Gastos emisión deuda					-	-405.230	-405.230	-232.461	-	-	-	-	-232.461	-637.691				-	-	-
					2.352.050	(405.230)	1.946.820	(232.461)	37.767.539	37.767.539	37.799.400	75.890.504	188.992.521	190.939.341				19.943.105	260.878.009	280.821.114

Detalle préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2023.

Periodo al 31 diciembre 2023		Valores Contables															Valores nominales (Flujos no descontados)			
Entidad deudora	Acreedora	País	Moneda	Amortización	Más de 90 días		Corrientes	Valores Contables					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda		
					Hasta 90 días	y hasta 1 año		De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más							No corriente	Total deuda
GTD Colombia SAS	Grupo Bancolombia	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	19.166	58.602	77.768	12.777	-	-	-	-	12.777	90.545	17,40	16,15	2025	77.235	12.872	90.107
GTD Colombia SAS	Grupo Bancolombia	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	11.500	35.161	46.661	11.500	-	-	-	-	11.500	58.161	17,14	15,93	2025	46.381	11.595	57.976
GTD Colombia SAS	Banco BCI Miami	Colombia	Pesos Colombianos	Semestral	53.096	67.967	121.063	426.613	-	-	-	-	426.613	547.676	6,38	6,29	2026	106.740	428.818	535.557
GTD Colombia SAS	Scotiabank Colpatria	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	49.220	147.660	196.880	295.320	345.529	-	-	-	640.849	837.729	19,29	17,77	2026	198.865	647.550	846.415
GTD Colombia SAS	Scotiabank Colpatria	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	74.534	221.490	296.024	295.320	666.310	-	-	-	961.630	1.257.654	19,21	17,70	2026	299.101	971.599	1.270.700
GTD Perú S.A.	Banco de Crédito del Perú	Perú	Soles	Mensual	170.855	57.347	228.202	-	-	-	-	-	228.202	3,35	3,30	2024	229.861	-	229.861	
GTD Perú S.A.	Banco de Crédito del Perú	Perú	Soles	Mensual	55.451	37.204	92.655	-	-	-	-	-	92.655	3,35	3,30	2024	93.366	-	93.366	
GTD Perú S.A.	Banco de Crédito del Perú	Perú	Soles	Mensual	240.288	729.157	969.445	-	-	-	-	-	969.445	2,29	2,27	2024	981.530	-	981.530	
GTD Perú S.A.	Banco BCI Miami	Perú	Soles	Mensual	170.144	143.604	313.748	-	-	-	-	-	313.748	3,47	3,42	2024	316.592	-	316.592	
GTD Perú S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	900.486	-	-	-	-	900.486	9,43	9,05	2025	79.621	900.486	980.107	
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	241.709	488.158	729.867	-	-	-	-	-	729.867	2,38	2,35	2024	736.977	-	736.977	
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	199.055	604.510	803.565	203.794	-	-	-	-	203.794	1.007.359	2,32	2,30	2025	818.494	204.505	1.022.999
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	95.262	289.577	384.839	130.334	-	-	-	-	130.334	515.173	2,32	2,30	2025	392.660	131.044	523.704
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	59.006	182.941	241.947	259.482	277.729	727.498	-	-	1.264.709	1.506.656	7,23	7,00	2027	338.393	1.419.687	1.758.080
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	42.181	130.570	172.751	185.311	198.344	519.675	-	-	903.330	1.076.081	7,23	7,00	2027	241.709	1.013.994	1.255.703
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	25.356	78.437	103.793	111.139	118.959	311.853	-	-	541.951	645.744	7,23	7,00	2027	145.025	607.829	752.854
GTD Perú S.A.	Banco Scotiabank	Perú	Soles	Mensual	219.434	679.156	898.590	963.520	1.031.767	2.701.728	-	-	4.697.015	5.595.605	7,23	7,00	2027	1.256.652	5.272.820	6.529.472
Securesoft Ecuador S.A.	Diners	Ecuador	Dolares	Mensual	7.663	-	7.663	-	-	-	-	-	7.663	9,70	9,29	2024	7.820	-	7.820	
Securesoft Ecuador S.A.	Visa	Ecuador	Dolares	Mensual	2.607	-	2.607	-	-	-	-	-	2.607	10,87	10,36	2024	2.607	-	2.607	
Securesoft Ecuador S.A.	Banco Pichincha	Ecuador	Dolares	Mensual	250.714	-	250.714	-	-	-	-	-	250.714	10,87	10,36	2024	250.714	-	250.714	
Cableado de Redes Inteligentes BBVA		España	Euro	Annual	-	92.568	92.568	96.811	101.248	105.888	-	-	303.947	396.515	4,80	4,80	2027	-	-	-
Cableado de Redes Inteligentes BBVA		España	Euro	Annual	-	94.002	94.002	98.191	102.566	61.927	-	-	262.684	356.686	2,50	2,50	2027	-	-	-
Cableado de Redes Inteligentes Banco Santander		España	Euro	Annual	-	120.951	120.951	124.060	73.835	-	-	-	197.895	318.846	2,65	2,65	2026	-	-	-
Cableado de Redes Inteligentes Banco Santander		España	Euro	Annual	-	352	352	352	29	-	-	-	381	733	PC	PC	2026	-	-	-
Cableado de Redes Inteligentes Banco Santander		España	Euro	Annual	-	1.014	1.014	760	-	-	-	-	760	1.774	PC	PC	2025	-	-	-
Cableado de Redes Inteligentes Banco Santander		España	Euro	Annual	-	3.241	3.241	-	-	-	-	-	3.241	PC	PC	2024	-	-	-	
Cableado de Redes Inteligentes Banco Santander		España	Euro	Annual	-	-	-	267.074	-	-	-	-	267.074	2,48	2,48	2026	-	-	-	
Cableado de Redes Inteligentes BBVA		España	Euro	Annual	-	308.953	308.953	-	-	-	-	-	308.953	1,61	1,61	2024	-	-	-	
Cableado de Redes Inteligentes Tarjeta Bancarias		España	Euro	Annual	-	1.778	1.778	-	-	-	-	-	1.778	-	-	-	-	-	-	
Gasto emisión deuda	Gastos emisión de deuda				(17.338)	-	(17.338)	-	-	-	-	-	(17.338)					(17.742)		(17.742)
					1.969.903	4.574.400	6.544.303	4.382.844	2.916.316	4.428.569	-	-	11.727.729	18.272.032				6.602.601	11.622.799	18.225.400
					16.171.328	37.117.027	53.288.355	54.732.940	48.631.083	43.147.538	67.751.742	75.890.504	290.153.807	343.442.162				87.157.790	366.283.911	453.441.701

b) Bonos

Periodo al 30 septiembre 2024																				Valores nominales (Flujos no descontados)				
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables (No auditado)												Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	M\$	M\$						
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$			
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	3.641.730	3.050.066	6.691.796	6.100.131	6.100.131	6.100.131	6.100.131	12.200.263	36.600.787	43.292.583	4,24	4,20	2031	7.811.731	41.545.410	49.357.141		
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	938.394	758.208	1.696.602	1.516.417	1.516.417	1.516.417	1.516.417	4.549.250	10.614.918	12.311.520	4,04	4,00	2032	1.981.897	12.191.544	14.173.441		
	Gastos emisión deuda			Chile	UF	Semestral	1.246	3.739	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	5.964	25.904	30.889								
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	173.743	-	173.743	-	-	-	-	56.865.630	56.865.630	57.039.373	4,04	4,00	2032	2.252.334	72.631.968	74.884.302		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	187.694	-	187.694	-	-	-	-	56.865.630	56.865.630	57.053.324	3,73	3,70	2033	2.084.921	72.502.527	74.587.448		
	Gastos emisión deuda			Chile	UF	Semestral	(43.220)	(215.967)	(259.187)	(259.189)	(259.189)	(259.324)	(259.189)	(798.336)	(1.835.227)	(2.094.414)								
Total bonos							4.899.587	3.596.046	8.495.633	7.362.344	7.362.344	7.362.209	7.362.344	129.688.401	159.137.642	167.633.275				14.130.883	198.871.449	213.002.332		

Periodo al 31 diciembre 2023																				Valores nominales (Flujos no descontados)				
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables												Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	M\$	M\$						
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$				
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	155.052	5.926.029	6.081.081	5.927.286	5.927.286	5.927.286	5.927.286	14.817.586	38.526.730	44.607.811	4,08	4,20	2031	7.703.764	47.114.095	54.817.859		
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	61.502	1.469.443	1.530.945	1.469.016	1.469.016	1.469.016	1.469.016	5.141.983	11.018.047	12.548.992	3,95	4,00	2032	1.949.701	13.533.057	15.482.758		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	-	-	-	-	-	-	-	53.559.357	53.559.357	53.559.357	4,00	4,00	2032	2.185.729	72.669.839	74.855.568		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	1.144.476	-	1.144.476	-	-	-	-	54.779.210	54.779.210	55.923.686	3,70	3,70	2033	2.023.264	72.381.787	74.405.051		
Total bonos							1.361.030	7.395.472	8.756.502	7.396.302	7.396.302	7.396.302	7.396.302	128.298.136	157.883.344	166.639.846				13.862.458	205.698.777	219.561.236		

Las series de los bonos indicadas al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se encuentran inscritas en la Bolsa de Comercio y en la Comisión para el Mercado de Valores.

18. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Los saldos al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos	30.09.2024 (No auditado)			31.12.2023		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamiento	4.924.080	22.349.894	27.273.974	3.687.741	20.876.282	24.564.023
Obligaciones por Leasing	112.863	92.782	205.645	119.823	265.256	385.079
Total	5.036.943	22.442.676	27.479.619	3.807.564	21.141.538	24.949.102

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos por arrendamiento al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Pasivos por arrendamientos	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2024	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	30.09.2024 (No auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	24.564.023	6.736.089	(188.852)	(3.837.286)	27.273.974
Contratos instituciones bancarias	385.079	110.781	(80.668)	(209.547)	205.645
Total	24.949.102	6.846.870	(269.520)	(4.046.833)	27.479.619

Pasivos por arrendamientos	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2023	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.12.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	24.816.414	2.640.006	1.748.833	(4.641.230)	24.564.023
Contratos instituciones bancarias	2.123.018	(1.474.014)	79.503	(343.428)	385.079
Total	26.939.432	1.165.992	1.828.336	(4.984.658)	24.949.102

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 30 de septiembre de 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Detalle al 30 de septiembre de 2024																									
RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortizacion	Valores Contable (No auditado)															Valores nominales (Flujos no descontados)		
								De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda		
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	M\$	M\$	M\$
96.721.280-6	GTD TELESAT S.A.	Chile	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.256	3.422	4.678	5.163	5.267	5.374	1.744	-	17.548	22.226	2,00%	2,00%	2028	5.075	18.126	23.201		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	79520080-0	EL COIGÜE	Chile	UF	Mensual	91.609	288.306	379.915	376.652	384.255	392.011	399.923	1.784.663	3.337.504	3.717.419	2,00%	2,00%	2033	450.819	3.642.820	4.093.639		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	\$	Mensual	11.851	3.983	15.834	-	-	-	-	-	-	15.834	5,00%	5,00%	2025	16.000	-	16.000		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	MENSUAL	3.777	11.618	15.395	16.183	17.011	17.881	4.612	-	55.687	71.082	5,00%	5,00%	2028	18.600	60.450	79.050		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	MENSUAL	8.372	25.367	33.739	34.420	35.115	35.823	9.068	-	114.426	148.165	2,00%	2,00%	2028	36.395	118.281	154.676		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56004970-6	Comunidad Edificio Metropolli	Chile	UF	MENSUAL	602	1.851	2.453	2.575	2.703	2.838	1.721	-	9.837	12.290	4,88%	4,88%	2029	2.997	10.743	13.740		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	MENSUAL	639	1.966	2.605	2.735	2.872	3.015	1.828	-	10.450	13.055	4,88%	4,88%	2029	3.184	11.410	14.594		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	MENSUAL	1.046	3.171	4.217	4.302	4.389	4.478	1.134	-	14.303	18.520	2,00%	2,00%	2028	4.549	14.784	19.333		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	861	2.610	3.471	3.541	3.612	3.685	933	-	11.771	15.242	2,00%	2,00%	2028	3.744	12.168	15.912		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.151	3.488	4.639	4.733	4.828	4.926	1.247	-	15.734	20.373	2,00%	2,00%	2028	5.004	16.263	21.267		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	MENSUAL	4.842	14.883	19.725	20.709	21.743	22.828	13.839	-	79.119	98.844	4,88%	4,88%	2029	24.111	86.398	110.509		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	08458240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	MENSUAL	2.386	7.230	9.616	9.810	10.008	10.210	2.584	-	32.612	42.228	2,00%	2,00%	2028	10.372	33.709	44.081		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	MENSUAL	2.649	8.144	10.793	11.331	11.897	12.491	7.572	-	43.291	54.084	4,88%	4,88%	2029	13.193	47.275	60.468		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	1.256	3.805	5.061	5.163	5.267	5.374	1.360	-	17.164	22.225	2,00%	2,00%	2028	5.459	17.742	23.201		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	MENSUAL	1.229	3.724	4.953	5.052	5.154	5.258	5.365	1.812	-	22.641	27.594	2,00%	2,00%	2030	5.459	23.656	29.115	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17657250-8	Cinszia Ciuila Villalón	Chile	UF	MENSUAL	1.434	4.344	5.778	5.894	6.013	6.135	6.259	2.114	-	26.415	32.193	2,00%	2,00%	2030	6.369	27.599	33.968	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado Muñ	Chile	UF	MENSUAL	1.229	3.724	4.953	5.052	5.154	5.258	5.365	1.812	-	22.641	27.594	2,00%	2,00%	2030	5.459	23.656	29.115	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	MENSUAL	1.229	3.724	4.953	5.052	5.154	5.258	5.365	1.812	-	22.641	27.594	2,00%	2,00%	2030	5.459	23.656	29.115	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.024	3.103	4.127	4.210	4.295	4.382	4.470	1.510	-	18.867	22.994	2,00%	2,00%	2030	4.549	19.712	24.261	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	MENSUAL	1.536	4.654	6.190	6.316	6.443	6.573	6.706	2.265	-	28.303	34.493	2,00%	2,00%	2030	6.824	29.571	36.395	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Ur	Chile	UF	MENSUAL	1.403	4.251	5.654	5.768	5.885	6.003	6.125	2.069	-	25.850	31.504	2,00%	2,00%	2030	6.232	27.005	33.237	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79839710-9	Felipe de Heeckeren y Cia. Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	10.679	17.918	28.597	-	-	-	-	-	-	-	28.597	2,00%	2,00%	2025	18.007	-	18.007	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	81683200-4	Cuerpo Bmberos Limache	Chile	UF	MENSUAL	1.225	3.711	4.936	5.036	5.137	5.241	5.347	23.025	-	43.786	48.722	2,00%	2,00%	2030	5.459	44.877	50.336	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07660880-6	Hugo Benjamin Morales Carrasco y Ana María Ba	Chile	UF	MENSUAL	1.225	3.711	4.936	5.036	5.137	5.241	5.347	2.714	-	23.475	28.411	2,00%	2,00%	2030	5.459	24.566	30.025	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76067928-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Aliment	Chile	UF	MENSUAL	1.585	4.803	6.388	6.517	6.648	6.783	6.920	3.512	-	30.380	36.768	2,00%	2,00%	2030	7.065	31.792	38.857	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10896748-K	ANDRES DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	\$	MENSUAL	1.002	3.037	4.039	4.120	4.203	4.288	4.375	6.349	-	23.335	27.374	2,00%	2,00%	2031	4.549	24.641	29.190	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	MENSUAL	699	2.119	2.818	2.875	2.933	2.992	3.052	4.959	-	16.811	19.629	2,00%	2,00%	2031	3.184	17.778	20.962	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACIÓN, SALU	Chile	UF	MENSUAL	1.645	4.983	6.628	6.193	-	-	-	-	-	6.193	12.821	2,00%	2,00%	2026	6.824	6.255	13.079	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LIMITAD	Chile	UF	MENSUAL	2.514	7.617	10.131	10.335	10.543	10.756	10.973	44.029	-	86.636	96.767	2,00%	2,00%	2030	11.373	89.708	101.081	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	MENSUAL	1.104	3.344	4.448	2.636	-	-	-	-	-	2.636	7.084	2,00%	2,00%	2026	4.549	2.654	7.203	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07831210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	MENSUAL	1.098	3.328	4.426	3.757	-	-	-	-	-	3.757	8.183	2,00%	2,00%	2026	4.549	3.791	8.340	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	MENSUAL	1.107	3.356	4.463	1.886	-	-	-	-	-	1.886	6.349	2,00%	2,00%	2026	4.549	1.896	6.445	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	MENSUAL	3.668	34.242	37.910	15.713	16.517	17.362	18.251	117.631	-	185.474	223.384	5,00%	5,00%	2031	43.592	202.061	245.653	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y OTROS	Chile	UF	MENSUAL	1.587	4.810	6.397	6.527	6.658	6.793	6.930	13.676	-	40.584	46.981	2,00%	2,00%	2031	7.279	43.067	50.346	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76039449-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	\$	MENSUAL	2.532	7.790	10.322	9.925	-	-	-	-	-	9.925	20.247	5,00%	5,00%	2026	11.100	10.175	21.275	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	MENSUAL	4.540	4.562	9.102	-	-	-	-	-	-	-	9.102	2,00%	2,00%	2025	9.156	-	9.156	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76279570-1	INMOBILIARIA LAS ÑIPAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	1.357	4.112	5.469	5.579	5.692	5.807	5.924	49.029	-	72.031	77.500	2,00%	2,00%	2032	6.369	75.114	81.483	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE SA	Chile	\$	MENSUAL	23.867	73.184	97.051	108.879	119.768	131.748	-	-	-	360.395	457.446	11,00%	11,00%	2028	136.748	416.029	552.777	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	99573440-0	INVERSIONES MATEYCURA LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	6.943	21.342	28.285	29.696	31.178	32.734	19.844	-	-	113.452	141.737	4,88%	4,88%	2029	34.575	123.890	158.465	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	78648070-1	SOC DE RENTAS INMOBILIARIAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	3.045	9.360	12.405	13.023	13.673	14.356	8.703	-	-	49.755	62.160	4,88%	4,88%	2029	15.163	54.334	69.497	

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 30 de septiembre de 2024.

Detalle al 30 de septiembre de 2024		Valores Contable (No auditado)															Valores nominales (Flujos no descontados)							
RUT	Nombre	Pais deudora	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURU	CHILE	UF	MENSUAL	628	1.903	2.531	2.581	2.634	2.687	680	-	8.582	11.113	2,00%	2,00%	2028	2.729	8.872	11.601	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	03425288-2	Antonio López Zuñiga	CHILE	UF	MENSUAL	471	1.427	1.898	1.936	1.975	2.015	510	-	6.436	8.334	2,00%	2,00%	2028	2.047	6.653	8.700	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	81795100-7	Arzobispado de Santiago	CHILE	UF	MENSUAL	1.046	3.171	4.217	4.302	4.389	4.478	1.134	-	14.303	18.520	2,00%	2,00%	2028	4.549	14.784	19.333	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	CHILE	UF	MENSUAL	733	2.220	2.953	3.012	3.073	3.135	793	-	10.013	12.966	2,00%	2,00%	2028	3.184	10.348	13.532	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	CHILE	UF	MENSUAL	523	1.585	2.108	2.151	2.195	2.239	567	-	7.152	9.260	2,00%	2,00%	2028	2.275	7.394	9.669	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56050730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	CHILE	UF	MENSUAL	837	2.537	3.374	3.442	3.511	3.582	907	-	11.442	14.816	2,00%	2,00%	2028	3.640	11.827	15.467	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDIZZONI	CHILE	UF	MENSUAL	837	2.537	3.374	3.442	3.511	3.582	907	-	11.442	14.816	2,00%	2,00%	2028	3.640	11.827	15.467	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	CHILE	UF	MENSUAL	733	2.220	2.953	3.012	3.073	3.135	793	-	10.013	12.966	2,00%	2,00%	2028	3.184	10.348	13.532	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	6549110-0	CONDOMINIO CORDILLERA	CHILE	UF	MENSUAL	314	951	1.265	1.291	1.317	1.343	340	-	4.291	5.556	2,00%	2,00%	2028	1.365	4.436	5.801	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56060340-1	CONDOMINIO PARQUES DE MACUL	CHILE	UF	MENSUAL	419	1.268	1.687	1.721	1.756	1.791	453	-	5.721	7.408	2,00%	2,00%	2028	1.820	5.915	7.735	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70357700-8	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FRANCIS	CHILE	UF	MENSUAL	523	1.585	2.108	2.151	2.195	2.239	567	-	7.152	9.260	2,00%	2,00%	2028	2.275	7.394	9.669	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56012600-K	CONJ RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUINDO	CHILE	UF	MENSUAL	1.570	4.756	6.326	6.454	6.584	6.717	1.700	-	21.455	27.781	2,00%	2,00%	2028	6.824	22.178	29.002	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPU	CHILE	UF	MENSUAL	29.155	88.344	117.499	119.871	122.290	124.758	40.490	-	407.409	524.908	2,00%	2,00%	2029	126.923	421.453	548.376	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70020080-0	EL COIGUE	CHILE	UF	MENSUAL	150.638	437.013	587.651	619.346	631.847	644.600	657.611	2.937.018	5.490.422	6.078.073	2,00%	2,00%	2033	704.240	5.961.182	6.665.422	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08663778-2	EMELINA PAINEQUEO ULLOA	CHILE	UF	MENSUAL	366	1.110	1.476	1.506	1.536	1.567	397	-	5.006	6.482	2,00%	2,00%	2028	1.592	5.174	6.766	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	07438549-4	FABIOLA ALTAMIRANO FUENTES	CHILE	UF	MENSUAL	1.360	4.122	5.482	5.593	5.706	5.821	1.474	-	18.594	24.076	2,00%	2,00%	2028	5.951	19.221	25.136	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	CHILE	UF	MENSUAL	419	1.268	1.687	1.721	1.756	1.791	453	-	5.721	7.408	2,00%	2,00%	2028	1.820	5.915	7.735	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	CHILE	UF	MENSUAL	733	2.219	2.952	3.011	3.073	3.135	793	-	10.012	12.964	2,00%	2,00%	2028	3.183	10.347	13.530	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	733	2.220	2.953	3.012	3.073	3.135	793	-	10.013	12.966	2,00%	2,00%	2028	3.184	10.348	13.532	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	CHILE	UF	MENSUAL	1.235	3.742	4.977	5.077	5.179	5.284	1.338	-	16.878	21.855	2,00%	2,00%	2028	5.368	17.446	22.814	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76767190-3	Inv. Villa Las Hortencias	CHILE	UF	MENSUAL	457	1.404	1.861	1.954	2.051	2.154	1.306	-	7.465	9.326	4,88%	4,88%	2029	2.275	8.152	10.427	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78377840-8	INVERSIONES ARRECIFE LTDA Y OTRA	CHILE	UF	MENSUAL	1.622	4.915	6.537	6.669	6.803	6.941	1.757	-	22.170	28.707	2,00%	2,00%	2028	7.052	22.916	29.968	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	03245496-8	LORENZO SALLDAS RIVEROS	CHILE	UF	MENSUAL	6.279	19.025	25.304	25.815	26.336	26.868	6.801	-	85.820	111.124	2,00%	2,00%	2028	27.296	88.712	116.008	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	07706598-9	MARGARITA VERGARA	CHILE	UF	MENSUAL	780	2.362	3.142	3.205	3.270	3.336	844	-	10.655	13.797	2,00%	2,00%	2028	3.389	11.014	14.403	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	09025801-K	MARIA MACARENA SANCHEZ LETELIER	CHILE	UF	MENSUAL	2.832	8.705	11.537	12.113	12.717	13.352	8.094	-	46.276	57.813	4,88%	4,88%	2029	14.103	50.536	64.639	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	10668748-K	Mireya Diaz Hugas	CHILE	UF	MENSUAL	628	1.903	2.531	2.581	2.634	2.687	680	-	8.582	11.113	2,00%	2,00%	2028	2.729	8.872	11.601	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	CHILE	UF	MENSUAL	1.256	3.805	5.061	5.163	5.267	5.374	1.360	-	17.164	22.225	2,00%	2,00%	2028	5.459	17.742	23.201	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	CHILE	UF	MENSUAL	628	1.903	2.531	2.581	2.634	2.687	680	-	8.582	11.113	2,00%	2,00%	2028	2.729	8.872	11.601	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JUANA DE A	CHILE	UF	MENSUAL	733	2.220	2.953	3.012	3.073	3.135	793	-	10.013	12.966	2,00%	2,00%	2028	3.184	10.348	13.532	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76440286-3	SOC INV CONTINENTAL LTDA	CHILE	UF	MENSUAL	994	3.012	4.006	4.087	4.170	4.254	1.077	-	13.588	17.594	2,00%	2,00%	2028	4.321	14.046	18.367	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano-Soc Schussler S.A.	CHILE	\$	MENSUAL	2.789	8.579	11.368	11.950	12.562	13.204	13.880	8.422	60.018	71.386	5,00%	5,00%	2030	14.680	67.283	81.963	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76899882-5	Inmobiliaria F&F	CHILE	UF	MENSUAL	9.571	12.836	22.407	-	-	-	-	-	-	22.407	2,00%	2,00%	2025	22.557	-	22.557	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	06346180-6	Ximena González Medina	CHILE	UF	MENSUAL	10.134	13.591	23.725	-	-	-	-	-	-	23.725	2,00%	2,00%	2025	23.884	-	23.884	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	96565580-8	TATTERSALL	CHILE	UF	MENSUAL	6.510	2.689	9.199	-	-	-	-	-	-	9.199	2,00%	2,00%	2025	9.236	-	9.236	
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	CHILE	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	CHILE	\$	MENSUAL	10.665	33.932	44.597	49.642	51.879	-	-	-	-	101.521	146.118	12,00%	12,00%	2027	59.412	113.875	173.287
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	299	907	1.206	1.230	1.254	1.280	1.306	3.844	8.914	10.120	2,00%	2,00%	2032	1.397	9.545	10.942	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	10202061-8	ELIANA FLORES	Chile	UF	Mensual	487	1.476	1.963	2.003	2.043	2.084	2.126	6.261	14.517	16.480	2,00%	2,00%	2032	2.275	15.545	17.820	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	05256696-7	FERNANDO LESCHOT	Chile	UF	Mensual	538	1.631	2.169	2.213	1.878	-	-	-	4.091	6.260	2,00%	2,00%	2027	2.275	4.171	6.446	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	07887586-0	JOSÉ FIGUEROA GODDY	Chile	UF	Mensual	1.098	3.327	4.425	4.515	3.832	-	-	-	8.347	12.772	2,00%	2,00%	2027	4.640	8.507	13.147	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	09443460-2	MYRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.191	3.610	4.801	4.898	4.997	5.098	5.201	15.313	35.507	40.308	2,00%	2,00%	2032	5.564	38.020	43.584	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	10214939-4	VIVIAN DEL CASTILLO	Chile	UF	Mensual	356	1.077	1.433	1.462	1.491	1.521	1.552	4.570	10.596	12.029	2,00%	2,00%	2032	1.660	11.345	13.005	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	85.208.700-5	Rentaequipos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	66.609	203.909	270.518	281.667	271.301	270.165	-	-	823.133	1.093.651	4,12%	4,12%	2028	310.153	874.765	1.184.918	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Safra Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	75.025	229.917	304.942	318.192	200.053	132.571	-	-	650.816	955.758	4,28%	4,28%	2028	340.641	686.663	1.027.304	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	79.520.080-0	Inmobiliaria e inversiones El Coigue Ltda.	Chile	UF	Mensual	26.300	80.488	106.788	111.124	115.635	120.330	125.215	591.433	1.063.737	1.170.525	4,02%	4,02%	2033	151.512			

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 30 de septiembre de 2024.

Detalle al 30 de septiembre de 2024																				Valores Contable (No auditado)					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	Pais deudora	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda				
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	A. PEÑA G. Y COMPAÑIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	1.061	3.198	4.259	3.323	3.323	3.323	3.323	15.914	29.206	33.465	0,73%	0,73%	2033	4.259	29.206	33.465				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALARMAR LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.334	4.022	5.356	4.178	4.178	4.178	1.045	-	13.579	18.935	0,73%	0,73%	2028	5.356	13.579	18.935				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	AUANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISOS	COLOMBIA	COP	Mensual	2.087	6.291	8.378	6.535	6.535	6.535	6.535	10.433	36.573	44.951	0,73%	0,73%	2030	8.378	36.573	44.951				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALUAP S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	2.587	7.800	10.387	8.103	8.103	8.103	8.103	13.799	46.211	56.598	0,73%	0,73%	2031	10.387	46.211	56.598				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	AMARILLO LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.121	3.380	4.501	3.511	3.511	3.511	878	-	11.411	15.912	0,73%	0,73%	2028	4.501	11.411	15.912				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS	COLOMBIA	COP	Mensual	4.754	14.330	19.084	14.888	14.888	14.888	3.722	-	48.386	67.470	0,73%	0,73%	2028	19.084	48.386	67.470				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA	COLOMBIA	COP	Mensual	285	859	1.144	893	893	893	223	-	2.902	4.046	0,73%	0,73%	2028	1.144	2.902	4.046				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL II ET COLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	625	1.884	2.509	1.957	1.957	1.957	489	-	6.360	8.869	0,73%	0,73%	2028	2.509	6.360	8.869				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO PH	COLOMBIA	COP	Mensual	565	1.704	2.269	1.771	1.771	1.771	443	-	5.756	8.025	0,73%	0,73%	2028	2.269	5.756	8.025				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA PROPIEDAD	COLOMBIA	COP	Mensual	164	495	659	514	514	514	129	-	1.671	2.330	0,73%	0,73%	2028	659	1.671	2.330				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CESAR CLAUDIO HERNANDEZ	COLOMBIA	COP	Mensual	1.923	5.797	7.720	6.022	6.022	6.022	1.506	-	19.572	27.292	0,73%	0,73%	2028	7.720	19.572	27.292				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Corinsa Ramon H S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	1.871	5.641	7.512	5.860	5.860	5.860	5.860	18.087	41.527	49.039	0,73%	0,73%	2032	7.512	41.527	49.039				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTA	COLOMBIA	COP	Mensual	4.011	12.093	16.104	12.564	12.564	12.564	12.564	36.103	86.359	102.463	0,73%	0,73%	2031	16.104	86.359	102.463				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO	COLOMBIA	COP	Mensual	537	1.619	2.156	1.682	1.682	1.682	421	-	5.467	7.623	0,73%	0,73%	2028	2.156	5.467	7.623				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR	COLOMBIA	COP	Mensual	430	1.295	1.725	1.346	1.346	1.346	336	-	4.374	6.099	0,73%	0,73%	2028	1.725	4.374	6.099				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	COLOMBIA	COP	Mensual	390	1.176	1.566	1.221	1.221	1.221	305	-	3.968	5.534	0,73%	0,73%	2028	1.566	3.968	5.534				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	COLOMBIA	COP	Mensual	2.500	7.538	10.038	7.831	7.831	7.831	1.958	-	25.451	35.489	0,73%	0,73%	2028	10.038	25.451	35.489				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EUNICE ARISTIZABAL	COLOMBIA	COP	Mensual	753	2.269	3.022	2.357	2.357	2.357	589	-	7.660	10.682	0,73%	0,73%	2028	3.022	7.660	10.682				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	GRUPO GTD COLOMBIA SAS	COLOMBIA	COP	Mensual	26.506	79.906	106.412	83.015	83.015	83.015	20.754	-	269.799	376.211	0,73%	0,73%	2028	106.412	269.799	376.211				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	HERNANDO NICOLAS VELEZ	COLOMBIA	COP	Mensual	312	941	1.253	978	978	978	244	-	3.178	4.431	0,73%	0,73%	2028	1.253	3.178	4.431				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	1.616	4.873	6.489	5.062	5.062	5.062	1.266	-	16.452	22.941	0,73%	0,73%	2028	6.489	16.452	22.941				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERNEXA S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	36.955	111.407	148.362	115.740	115.740	115.740	28.935	-	376.155	524.517	0,73%	0,73%	2028	148.362	376.155	524.517				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	3.192	9.624	12.816	9.998	9.998	9.998	2.500	-	32.494	45.310	0,73%	0,73%	2028	12.816	32.494	45.310				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.189	3.584	4.773	3.724	3.724	3.724	931	-	12.103	16.876	0,73%	0,73%	2028	4.773	12.103	16.876				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	JUST IN TIME SOLUTIONS TRADE S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	5.027	15.156	20.183	15.745	15.745	15.745	3.936	-	19.681	39.864	1,39%	1,39%	2026	20.183	19.681	39.864				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO	COLOMBIA	COP	Mensual	4.604	13.880	18.484	14.420	14.420	14.420	14.420	24.555	82.235	100.719	0,73%	0,73%	2031	18.484	82.235	100.719				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ	COLOMBIA	COP	Mensual	1.587	4.783	6.370	4.969	4.969	4.969	1.242	-	16.149	22.519	0,73%	0,73%	2028	6.370	16.149	22.519				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ODATA COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	4.831	14.564	19.395	15.130	15.130	15.130	15.130	62.802	123.322	142.717	0,73%	0,73%	2032	19.395	123.322	142.717				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICCO COLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	15.443	46.554	61.997	48.365	48.365	48.365	12.091	-	157.186	219.183	0,73%	0,73%	2028	61.997	157.186	219.183				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	COLOMBIA	COP	Mensual	2.105	6.345	8.450	6.592	6.592	6.592	1.648	-	21.424	29.874	0,73%	0,73%	2028	8.450	21.424	29.874				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABAL COLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	15.264	46.015	61.279	47.804	47.804	47.804	11.951	-	155.363	216.642	0,73%	0,73%	2028	61.279	155.363	216.642				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIA COLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	389	1.172	1.561	1.219	1.219	1.219	306	-	3.963	5.524	0,73%	0,73%	2028	1.561	3.963	5.524				
Extranjera	GTD España	España	Extranjera	RED ALCANTARILLADO BARCELONA	España	EURO	Mensual	26.386	81.334	107.720	111.834	116.291	120.892	125.642	186.396	661.055	768.775	3,00%	3,00%	2031	129.282	717.313	846.595				
Extranjera	GTD España	España	Extranjera	SITAS EN LAS ROZAS	España	EURO	Mensual	7.021	11.819	18.840	-	-	-	-	-	-	18.840	3,00%	3,00%	2025	19.048	-	19.048				
Extranjera	GTD España	España	Extranjera	CANON SEVILLA ALCANTARILLADO	España	EURO	Mensual	10.720	32.646	43.366	44.685	46.044	47.444	48.887	844.510	1.031.570	1.074.936	3,00%	3,00%	2043	75.000	1.331.418	1.406.418				
Extranjera	GTD España	España	Extranjera	ALMACEN CEUTA	España	EURO	Mensual	5.017	6.803	11.820	-	-	-	-	-	-	11.820	3,00%	3,00%	2025	11.936	-	11.936				
Extranjera	GTD España	España	Extranjera	LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN, CÁDIZ	España	EURO	Mensual	1.255	3.873	5.128	5.350	5.580	5.817	6.062	75.971	98.780	103.908	3,00%	3,00%	2039	8.173	121.539	129.712				
Extranjera	GTD MÉXICO	México	Extranjera	FIDEICOMISO F/2773	México	MXN	mensual	4.272	17.089	21.361	52.872	64.621	-	-	-	117.493	138.854	3,62%	3,62%	2027	24.468	126.911	151.379				
Extranjera	SECURESFT CORPORATIO	PERU	Extranjera	BUILDTEL SAC	PERU	DOLARES	MENSUAL	78.179	242.341	320.520	342.153	365.247	191.769	-	-	899.169	1.219.689	6,75%	6,75%	2028	390.898	977.241	1.368.139				
Extranjera	SECURESFT ECUADOR SA	ECUADOR	Extranjera	MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA	ECUADOR	DOLARES	MENSUAL	13.421	-	13.421	30.976	34.358	38.107	3.358	-	106.799	120.220	8,92%	8,92%	2028	20.678	213.599	234.277				
Extranjera	SECURESFT COLOMBIA S.	COLOMBIA	Extranjera	BUILDTEL SAC	COLOMBIA	DOLARES	MENSUAL	-	-	-	22.592	-	-	-	-	22.592	22.592	8,92%	8,92%	2026	-	22.592	22.592				
Extranjera	SECURESFT CORPORATIO	PERU	20607832821	TELEFONICA TECH	PERU	DOLARES	MENSUAL	122.588	382.079	504.667	544.587	436.526	-	-	-	981.113	1.485.780	6,75%	6,75%	2027	600.712	1.051.214	1.651.926				

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 30 de septiembre de 2024.

RUT		Nombre		País deudora		Valores Contable (No auditado)														Valores nominales (Fijos no descontados)												
						RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años					3 años a 4 años				mas de 5 años		No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
														M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$								
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	795200800	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COIGÜE LTDA.	CHILE	USD	Mensual	16.020	759	16.779	70.553	77.473	84.870	92.775	621.996	947.667	964.446	6,15%	6,15%	2034	119.580	1.172.772	1.292.352									
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20503532736	VIGILANCIA INTEGRAL CORPORATIVA S.A.C.	PERU	USD	Mensual	3.581	-	3.581	-	-	-	-	-	-	3.581	5,81%	5,81%	2024	3.615	-	3.615									
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20518941381	CP PROYECTOS S.A.C.	PERU	USD	Mensual	2.344	7.339	9.683	6.907	-	-	-	6.907	16.590	5,81%	5,81%	2026	10.376	7.055	17.431										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10077865638	BLANCA CAROL RIOS ORTEGA	PERU	USD	Mensual	2.203	6.803	9.006	7.904	-	-	-	7.904	16.910	5,81%	5,81%	2026	9.731	8.110	17.841										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10258370088	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	PERU	USD	Mensual	767	2.365	3.132	3.312	-	-	-	3.312	6.444	5,81%	5,81%	2026	3.416	3.414	6.830										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10084233442	MARCIAL DE LA CRUZ-SALVATIERRA	PERU	PEN	Mensual	1.926	5.966	7.892	9.006	-	-	-	9.006	16.898	6,51%	6,51%	2026	8.733	9.316	18.049										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10098955441	VIOLETA TAPIA SAMAME	PERU	PEN	Mensual	2.118	6.555	8.673	10.129	-	-	-	10.129	18.802	6,51%	6,51%	2026	9.614	10.478	20.092										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10444181155	KARINA ANTONELLA ARANA PAREDES	PERU	PEN	Mensual	711	2.237	2.948	3.387	3.161	-	-	3.387	9.496	6,30%	6,30%	2027	3.448	6.946	10.394										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10407395692	PEDRO OSWALDO YUCRA QUISPE	PERU	PEN	Mensual	910	2.892	3.802	330	-	-	-	330	4.132	6,32%	6,32%	2025	3.950	332	4.282										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10092862939	OFELIA CACERES HUAMAN	PERU	PEN	Mensual	1.625	6.099	7.724	696	-	-	-	696	8.420	6,32%	6,32%	2025	8.035	699	8.734										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10167717093	MARIANITA SUSANA GARCIA GONZALES	PERU	PEN	Mensual	551	1.737	2.288	2.574	3.132	-	-	2.574	7.994	6,33%	6,33%	2027	2.717	6.099	8.816										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10047445651	WENLY MARCO ZAPATA CATAOCORA	PERU	PEN	Mensual	560	1.788	2.348	-	-	-	-	-	2.348	6,24%	6,24%	2034	2.428	-	2.428										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	PERU	USD	Mensual	1.419	4.369	5.788	-	-	-	-	-	5.788	5,37%	5,37%	2025	5.951	-	5.951										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20440239201	GTRES S.A.C.	PERU	PEN	Mensual	869	-	869	-	-	-	-	-	869	6,51%	6,51%	2026	873	-	873										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10093000698	VICTOR FERNANDO CANELO RABANAL	PERU	USD	Mensual	1.046	3.268	4.314	4.665	5.488	1.334	-	11.487	15.801	5,42%	5,42%	2028	5.405	12.613	18.018										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10103389262	PINTO WEHRELU JUANA CARLOTA	PERU	PEN	Mensual	750	255	1.005	-	-	-	-	-	1.005	6,24%	6,24%	2025	1.022	-	1.022										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10102101818	HONORATA QUISPE MICHÍ	PERU	PEN	Mensual	694	2.171	2.865	3.118	3.688	1.203	-	8.009	10.874	6,07%	6,07%	2028	3.677	8.887	12.564										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10421006526	CARRERA PAIVA LISBETH	PERU	PEN	Mensual	881	2.957	3.838	4.481	5.638	1.400	-	11.519	15.357	6,36%	6,36%	2028	4.998	12.761	17.759										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10765345389	CAROLINA ESTHER BRAEDT FRIESE	PERU	USD	Mensual	8.734	29.220	37.954	43.922	54.968	58.391	66.436	272.854	496.571	5,60%	5,60%	2033	82.480	676.520	759.000										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10070226052	JACINTO VICENTE ESPINOZA COLLACHAGUA	PERU	PEN	Mensual	983	3.074	4.057	1.431	-	-	-	1.431	5.488	6,24%	6,24%	2026	4.367	1.456	5.823										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.101	6.517	8.618	607	-	-	-	607	9.225	6,24%	6,24%	2025	8.970	609	9.579										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.016	6.250	8.266	713	-	-	-	713	8.979	6,24%	6,24%	2025	8.615	718	9.333										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.402	7.448	9.850	852	-	-	-	852	10.702	6,24%	6,24%	2025	10.265	856	11.121										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.574	7.987	10.561	2.751	-	-	-	2.751	13.312	6,24%	6,24%	2025	11.129	2.783	13.912										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.938	9.197	12.135	4.750	-	-	-	4.750	16.885	6,24%	6,24%	2025	13.103	4.842	17.945										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.460	7.630	10.090	871	-	-	-	871	10.961	6,24%	6,24%	2025	10.517	876	11.393										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10156895259	BERNAL MARCOS LILIA NILDA	PERU	PEN	Mensual	1.041	3.421	4.462	3.414	-	-	-	3.414	7.876	8,82%	8,82%	2026	4.964	3.523	8.487										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10254165765	MARCELINO CUCHO HUAMANI	PERU	PEN	Mensual	1.727	5.488	7.215	8.026	-	-	-	8.026	15.241	8,82%	8,82%	2026	8.234	8.370	16.604										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10066077948	ESPIÑOZA DE CRUZ ESTHER CRISTINA	PERU	PEN	Mensual	1.735	5.701	7.436	5.689	-	-	-	5.689	13.125	8,82%	8,82%	2026	8.273	5.871	14.144										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10086697993	LIDIA HUARHUACHI SANCHEZ	PERU	PEN	Mensual	1.337	4.185	5.522	6.007	6.538	-	-	6.538	12.645	8,82%	8,82%	2027	6.841	13.684	20.525										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10214269291	NEYRA CHOQUEHUANCA PATRICIA MARISELA	PERU	PEN	Mensual	1.548	4.842	6.390	6.956	-	-	-	6.956	13.346	8,82%	8,82%	2026	7.279	7.278	14.557										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10250194591	TABOADA RODRIGUEZ LEDIA	PERU	PEN	Mensual	541	1.715	2.256	2.606	2.450	-	-	2.606	5.056	7,312	8,82%	8,82%	2027	2.790	5.483	8.273									
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.575	4.835	6.410	548	-	-	-	548	6.958	4,65%	4,65%	2025	6.597	551	7.148										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	153	473	626	53	-	-	-	53	679	6,85%	6,85%	2025	651	53	704										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.575	4.835	6.410	548	-	-	-	548	6.958	4,65%	4,65%	2025	6.597	551	7.148										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	415	1.286	1.701	148	-	-	-	148	1.849	6,85%	6,85%	2025	1.774	148	1.922										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.570	4.818	6.388	1.094	-	-	-	1.094	7.482	4,65%	4,65%	2025	6.597	1.099	7.696										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.575	4.835	6.410	548	-	-	-	548	6.958	4,65%	4,65%	2025	6.597	551	7.148										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	257	801	1.058	92	-	-	-	92	1.150	6,85%	6,85%	2025	1.104	92	1.196										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.053	3.287	4.340	4.289	-	-	-	4.289	8.629	8,18%	8,18%	2026	4.864	4.459	9.323										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.739	8.404	11.143	951	-	-	-	951	12.094	4,65%	4,65%	2025	11.461	956	12.417										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.575	4.835	6.410	548	-	-	-	548	6.958	4,65%	4,65%	2025	6.597	551	7.148										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	281	871	1.152	99	-	-	-	99	1.251	6,85%	6,85%	2025	1.204	99	1.303										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.659	5.092	6.751	-	-	-	-	-	6.751	4,65%	4,65%	2025	6.919	-	6.919										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	141	432	573	-	-	-	-	-	573	6,85%	6,85%	2025	592	-	592										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.305	2.331	4.636	-	-	-	-	-	4.636	4,65%	4,65%	2025	4.696	-	4.696										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	269	272	541	-	-	-	-	-	541	6,85%	6,85%	2025	554	-	554										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.836	8.853	11.689	12.647	14.872	7.303	-	34.822	46.511	8,18%	8,18%	2028	14.945	38.606	53.551										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.647	8.261	10.908	11.801	13.875	11.507	-	37.183	48.091	8,18%	8,18%	2028	14.311	41.744	56.055										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.976	12.410	16.386	17.725	20.843	8.501	-	47.069	63.455	8,18%	8,18%	2028	20.807	52.018	72.825										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.564	8.118	10.682	11.655	1.017	-	-	12.672	23.354	8,82%	8,82%	2026	12.254	13.307	25.561										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.965	9.277	12.242	13.319	15.755	15.876	2.778	47.728	59.970	8,80%	8,80%	2028	16.850	54.759	71.609										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20332970411	EL PACIF.VIDA CIA DE SEGUROS Y REASEG. S.A.	PERU	USD	Mensual	3.906	12.834	16.740	4.445	-	-	-	4.445	21.185	7,91%	7,91%	2025	17.788	4.500	22.288										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	PERU	USD	Mensual	602	1.875	2.477	2.674	701	-	-	2.674	3.375	5,852	7,91%	7,91%	2026	2.836	3.547	6.383									
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.390	4.331	5.721	6.172	2.164	-	-	8.336	14.057	7,91%	7,91%	2027	6.597	8.795	15.392										
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	99																								

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Detalle al 31 de diciembre de 2023																				Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda					
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$					
96.721.280-6	GTD TELESAT S.A.	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.200	3.638	4.838	4.936	5.035	5.137	5.241	-	20.349	25.187	2,00%	2,00%	2028	5.297	21.192	26.489					
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	87.578	245.489	333.067	360.077	367.345	374.760	382.324	2.054.078	3.538.584	3.871.651	2,00%	2,00%	2033	407.203	3.867.347	4.274.550					
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	\$	Mensual	11.416	35.114	46.530	3.982	-	-	-	-	3.982	50.512	5,00%	5,00%	2025	47.999	3.999	51.998					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	Mensual	3.638	11.192	14.830	15.589	16.386	17.225	18.106	-	67.306	82.136	5,00%	5,00%	2028	18.600	74.400	93.000					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	Mensual	8.003	24.250	32.253	32.905	33.569	34.247	33.011	-	133.732	165.985	2,00%	2,00%	2028	35.316	139.345	174.661					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	Mensual	1.000	3.031	4.031	4.113	4.196	4.281	4.367	-	16.957	20.988	2,00%	2,00%	2028	4.415	17.660	22.075					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	823	2.495	3.318	3.385	3.453	3.523	3.594	-	13.955	17.273	2,00%	2,00%	2028	3.633	14.532	18.165					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.100	3.334	4.434	4.524	4.616	4.709	4.804	-	18.653	23.087	2,00%	2,00%	2028	4.856	19.424	24.280					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	08458240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	Mensual	2.281	6.912	9.193	9.378	9.567	9.760	9.957	-	38.662	47.855	2,00%	2,00%	2028	10.065	40.264	50.329					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	1.200	3.638	4.838	4.936	5.035	5.137	5.241	-	20.349	25.187	2,00%	2,00%	2028	5.297	21.192	26.489					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	Mensual	1.175	3.560	4.735	4.830	4.928	5.027	5.128	37.673	57.586	62.321	2,00%	2,00%	2030	5.297	58.931	64.228					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17670250-8	Cinzia Ciulla Villalón	Chile	UF	Mensual	1.371	4.153	5.524	5.635	5.749	5.865	5.983	18.618	41.850	47.374	2,00%	2,00%	2030	6.180	43.420	49.600					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado Muñoz	Chile	UF	Mensual	1.175	3.560	4.735	4.830	4.928	5.027	5.128	25.875	45.788	50.523	2,00%	2,00%	2030	5.297	47.133	52.430					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	Mensual	1.175	3.560	4.735	4.830	4.928	5.027	5.128	5.673	25.586	30.321	2,00%	2,00%	2030	5.297	26.931	32.228					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	Mensual	979	2.966	3.945	4.025	4.106	4.189	4.274	4.727	21.321	25.266	2,00%	2,00%	2030	4.415	22.443	26.858					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	Mensual	1.468	4.450	5.918	6.038	6.159	6.284	6.411	7.091	31.983	37.901	2,00%	2,00%	2030	6.623	33.662	40.285					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Umanzor	Chile	UF	Mensual	1.341	4.064	5.405	5.514	5.626	5.739	5.855	6.476	29.210	34.615	2,00%	2,00%	2030	6.048	30.744	36.792					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	79839710-9	Felipe de Heeckeren y Cia. Ltda.	Chile	UF	Mensual	10.260	31.091	41.351	6.973	-	-	-	-	6.973	48.324	2,00%	2,00%	2025	41.940	6.990	48.930					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	Mensual	1.171	3.548	4.719	4.814	4.911	5.010	5.111	5.355	26.381	31.100	2,00%	2,00%	2030	5.297	27.814	33.111					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07660880-6	Hugo Benjamín Morales Carrasco y Ana María Basualto	Chile	UF	Mensual	1.171	3.548	4.719	4.814	4.911	5.010	5.111	5.355	26.381	31.100	2,00%	2,00%	2030	5.297	27.814	33.111					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76067928-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Alimentación)	Chile	UF	Mensual	1.515	4.592	6.107	6.230	6.356	6.484	6.615	8.457	34.142	40.249	2,00%	2,00%	2030	6.856	35.994	42.850					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10896748-K	ANDRES DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	\$	Mensual	958	2.903	3.861	3.939	4.018	4.099	4.182	9.353	25.591	29.452	2,00%	2,00%	2031	4.415	17.252	31.640					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	Mensual	668	2.025	2.693	2.748	2.803	2.860	2.918	7.039	18.368	21.061	2,00%	2,00%	2031	3.091	19.571	22.662					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACIÓN, SALUD Y ATENC	Chile	UF	Mensual	1.572	4.764	6.336	6.464	6.592	-	-	-	10.846	17.182	2,00%	2,00%	2026	6.623	11.037	17.660					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LIMITADA	Chile	UF	Mensual	2.403	7.281	9.684	9.880	10.079	10.283	10.490	61.620	102.352	112.036	2,00%	2,00%	2030	11.037	106.222	117.259					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	Mensual	1.055	3.197	4.252	4.338	4.465	-	-	-	5.803	10.055	2,00%	2,00%	2026	4.415	5.887	10.302					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07831210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	Mensual	1.050	3.181	4.231	4.317	4.458	-	-	-	6.875	11.106	2,00%	2,00%	2026	4.415	6.990	11.405					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	Mensual	1.059	3.208	4.267	4.353	4.444	-	-	-	5.087	9.354	2,00%	2,00%	2026	4.415	5.151	9.566					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	Mensual	3.533	10.867	14.400	15.136	15.911	16.725	17.580	91.805	157.157	171.557	5,00%	5,00%	2031	20.631	177.935	198.566					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y OTROS	Chile	UF	Mensual	1.518	4.598	6.116	6.240	6.365	6.494	6.625	38.528	64.252	70.368	2,00%	2,00%	2031	7.064	67.292	74.356					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76039449-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	\$	Mensual	2.439	7.504	9.943	10.452	7.263	-	-	-	17.715	27.658	5,00%	5,00%	2026	11.100	18.500	29.600					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	Mensual	15.254	25.036	40.290	4.428	-	-	-	-	4.428	44.718	2,00%	2,00%	2025	40.708	4.442	45.150					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76279570-1	INMOBILIARIA LAS ÑIPAS LIMITADA	Chile	UF	Mensual	1.297	3.934	5.231	5.334	5.441	5.551	5.663	22.789	44.778	50.009	2,00%	2,00%	2032	6.183	48.416	54.599					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	Chile	\$	Mensual	22.221	69.929	92.150	101.366	111.505	122.657	99.978	-	435.506	527.656	11,00%	11,00%	2028	138.676	520.035	658.711					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURU	Chile	UF	Mensual	600	1.819	2.419	2.468	2.518	2.569	2.620	-	10.175	12.594	2,00%	2,00%	2028	2.649	10.596	13.245					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	03425288-2	Antonio López Zuñiga	Chile	UF	Mensual	450	1.364	1.814	1.851	1.888	1.926	1.965	-	7.630	9.444	2,00%	2,00%	2028	1.987	7.948	9.935					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	81795100-7	Arzobispado de Santiago	Chile	UF	Mensual	1.000	3.031	4.031	4.113	4.196	4.281	4.367	-	16.957	20.988	2,00%	2,00%	2028	4.415	13.660	22.075					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	Chile	UF	Mensual	700	2.122	2.822	2.879	2.937	2.997	3.057	-	11.870	14.692	2,00%	2,00%	2028	3.091	12.360	15.451					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	Chile	UF	Mensual	500	1.516	2.016	2.057	2.098	2.140	2.184	-	8.479	10.495	2,00%	2,00%	2028	2.208	8.828	11.036					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56050730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	Chile	UF	Mensual	800	2.425	3.225	3.291	3.357	3.425	3.494	-	13.567	16.792	2,00%	2,00%	2028	3.532	14.128	17.660					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDIZZONI	Chile	UF	Mensual	800	2.425	3.225	3.291	3.357	3.425	3.494	-	13.567	16.792	2,00%	2,00%	2028	3.532	14.128	17.660					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	Chile	UF	Mensual	700	2.122	2.822	2.879	2.937	2.997	3.057	-	11.870	14.692	2,00%	2,00%	2028	3.091	12.360	15.451					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	65449110-0	CONDOMINIO CORDILLERA	Chile	UF	Mensual	300	909	1.209	1.234	1.259	1.284	1.310	-	5.087	6.296	2,00%	2,00%	2028	1.324	5.296	6.620					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56060340-1	CONDOMINIO PARQUES DE MACUL	Chile	UF	Mensual	400	1.213	1.613	1.645	1.678	1.712	1.747	-	6.782	8.395	2,00%	2,00%	2028	1.765	7.064	8.829					

Continuación detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2023:

Detalle al 31 de diciembre de 2023																	Valores nominales (Flujos no descontados)					
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	70357700-8	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FRANCISCANAS CO	Chile	UF	Mensual	500	1.516	2.016	2.057	2.098	2.140	2.184	-	8.479	10.495	2,00%	2,00%	2028	2.208	8.828	11.036
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56012600-K	CONI RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUINDO	Chile	UF	Mensual	1.501	4.547	6.048	6.170	6.294	6.421	6.551	-	25.436	31.484	2,00%	2,00%	2028	6.623	26.488	33.111
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPU	Chile	UF	Mensual	27.902	84.545	112.447	114.716	117.032	119.394	121.804	2.167	475.113	587.560	2,00%	2,00%	2029	123.171	494.855	618.026
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	144.008	436.367	580.375	592.090	604.041	616.233	628.672	3.338.898	5.779.934	6.360.309	2,00%	2,00%	2033	702.281	6.320.529	7.022.810
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	08663778-2	EMELINA PAINEQUEO ULLOA	Chile	UF	Mensual	350	1.061	1.411	1.440	1.469	1.498	1.529	-	5.936	7.347	2,00%	2,00%	2028	1.545	6.180	7.725
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	07438549-4	FABIOLA ALTAMIRANO FUENTES	Chile	UF	Mensual	1.301	3.941	5.242	5.347	5.455	5.565	5.677	-	22.044	27.286	2,00%	2,00%	2028	5.739	22.956	28.695
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	Chile	UF	Mensual	400	1.213	1.613	1.645	1.678	1.712	1.747	-	6.782	8.395	2,00%	2,00%	2028	1.765	7.064	8.829
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	Chile	UF	Mensual	700	2.122	2.822	2.879	2.937	2.997	3.057	-	11.870	14.692	2,00%	2,00%	2028	3.091	12.360	15.451
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	Chile	UF	Mensual	700	2.122	2.822	2.879	2.937	2.997	3.057	-	11.870	14.692	2,00%	2,00%	2028	3.091	12.360	15.451
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	Chile	UF	Mensual	1.180	3.577	4.757	4.854	4.951	5.051	5.153	-	20.009	24.766	2,00%	2,00%	2028	5.209	20.836	26.045
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	78377840-8	INVERSIONES ARRECIFE LTDA Y OTRA	Chile	UF	Mensual	1.551	4.699	6.250	6.375	6.504	6.635	6.769	-	26.283	32.533	2,00%	2,00%	2028	6.843	27.372	34.215
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	03245496-8	LORENZO SALLDAS RIVEROS	Chile	UF	Mensual	6.002	18.188	24.190	24.679	25.177	25.685	26.204	-	101.745	125.935	2,00%	2,00%	2028	26.488	105.952	132.440
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	07706598-9	MARGARITA VERGARA	Chile	UF	Mensual	745	2.258	3.003	3.064	3.126	3.189	3.254	-	12.633	15.636	2,00%	2,00%	2028	3.289	13.156	16.445
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	10668748-X	Mireya Diaz Hugas	Chile	UF	Mensual	600	1.819	2.419	2.468	2.518	2.569	2.620	-	10.175	12.594	2,00%	2,00%	2028	2.649	10.596	13.245
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	Chile	UF	Mensual	1.200	3.638	4.838	4.936	5.035	5.137	5.241	-	20.349	25.187	2,00%	2,00%	2028	5.297	21.192	26.489
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	Chile	UF	Mensual	600	1.819	2.419	2.468	2.518	2.569	2.620	-	10.175	12.594	2,00%	2,00%	2028	2.649	10.596	13.245
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JUANA DE ARCO LTDA	Chile	UF	Mensual	700	2.122	2.822	2.879	2.937	2.997	3.057	-	11.870	14.692	2,00%	2,00%	2028	3.091	12.360	15.451
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	76440286-3	SOC INV CONTINENTAL LTDA	Chile	UF	Mensual	950	2.880	3.830	3.907	3.986	4.067	4.149	-	16.109	19.939	2,00%	2,00%	2028	4.193	16.776	20.969
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc Schussler S.A.	Chile	\$	Mensual	2.720	8.368	11.088	11.656	12.252	12.879	13.538	15.449	65.774	76.862	5,00%	5,00%	2030	14.680	74.623	89.303
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	76899882-5	Inmobiliaria F&F	Chile	UF	Mensual	9.196	27.864	37.060	3.122	-	-	-	-	3.122	40.182	2,00%	2,00%	2025	37.525	3.127	40.652
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	06346180-6	Ximena González Medina	Chile	UF	Mensual	9.737	29.503	39.240	3.306	-	-	-	-	3.306	42.546	2,00%	2,00%	2025	39.732	3.311	43.043
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	Mensual	24.529	44.737	69.266	2.611	-	-	-	-	2.611	71.877	2,00%	2,00%	2025	69.897	2.616	72.513
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	382	771	1.153	1.175	1.199	1.223	1.248	4.683	9.528	10.681	2,00%	2,00%	2032	1.356	10.277	11.633
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10202061-8	EUJANA FLORES	Chile	UF	Mensual	621	1.255	1.876	1.914	1.953	1.993	2.033	7.627	15.520	17.396	2,00%	2,00%	2032	2.208	16.738	18.946
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	05256696-7	fernando LESCHOT	Chile	UF	Mensual	687	1.386	2.073	2.116	2.158	2.178	-	-	5.552	7.625	2,00%	2,00%	2027	2.208	5.702	7.910
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	07887586-0	JOSÉ FIGUEROA GODDY	Chile	UF	Mensual	1.401	2.830	4.231	4.316	4.403	2.609	-	-	11.328	15.559	2,00%	2,00%	2027	4.503	11.633	16.136
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	09443460-2	MIRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.520	3.070	4.590	4.683	4.777	4.874	4.972	18.655	37.961	42.551	2,00%	2,00%	2032	5.399	40.943	46.342
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10214939-4	VIVIAN DEL CASTILLO	Chile	UF	Mensual	454	916	1.370	1.398	1.426	1.455	1.484	5.568	11.331	12.701	2,00%	2,00%	2032	1.611	12.218	13.829
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	85.208.700-5	Rentaequipos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	39.665	22.494	62.159	30.895	31.959	2.712	-	-	65.566	127.725	3,39%	3,39%	2027	65.094	68.000	133.094
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfa Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	53.697	132.916	186.613	183.917	168.221	45.721	-	-	397.859	584.472	5,78%	5,78%	2027	208.463	419.531	627.994
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	79.520.080-0	Inmobiliaria e inversiones El Coigue Ltda.	Chile	UF	Mensual	25.527	78.121	103.648	107.856	112.235	116.791	121.533	685.810	1.144.225	1.247.873	4,02%	4,02%	2033	151.513	1.363.608	1.515.121
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	4.374.833-5	Juan Alejo Saba Balut	Chile	UF	Mensual	12.994	39.764	52.758	13.521	-	-	-	-	13.521	66.279	4,02%	4,02%	2025	54.443	13.611	68.054
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	89.691.100-7	Inmobiliaria Loncotrarro Ltda.	Chile	UF	Mensual	9.205	28.171	37.376	11.542	-	-	-	-	11.542	48.918	4,02%	4,02%	2025	38.648	11.696	50.344
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	6.964.932-7	Visnia Ines Lopez Lobovsky	Chile	UF	Mensual	4.196	12.821	17.017	-	-	-	-	-	-	17.017	3,75%	3,75%	2024	17.359	-	17.359
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.954.258-2	Inmobiliaria e Inversiones Los Almendros	Chile	UF	Mensual	1.423	-	1.423	-	-	-	-	-	-	1.423	4,02%	4,02%	2024	1.432	-	1.432
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.568.140-5	Sociedad Hermanos Vargas Ltda	Chile	UF	Mensual	11.365	34.877	46.242	48.381	50.619	52.960	36.661	-	188.621	234.863	4,53%	4,53%	2028	55.929	205.076	261.005
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	A. PEÑA G. Y COMPAÑIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	1.461	4.182	5.643	5.844	5.844	5.844	2.498	1.006	21.036	26.679	0,73%	0,73%	2028	1.887	10.378	12.265
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALARMAR LTDA	Colombia	COP	Mensual	2.091	5.986	8.077	8.365	8.365	8.365	3.575	1.439	30.109	38.186	0,73%	0,73%	2030	5.904	32.473	38.377
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A	Colombia	COP	Mensual	2.524	7.224	9.748	10.095	10.095	10.095	4.315	1.737	36.337	46.085	0,73%	0,73%	2031	7.395	55.463	62.858
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALUAP S.A	Colombia	COP	Mensual	1.061	3.037	4.098	4.244	4.244	4.244	1.814	730	15.276	19.374	0,73%	0,73%	2028	8.693	65.929	74.622
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	AMARILLO LTDA	Colombia	COP	Mensual	4.602	13.174	17.776	18.410	18.410	18.410	7.868	3.168	66.266	84.042	0,73%	0,73%	2028	4.019	22.099	26.118
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	273	782	1.055	1.093	1.093	1.093	467	188	3.934	4.989	0,73%	0,73%	2028	17.431	95.865	113.296
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA	Colombia	COP	Mensual	684	1.959	2.643	2.738	2.738	2.738	1.170	471	9.855	12.498	0,73%	0,73%	2028	7.776	42.768	50.544
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL	Colombia	COP	Mensual	520	1.489	2.009	2.081	2.081	2.081	890	358	7.491	9.500	0,73%	0,73%	2028	4.220	23.215	27.435
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO P.H.	Colombia	COP	Mensual	1.961	5.612	7.573	7.843	7.843	7.843	3.352	1.349	28.230	35.803	0,73%	0,73%	2028	925	5.088	6.013

Continuación detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2023:

Detalle al 31 de diciembre de 2023																	Valores nominales (Flujos no descontados)					
RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA	Colombia	COP	Mensual	665	1.903	2.568	2.660	2.660	2.660	1.137	458	9.575	12.143	0,73%	0,73%	2028	2.737	15.058	17.795
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CESAR CLAUDIO HERNANDEZ HERNANDEZ	Colombia	COP	Mensual	1.658	4.745	6.403	6.631	6.631	6.631	2.834	1.141	23.868	30.271	0,73%	0,73%	2028	2.081	11.446	13.527
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CONDominio EDIFICIO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	4.020	11.508	15.528	16.082	16.082	16.082	6.873	2.767	57.886	73.414	0,73%	0,73%	2032	581	3.201	3.782
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CONINSA RAMON H S.A	Colombia	COP	Mensual	538	1.541	2.079	2.153	2.153	2.153	920	370	7.749	9.828	0,73%	0,73%	2031	7.051	38.780	45.831
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTA	Colombia	COP	Mensual	6.759	-	6.759	-	-	-	-	-	-	6.759	0,73%	0,73%	2028	1.909	10.499	12.408
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO RESTREPO	Colombia	COP	Mensual	258	157	415	-	-	-	-	-	-	415	0,70%	0,70%	2023	1.904	10.467	12.371
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO AUTOMAR PH	Colombia	COP	Mensual	471	1.347	1.818	1.883	1.883	1.883	805	324	6.778	8.596	0,73%	0,73%	2023	73.552	12.259	85.811
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR PH	Colombia	COP	Mensual	87	250	337	349	349	349	149	60	1.256	1.593	0,73%	0,73%	2028	1.032	516	1.548
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO CENTRO COLTEJER P.H.	Colombia	COP	Mensual	391	1.119	1.510	1.563	1.563	1.563	668	269	5.626	7.136	0,72%	0,72%	2028	1.883	10.356	12.239
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	2.250	6.439	8.689	8.998	8.998	8.998	3.846	1.548	32.388	41.077	0,73%	0,73%	2028	331	1.820	2.151
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	Colombia	COP	Mensual	824	2.360	3.184	3.298	3.298	3.298	1.409	567	11.870	15.054	0,73%	0,73%	2028	2.073	11.402	13.475
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EUNICE ARISTIZABAL MONTOYA	Colombia	COP	Mensual	26.565	76.038	102.603	106.260	106.260	106.260	45.417	18.283	382.480	485.083	0,73%	0,73%	2028	10.631	58.466	69.097
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Grupo GTD Colombia SAS	Colombia	COP	Mensual	2.071	5.927	7.998	8.283	8.283	8.283	3.540	1.425	29.814	37.812	0,73%	0,73%	2028	2.915	16.033	18.948
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Grupo Incon	Colombia	COP	Mensual	313	896	1.209	1.252	1.252	1.252	535	215	4.506	5.715	0,73%	0,73%	2028	22.019	121.104	143.123
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	HERNANDO NICOLAS VELEZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	1.770	5.067	6.837	7.081	7.081	7.081	3.027	1.218	25.488	32.325	0,70%	0,70%	2023	96.600	531.300	627.900
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	3.338	9.554	12.892	13.351	13.351	13.351	5.706	2.297	48.056	60.948	0,73%	0,73%	2028	7.655	42.102	49.757
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERNEXA S.A	Colombia	COP	Mensual	1.797	5.144	6.941	7.189	7.189	7.189	3.073	1.237	25.877	32.818	0,73%	0,73%	2028	1.185	6.518	7.703
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	Colombia	COP	Mensual	4.462	12.773	17.235	17.850	17.850	17.850	7.629	3.071	64.250	81.485	0,73%	0,73%	2028	114.831	41.677	156.508
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA CARO	Colombia	COP	Mensual	1.536	4.397	5.933	6.144	6.144	6.144	2.626	1.057	22.115	28.048	0,73%	0,73%	2028	6.624	36.432	43.056
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO ZULETA	Colombia	COP	Mensual	2.038	5.833	7.871	8.151	8.151	8.151	3.484	1.402	29.339	37.210	0,73%	0,73%	2031	161.897	890.434	1.052.331
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	MARION DE JESUS ORTIZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	367	1.051	1.418	1.469	1.469	1.469	628	253	5.288	6.706	0,73%	0,73%	2028	13.351	73.431	86.782
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ODATA COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	145	416	561	582	582	582	249	100	2.095	2.656	0,73%	0,73%	2028	6.355	34.953	41.308
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICOLOMBIAN	Colombia	COP	Mensual	37.538	3.001	40.539	-	-	-	-	-	-	40.539	0,73%	0,73%	2028	3.153	17.342	20.495
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	Colombia	COP	Mensual	40.474	115.852	156.326	161.897	161.897	161.897	69.197	27.856	582.744	739.070	0,73%	0,73%	2028	16.585	125.777	142.362
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABANA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	15.324	43.862	59.186	61.295	61.295	61.295	26.198	10.546	220.629	279.815	0,73%	0,73%	2028	5.263	28.946	34.209
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL	Colombia	COP	Mensual	16.002	45.807	61.809	64.008	64.008	64.008	27.358	11.020	230.402	292.211	0,73%	0,73%	2028	53.649	295.070	348.719
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	DIZAMA IBARRA MARIO EDUARDO	Perú	PEN	Mensual	2.844	1.896	4.740	-	-	-	-	-	-	4.740	6,57%	6,57%	2024	4.740	-	4.740
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	GRADOS ROSADIO DAVID ALBERTO	Perú	PEN	Mensual	1.896	1.896	3.792	-	-	-	-	-	-	3.792	6,51%	6,51%	2024	3.792	-	3.792
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COIGUE LTDA.	Perú	USD	Mensual	13.981	43.839	57.820	63.508	69.906	76.541	83.887	632.710	926.552	984.372	6,15%	6,15%	2034	115.167	1.232.718	1.347.885
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	VIGILANCIA INTEGRAL CORPORATIVA S.A.C.	Perú	USD	Mensual	3.318	10.427	13.745	-	-	-	-	-	-	13.745	5,81%	5,81%	2024	14.219	-	14.219
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	RUIZ AZAÑERO DE VELASQUEZ CARMEN ROSA	Perú	PEN	Mensual	474	237	711	-	-	-	-	-	-	711	6,35%	6,35%	2024	711	-	711
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	CP PROYECTOS S.A.C.	Perú	USD	Mensual	2.133	6.635	8.768	9.716	4.265	-	-	-	13.981	22.749	5,81%	5,81%	2026	9.953	14.455	24.408
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	PERFORMEX PERU S.R.L.	Perú	USD	Mensual	4.739	6.161	10.900	-	-	-	-	-	-	10.900	5,31%	5,31%	2024	11.137	-	11.137
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	BLANCA CAROL RIOS ORTEGA	Perú	USD	Mensual	2.133	6.398	8.531	9.005	5.213	-	-	-	14.218	22.749	5,81%	5,81%	2026	9.716	14.929	24.645
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	LUIS ANGEL, CRISPIN PALOMINO	Perú	PEN	Mensual	711	1.185	1.896	-	-	-	-	-	-	1.896	6,24%	6,24%	2024	1.896	-	1.896
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	Perú	USD	Mensual	711	2.133	2.844	3.081	2.607	-	-	-	5.688	8.532	5,81%	5,81%	2026	3.318	5.925	9.243
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	MARCIAL DE LA CRUZ-SALVATIERRA	Perú	PEN	Mensual	1.659	5.213	6.872	8.057	6.635	-	-	-	14.692	21.564	6,51%	6,51%	2026	8.057	15.640	23.697
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	VIOLETA TAPIA SAMAME	Perú	PEN	Mensual	1.659	5.687	7.346	8.768	7.583	-	-	-	16.351	23.697	6,51%	6,51%	2026	8.768	17.299	26.067
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	KARINA ANTONELLA ARANA PAREDES	Perú	PEN	Mensual	711	1.896	2.607	3.081	3.318	2.133	-	-	8.532	11.139	6,30%	6,30%	2027	3.318	9.243	12.561
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	PEDRO OSWALDO YUCRA QUISPE	Perú	PEN	Mensual	711	2.607	3.318	3.081	-	-	-	-	3.081	6.399	6,32%	6,32%	2025	3.792	3.081	6.873
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	OFELIA CACERES HUAMAN	Perú	PEN	Mensual	1.422	4.739	6.161	6.635	-	-	-	-	6.635	12.796	6,32%	6,32%	2025	6.872	6.872	13.744
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	MARIANITA GARCIA GONZALES	Perú	PEN	Mensual	474	1.422	1.896	2.370	2.607	2.370	-	-	7.347	9.243	6,33%	6,33%	2027	2.370	8.058	10.428
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	WENLY MARCO ZAPATA CATAORA	Perú	PEN	Mensual	474	1.659	2.133	1.659	-	-	-	-	1.659	3.792	6,24%	6,24%	2025	2.370	1.659	4.029
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	Perú	USD	Mensual	1.422	4.028	5.450	4.265	-	-	-	-	4.265	9.715	5,37%	5,37%	2025	5.687	4.502	10.189
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	CLINICA SAN FELIPE S.A.	Perú	PEN	Mensual	1.896	1.185	3.081	-	-	-	-	-	-	3.081	6,28%	6,28%	2024	3.081	-	3.081
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	GTRES S.A.C.	Perú	PEN	Mensual	2.370	5.924	8.294	-	-	-	-	-	-	8.294	6,51%	6,51%	2024	8.531	-	8.531

Continuación detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2023

Detalle al 31 de diciembre de 2023															Valores nominales (Flujos no descontados)								
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	VICTOR FERNANDO CANELO RABANAL	Perú	USD	Mensual	948	3.081	4.029	4.265	4.739	4.976	474	-	14.454	18.483	5,42%	0,00%	2028	5.213	16.350	21.563	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	PINTO WEHRLÉ JUJANA CARLOTA	Perú	PEN	Mensual	711	2.370	3.081	-	-	-	-	-	-	3.081	6,24%	0,00%	2025	3.318	-	3.318	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	HONORATA QUISPE MICHÍ	Perú	PEN	Mensual	711	1.896	2.607	2.844	3.081	3.318	711	-	9.954	12.561	6,07%	0,00%	2028	3.555	11.376	14.931	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	CARRERA PAIVA LISBETH	Perú	PEN	Mensual	711	2.607	3.318	3.792	4.502	5.213	474	-	13.981	17.299	6,36%	0,00%	2028	4.740	15.876	20.616	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	CAROLINA ESTHER BRAEDT FRIESE	Perú	USD	Mensual	8.057	25.119	33.176	38.389	44.550	50.949	58.295	321.094	-	513.277	546.453	5,60%	0,00%	2032	78.912	721.337	800.249
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	JACINTO VICENTE ESPINOZA COLLACHAGUA	Perú	PEN	Mensual	948	2.844	3.792	4.028	237	-	-	-	-	4.265	8,057	6,24%	0,00%	2026	4.503	4.502	9.005
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.896	5.687	7.583	6.398	-	-	-	-	-	6.398	13.981	6,24%	0,00%	2026	8.294	6.635	14.929
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.659	5.450	7.109	6.161	-	-	-	-	-	6.161	13.270	6,24%	0,00%	2026	7.820	6.398	14.218
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.133	6.398	8.531	7.583	-	-	-	-	-	7.583	16.114	6,24%	0,00%	2026	9.479	7.820	17.299
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.370	6.872	9.242	9.953	-	-	-	-	-	9.953	19.195	6,24%	0,00%	2026	10.190	10.190	20.380
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.607	8.294	10.901	11.849	1.422	-	-	-	-	13.271	24.172	6,24%	0,00%	2026	12.560	13.981	26.541
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.133	6.635	8.768	7.820	-	-	-	-	-	7.820	16.588	6,24%	0,00%	2026	9.479	8.057	17.536
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	LILIA NILDA BERNAL MARCOS	Perú	PEN	Mensual	948	2.844	3.792	4.502	2.133	-	-	-	-	6.635	10.427	8,82%	0,00%	2026	4.503	7.109	11.612
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	LUZ NOLVA CUCHO HUAMANI	Perú	PEN	Mensual	1.422	4.502	5.924	7.583	5.687	-	-	-	-	13.270	19.194	8,82%	0,00%	2026	7.346	14.218	21.564
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ESTHER CRISTINA ESPINOZA DE CRUZ	Perú	PEN	Mensual	1.422	4.739	6.161	7.583	3.555	-	-	-	-	11.138	17.299	8,82%	0,00%	2026	7.583	11.849	19.432
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	LIDIA HUARHUACHI SANCHEZ	Perú	PEN	Mensual	1.185	3.555	4.740	5.450	5.924	4.976	-	-	-	16.350	21.090	8,82%	0,00%	2027	6.398	18.246	24.644
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	NEYRA CHOQUEHUANCA PATRICIA MARISELA	Perú	PEN	Mensual	1.422	4.502	5.924	6.398	5.213	-	-	-	-	11.611	17.535	8,82%	0,00%	2026	7.109	12.559	19.668
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	TABOADA RODRIGUEZ LEDIA	Perú	PEN	Mensual	474	1.422	1.896	2.370	2.607	1.659	-	-	-	6.636	8.532	8,82%	0,00%	2027	2.607	7.347	9.954
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	VEGA DE VERGARAY CATALINA	Perú	PEN	Mensual	1.659	-	1.659	-	-	-	-	-	-	-	1.659	8,82%	0,00%	2024	1.659	-	1.659
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.422	4.502	5.924	5.213	-	-	-	-	-	5.213	11.137	4,65%	0,00%	2025	6.398	5.450	11.848
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	237	474	711	474	-	-	-	-	-	474	1.185	6,85%	0,00%	2025	711	474	1.185
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.659	4.502	6.161	5.213	-	-	-	-	-	5.213	11.374	4,65%	0,00%	2025	6.635	5.213	11.848
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.422	1.185	1.659	1.422	-	-	-	-	-	1.422	3.081	6,85%	0,00%	2025	1.896	1.422	3.318
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.422	4.502	5.924	5.924	-	-	-	-	-	5.924	11.848	4,65%	0,00%	2025	6.398	5.924	12.322
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.422	4.739	6.161	5.213	-	-	-	-	-	5.213	11.374	4,65%	0,00%	2025	6.398	5.450	11.848
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	237	711	948	948	-	-	-	-	-	948	1.896	6,85%	0,00%	2025	948	948	1.896
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	948	3.081	4.029	4.265	3.081	-	-	-	-	7.346	11.375	8,18%	0,00%	2026	4.740	7.820	12.560
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.607	7.820	10.427	9.242	-	-	-	-	-	9.242	19.669	4,65%	0,00%	2025	11.138	9.479	20.617
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.422	4.739	6.161	5.213	-	-	-	-	-	5.213	11.374	4,65%	0,00%	2025	6.635	5.213	11.848
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	237	711	948	948	-	-	-	-	-	948	1.896	6,85%	0,00%	2025	1.185	948	2.133
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.659	4.739	6.398	4.976	-	-	-	-	-	4.976	11.374	4,65%	0,00%	2025	6.872	4.976	11.848
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	158	316	474	474	-	-	-	-	-	474	948	6,85%	0,00%	2025	474	474	948
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.133	6.635	8.768	2.370	-	-	-	-	-	2.370	11.138	4,65%	0,00%	2025	9.005	2.370	11.375
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	237	711	948	237	-	-	-	-	-	237	1.185	6,85%	0,00%	2025	948	237	1.185
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.607	8.057	10.664	11.612	12.559	13.744	4.739	-	-	42.654	53.318	8,18%	0,00%	2028	14.456	48.815	63.271
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.370	7.583	9.953	10.901	11.849	12.796	9.005	-	-	44.551	54.504	8,18%	0,00%	2028	13.982	51.185	65.167
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	3.792	11.375	15.167	16.351	17.536	19.195	4.976	-	-	58.058	73.225	8,18%	0,00%	2028	20.379	65.876	86.255
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.370	7.109	9.479	10.427	9.479	-	-	-	-	19.906	29.385	8,82%	0,00%	2026	11.375	21.565	32.940
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	BUILDTELE SAC	Perú	SOLES	Mensual	70.854	219.908	290.825	310.431	331.284	353.796	92.198	-	-	1.087.709	1.378.534	6,75%	0,00%	2028	372.580	1.210.460	1.583.040
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA	Ecuador	SOLES	Mensual	1.421	2.844	4.265	28.673	31.280	34.361	40.996	-	-	135.310	139.575	8,92%	0,00%	2028	4.265	162.088	166.353
Extranjera	GTD España	Extranjera	RED ALCANTARILLADO BARCELONA	España	EURO	Mensual	24.991	48.051	73.042	105.180	109.396	113.747	118.240	272.367	-	718.930	791.972	3,00%	3,00%	2031	96.234	788.799	885.033
Extranjera	GTD España	Extranjera	SITAS EN LAS ROZAS	España	EURO	Mensual	6.595	20.214	26.809	11.448	-	-	-	-	-	11.448	38.257	3,00%	3,00%	2025	27.585	11.532	39.117
Extranjera	GTD España	Extranjera	CANON SEVILLA ALCANTARILLADO	España	EURO	Mensual	10.153	30.920	41.073	42.323	43.610	44.936	46.303	886.283	-	1.063.455	1.104.528	3,00%	3,00%	2043	72.649	1.376.773	1.449.422
Extranjera	GTD España	Extranjera	ALMACEN CEUTA	España	EURO	Mensual	4.752	14.471	19.223	6.590	-	-	-	-	-	6.590	25.813	3,00%	3,00%	2025	19.731	6.630	26.361
Extranjera	GTD España	Extranjera	LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN, CÁDIZ	España	EURO	Mensual	1.189	3.621	4.810	5.020	5.238	5.462	5.693	78.023	-	99.436	104.246	3,00%	3,00%	2039	7.871	123.682	131.553
							1.015.886	2.671.792	3.687.741	3.364.747	3.222.686	3.088.531	2.420.182	8.780.136	20.876.282	24.564.023				4.443.165	24.074.169	28.517.334	

- Obligaciones por leasing

El siguiente es el detalle de las obligaciones por leasing al 30 de septiembre de 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Período al 30 septiembre 2024		Rut			Valores Contables (No auditado)													Valores Nominales					
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	acreedora (bancos)	Acreeedora	País Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.693	12.992	20.685	-	-	-	-	-	-	20.685	4,66%	4,65%	2025	20.627	-	20.627
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.841	5.015	6.856	-	-	-	-	-	-	6.856	4,66%	4,65%	2025	7.012	-	7.012
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.252	3.838	5.090	-	-	-	-	-	-	5.090	4,66%	4,65%	2025	5.216	-	5.216
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.330	4.151	5.481	1.439	-	-	-	-	1.439	6.920	8,18%	8,18%	2025	5.832	1.458	7.290
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.685	11.497	15.182	6.689	-	-	-	-	6.689	21.871	8,18%	8,18%	2026	16.367	6.822	23.189
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	764	2.387	3.151	2.244	-	-	-	-	2.244	5.395	8,18%	8,18%	2026	3.464	2.312	5.776
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	886	2.763	3.649	2.598	-	-	-	-	2.598	6.247	8,18%	8,18%	2026	4.010	2.676	6.686
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.513	10.959	14.472	15.656	-	-	-	-	15.656	30.128	8,18%	8,18%	2026	16.332	16.333	32.665
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	900	2.809	3.709	4.010	349	-	-	-	4.359	8.068	8,18%	8,18%	2026	4.214	4.564	8.778
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	6.803	21.204	28.007	30.297	16.029	-	-	-	46.326	74.333	8,18%	8,18%	2026	32.881	49.276	82.157
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.584	4.997	6.581	7.041	6.430	-	-	-	13.471	20.052	8,18%	8,18%	2026	7.871	14.479	22.350
								30.251	82.612	112.863	69.974	22.808	-	-	-	92.782	205.645				123.826	97.920	221.746

El siguiente es el detalle de las obligaciones por leasing al 31 de diciembre de 2023, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Periodo al 31 diciembre 2023																				Valores Nominales						
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	Rut acreedora	País acreedora	Moneda	Amortización	Valores Contables														Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda										
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%							
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	1.320	889	2.209	-	-	-	-	-	-	2.209	0,42	0,42	2024	2.228	-	2.228			
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	1.320	889	2.209	-	-	-	-	-	-	2.209	0,42	0,42	2024	2.228	-	2.228			
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	1.320	889	2.209	-	-	-	-	-	-	2.209	0,42	0,42	2024	2.228	-	2.228			
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.030.000-7	Banco Estado-1012293	Chile	Pesos	Mensual	5.842	19.909	25.751	25.711	28.475	30.943	33.624	59.296	178.049	203.800	0,70	0,70	2030	41.743	223.436	265.179			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	4.028	-	4.028	-	-	-	-	-	-	4.028	0,07	0,07	2028	4.028	-	4.028			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.346	22.275	29.621	12.796	-	-	-	-	12.796	42.417	0,05	0,07	2029	31.043	13.033	44.076			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.659	5.450	7.109	4.976	-	-	-	-	4.976	12.085	0,06	0,03	2025	7.583	4.976	12.559			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.185	3.555	4.740	3.792	-	-	-	-	3.792	8.532	0,05	0,03	2025	4.977	3.792	8.769			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.185	3.792	4.977	5.450	-	-	-	-	5.450	10.427	0,06	0,03	2025	5.687	5.687	11.374			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.318	10.664	13.982	14.929	2.607	-	-	-	17.536	31.518	0,06	0,03	2023	16.113	18.484	34.597			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	711	2.133	2.844	3.081	1.422	-	-	-	4.503	7.347	0,05	0,03	2024	3.318	4.740	8.058			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	711	2.607	3.318	3.555	1.659	-	-	-	5.214	8.532	0,06	0,03	2024	4.029	5.451	9.480			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.318	10.190	13.508	14.455	11.375	-	-	-	25.830	39.338	0,06	0,03	2026	16.113	27.726	43.839			
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	711	2.607	3.318	3.792	3.318	-	-	-	7.110	10.428	0,06	0,03	2026	4.029	7.820	11.849			
								33.974	85.849	119.823	92.537	48.856	30.943	33.624	59.296	265.256	385.079				145.347	315.145	460.492			

19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Cuentas por pagar	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	83.082.538	84.384.075
Otras cuentas por pagar (b)	18.850.779	24.469.443
Total corrientes	101.933.317	108.853.518
No corrientes:		
Otras cuentas por pagar (b)	4.140.965	4.000.306
Total no corrientes	4.140.965	4.000.306
Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	106.074.282	112.853.824

a) Detalle cuentas por pagar comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	30.09.2024 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2023 Corriente M\$
Proveedores nacionales	78.419.846	73.147.099
Proveedores extranjeros	4.509.380	10.799.156
Acreeedores varios	153.312	437.820
Totales	83.082.538	84.384.075

La composición y vencimientos de los proveedores al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Proveedores pago al 30 de septiembre de 2024 (No auditado)							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	1.346.077	736.054	1.763.630	2.379.499	-	-	6.225.260
Servicios	28.817.268	18.243.024	2.925.962	891.194	713.844	128.529	51.719.821
Total	30.163.345	18.979.078	4.689.592	3.270.693	713.844	128.529	57.945.081

Proveedores con plazos vencidos al 30 de septiembre de 2024 (No auditado)							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total
	Hasta 30 días vencidos	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	2.239.600	533.872	371.677	460.857	243	757.081	4.363.330
Servicios	12.874.409	2.660.718	1.314.878	473.983	174.089	3.276.050	20.774.127
Total	15.114.009	3.194.590	1.686.555	934.840	174.332	4.033.131	25.137.457

Proveedores pago al 31 diciembre 2023							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	4.663.734	4.885.701	259.850	-	-	-	9.809.285
Servicios	45.903.487	2.994.283	5.865.350	281.273	5.308.987	52.844	60.406.224
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Total	50.567.221	7.879.984	6.125.200	281.273	5.308.987	52.844	70.215.509

Proveedores con plazos vencidos al 31 diciembre 2023							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total
	Hasta 30 días vencidos	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	307.445	151.158	19.421	-	28.100	639.749	1.145.873
Servicios	8.299.510	1.728.923	512.931	158.087	602.265	1.720.977	13.022.693
Total	8.606.955	1.880.081	532.352	158.087	630.365	2.360.726	14.168.566

b) Otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	30.09.2024		31.12.2023	
	Corrientes (No auditado)	No corrientes (No auditado)	Corrientes	No corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras cuentas por pagar no comerciales (*)	11.245.492	-	16.361.516	-
Acreedores comerciales	3.990.919	-	4.760.281	-
Retenciones	2.172.318	-	2.045.138	-
Otros	1.442.050	4.140.965	1.302.508	4.000.306
Totales	18.850.779	4.140.965	24.469.443	4.000.306

(*) Este rubro lo componen facturas por recibir y otras cuentas por pagar de proveedores nacionales y extranjeros.

20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se incluyen ingresos percibidos por adelantado por concepto de venta de derechos de uso de medios, cesión de derechos de publicidad e ingresos de tarjetas de prepago.

Otros pasivos no financieros	30.09.2024 (No auditado)		31.12.2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	10.854.831	8.363.143	8.729.088	7.909.720
Otros	455.619	-	627.624	-
Totales	11.310.450	8.363.143	9.356.712	7.909.720

21. OTRAS PROVISIONES

El detalle de los montos provisionados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Otras provisiones	30.09.2024	31.12.2023
	Corriente (No auditado) M\$	Corriente M\$
Provisión por juicios legales	730.283	476.160
Otras provisiones (*)	741.710	657.950
Totales	1.471.993	1.134.110

(*) Estas provisiones corresponden a obligaciones legales o tácitas, derivada de regulaciones, contratos públicos con terceros por los que la Sociedad asumió responsabilidades.

22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad de acuerdo con la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, posee un plan de beneficios definidos que incluye beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal, que se valoriza en base al método del valor actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en obligaciones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados integrales. Se presentan también beneficios a los empleados de corto plazo, liquidados antes de los doce meses siguientes al final del período anual al que se informa, y estos son vacaciones y participaciones en utilidades y bonos. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el detalle es el siguiente:

Beneficios a los empleados	30.09.2024 (No auditado)			31.12.2023		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Bono de jubilación y/o retiro	287.154	2.759.777	3.046.931	263.919	2.322.394	2.586.313
Vacaciones	6.912.825	-	6.912.825	7.044.983	-	7.044.983
Participación en utilidades y bonos	5.609.485	-	5.609.485	5.258.366	-	5.258.366
Saldo final	12.809.464	2.759.777	15.569.241	12.567.268	2.322.394	14.889.662

El plan de beneficios no considera aportes del beneficiario (colaborador) y la Entidad no ha asignado, ni tiene planes de asignar activos para tal propósito.

Los movimientos en el valor presente de las provisiones por bono de jubilación y/o retiro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, son los siguientes:

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Saldo inicial	2.586.313	3.177.780
Costo corriente del servicio	602.642	186.033
Pérdida por variación actuarial por cambio de tasa de descuento y/o tasa de aumento de remuneraciones	(34.701)	(111.769)
(Ganancia) por variación actuarial por cambio de tasas de desvinculación	17.351	3.665
Pérdida por variación actuarial por experiencia	(17.890)	(132.464)
Costo por interés	51.897	39.431
Pagos en el año	(222.321)	(690.351)
Diferencia de conversión	63.640	113.988
Saldo final	3.046.931	2.586.313

Las suposiciones actuariales utilizadas son las siguientes:

Bases Actuariales utilizadas	30.09.2024	31.12.2023
Tasa de descuento real anual	2,34%	2,34%
Tasa anual de incremento salarial	2,20%	2,20%
Tasa anual de despido	1,10%	1,10%
Tasa anual de renuncia	1,20%	1,20%

Edad de Retiro	30.09.2024	31.12.2023
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tablas de mortalidad	CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2020 y RV M 2020

Análisis de sensibilidad

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad al producirse una variación de 50 y 100 puntos base en las variables actuariales (manteniendo constante las demás variables), se estima que la provisión sería la siguiente:

Análisis de sensibilidad	30.09.2024		31.12.2023	
	Tasa de descuento anual	Tasa incremento salarial	Tasa de descuento anual	Tasa incremento salarial
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	M\$	M\$
Efecto + 100 puntos base	2.442.677	2.217.587	2.193.005	1.990.922
Efecto - 50 puntos base	-	2.288.536	-	2.054.619
Efecto - 100 puntos base	2.128.258	-	1.910.723	-

23. PATRIMONIO

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

a) Capital

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Capital suscrito	Capital pagado
Única	1.207.715	1.207.715	1.207.715	71.419.528	71.419.528

Entre el año 2024 y 2023, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancia.

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas o compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

b) Dividendos:

1. Política de dividendos de la Sociedad

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

La junta de accionistas deberá acordar el monto de las utilidades que se distribuirán, la forma y oportunidad en que estos dividendos se pagarán.

2. Dividendos distribuidos

En Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2024 se acordó no distribuir dividendos.

c) Otras Reservas

La composición del ítem otras reservas se detallan a continuación:

Otras Reservas	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Saldo inicial	1.283.274	(2.174.464)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	(96.239)	8.177.830
Pérdida actuarial por planes de beneficios al personal	(544.324)	170.266
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(551.881)	(3.691.549)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	310.024	(1.198.809)
Variación en Otras reservas	(882.420)	3.457.738
Totales	400.854	1.283.274

d) Ganancias acumuladas

La composición del ítem ganancias acumuladas se detallan a continuación:

Ganancias acumuladas	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Saldo Inicial	181.273.984	183.821.020
Resultado del ejercicio	(6.980.645)	(2.547.036)
Reversa de dividendos provisionados por utilidades 2022	1.246.609	-
Total ganancias acumuladas	175.539.948	181.273.984

e) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

24. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Filial	Porcentaje de interés minoritario		Participación en el Patrimonio		Participación en los resultados	
	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2024	31.12.2023
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	0,05	0,05	76.451	69.119	3.539	3.622
GTDATA S.A.	0,05	0,05	910	2.139	(1.253)	-
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A y Filiales	2,81	2,81	2.368.648	2.127.199	240.705	427.771
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	4,54	4,56	1.111.275	988.216	122.052	205.286
Blue Two Chile S.A	0,01	0,01	771	2.284	142	350
Totales			3.558.055	3.188.957	365.185	637.029

Los estados financieros de estas filiales al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Afiliada	Información Financiera al 30 de septiembre de 2024 (No auditado)						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	471.113.143	310.392.270	160.720.873	7.440.084	36.738.926	4.706.134	(41.046.690)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A y Filiales	199.884.100	114.542.860	85.341.240	8.681.659	30.360.311	(13.417.198)	(16.771.539)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	27.447.648	2.995.173	24.452.475	2.685.630	2.474.565	(1.196.039)	(1.281.014)
Blue Two Chile S.A	6.700.758	405.075	6.295.683	1.163.065	969.019	13.477.604	(14.446.623)

Afiliada	Información Financiera al 31 de diciembre de 2023						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	502.942.450	357.133.772	145.808.678	9.471.627	(93.625.610)	86.671.387	9.491.103
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A y Filiales	212.049.892	135.416.136	76.633.756	15.417.183	56.752.845	(4.752.527)	(52.026.068)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	27.429.083	5.662.207	21.766.876	4.521.721	6.589.996	2.253.726	(8.832.224)
Blue Two Chile S.A	20.038.160	1.319.750	18.718.410	2.870.936	1.105.873	8.805.205	(9.911.078)

25. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción por el período terminado al 30 de septiembre de 2024 se basó en la pérdida de M\$6.615.460 (pérdidas de M\$1.910.007 al 31 de diciembre de 2023), imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 1.207.715 obteniendo una pérdida básica por acción de \$5.478 (\$1.582 de pérdida al 31 de diciembre de 2023).

En miles de pesos	30.09.2024 (No auditado)		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Pérdida del período	(6.615.460)	-	(6.615.460)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(6.615.460)	-	(6.615.460)

En miles de pesos	31.12.2023		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad del período	(1.910.007)	-	(1.910.007)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(1.910.007)	-	(1.910.007)

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	30.09.2024 (No auditado)	31.12.2023
En miles de acciones	1.207.715	1.207.715
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	-	-
Efecto de acciones propias mantenidas	-	-
Efecto de opciones de acciones ejercidas	-	-
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	1.207.715	1.207.715

Ganancia por acción en pesos	(5.478)	(1.582)
-------------------------------------	----------------	----------------

El cálculo de la utilidad diluida por acción es igual al cálculo de utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de esta última.

26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos del Grupo están referidos fundamentalmente a servicios; las ventas de bienes tienen el carácter de accesorias a estos. El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado 01.01.2024 30.09.2024 (No auditado)			Concepto	Acumulado 01.01.2023 30.09.2023 (No auditado)		
	Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total		Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total
	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Prestación de servicios	262.846.665	76.565.594	339.412.259	Prestación de servicios	238.597.191	80.664.794	319.261.985
Servicios de Internet	61.938.730	44.234.006	106.172.736	Servicios de Internet	55.968.648	44.268.561	100.237.209
Servicio de Telefonía y cargos de acceso	22.765.868	3.773.596	26.539.464	Servicio de telefonía y cargos de acceso	22.924.478	4.370.730	27.295.208
Servicios de Televisión	3.095.879	26.310.456	29.406.335	Servicios de Televisión	3.086.765	28.957.066	32.043.831
Servicios de Conectividad	105.968.593	288.147	106.256.740	Servicios de Conectividad	94.371.041	406.755	94.777.796
Servicios TI	46.837.362	1.512.413	48.349.775	Servicios TI	38.822.708	2.070.934	40.893.642
Otros	22.240.233	446.976	22.687.209	Otros	23.423.551	590.748	24.014.299
Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	6.216.055	1.642.979	7.859.034	Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	5.572.172	3.263.777	8.835.949
Total	269.062.720	78.208.573	347.271.293	Total	244.169.363	83.928.571	328.097.934

Concepto	Trimestre 01.07.2024 30.09.2024 (No auditado)			Concepto	Trimestre 01.07.2023 30.09.2023 (No auditado)		
	Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total		Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total
	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Prestación de servicios	87.104.869	25.098.393	112.203.262	Prestación de servicios	83.118.403	26.182.937	109.301.340
Servicios de Internet	20.985.093	14.833.557	35.818.650	Servicios de Internet	18.511.247	14.651.280	33.162.527
Servicio de telefonía y cargos de acceso	7.801.853	1.201.348	9.003.201	Servicio de telefonía y cargos de acceso	8.167.471	1.371.684	9.539.155
Servicios de Televisión	1.029.101	8.401.187	9.430.288	Servicios de Televisión	988.540	9.220.546	10.209.086
Servicios de Conectividad	36.090.341	86.352	36.176.693	Servicios de Conectividad	31.460.796	127.163	31.587.959
Servicios TI	15.603.506	463.822	16.067.328	Servicios TI	15.156.478	621.289	15.777.767
Otros	5.594.975	112.127	5.707.102	Otros	8.833.871	190.975	9.024.846
Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	2.459.108	562.132	3.021.240	Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	1.325.746	1.070.626	2.396.372
Total	89.563.977	25.660.525	115.224.502	Total	84.444.149	27.253.563	111.697.712

A continuación, se detalla explicación de cada concepto:

- Conectividad: corresponden a ingresos por accesos de red, independiente de la tecnología, servicios de datos y enlaces.
- Telefonía: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de telefonía, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados. Incluye servicios postpago, prepago, telefonía pública, servicios 600, 700 y 800, larga distancia internacional y cargos de acceso cobrados a otras empresas de telecomunicaciones interconectados a las redes de las empresas.
- Internet: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de internet, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados (banda ancha y servicios de mensajería).
- Televisión: corresponde a ingresos por servicios principales y adicionales de televisión, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los servicios cobrados por evento.
- TI: corresponde a ingresos por servicios de tecnologías de la información (TI) y de comunicación (TIC).
- Otros: corresponde a diversos ingresos por servicios, entre los que destacan servicios de data center, venta de proyectos, venta de materiales, entre otros.

27. COSTO DE VENTAS

La composición de este rubro por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Costo de Ventas	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$	01.07.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.07.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(38.347.717)	(37.196.764)	(12.940.111)	(11.362.327)
Operación y mantención	(55.289.343)	(51.038.095)	(8.888.243)	(14.291.687)
Internet y programación	(21.883.948)	(23.233.723)	(7.140.526)	(8.339.074)
Tráfico y enlaces	(24.163.210)	(20.946.876)	(8.192.337)	(7.293.902)
Amortización y depreciación	(72.153.258)	(70.191.114)	(24.144.129)	(23.452.017)
Otros (*)	(14.745.758)	(6.084.137)	(11.229.172)	(3.754.870)
Totales costo de ventas	(226.583.234)	(208.690.709)	(72.534.518)	(68.493.877)

(*) Otros: corresponde a diversos costos, entre los que se destacan permisos y seguros, servicios básicos, viajes y estadía, entre otros.

28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Gastos de administración	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.01.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$	01.07.2024 30.09.2024 (No auditado) M\$	01.07.2023 30.09.2023 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(50.442.765)	(49.835.319)	(16.365.718)	(17.350.184)
Outsourcing	(11.425.695)	(11.100.322)	(4.319.695)	(3.893.529)
Energía y otros gastos	(13.516.498)	(12.759.499)	(6.465.043)	(8.331.653)
Servicios profesionales y consultoría	(7.679.951)	(6.196.310)	(2.600.452)	(1.893.765)
Servicios y atención clientes	(4.373.797)	(3.508.168)	(1.732.935)	(369.155)
Totales gastos de administración	(87.438.706)	(83.399.618)	(31.483.843)	(31.838.286)

29. RESULTADO FINANCIERO NETO

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Resultado financiero neto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024 30.09.2024	01.01.2023 30.09.2023	01.07.2024 30.09.2024	01.07.2023 30.09.2023
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
Ingresos financieros:				
Intereses por instrumentos financieros	664.721	1.935.585	127.637	603.738
Total ingresos financieros	664.721	1.935.585	127.637	603.738
Costos financieros:				
Intereses pasivos financieros	(25.320.300)	(27.276.548)	(8.104.848)	(8.366.249)
Intereses pasivos por arrendamiento	(880.867)	(722.780)	(335.093)	(436.886)
Otros costos financieros	(198.111)	(523.668)	(146.398)	(511.245)
Total costos financieros	(26.399.278)	(28.522.996)	(8.586.339)	(9.314.380)
Resultado financiero neto	(25.734.557)	(26.587.411)	(8.458.702)	(8.710.642)

30. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio abonadas (debitadas) a resultados de cada período se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2024 30.09.2024	01.01.2023 30.09.2023	01.07.2024 30.09.2024	01.07.2023 30.09.2023
		(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
Activos:					
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	(18.855)	(73.201)	(10.327)	(23.321)
Deudores comerciales y otros	Dólar	-	852.996	-	1.220.564
Subtotales abonos/cargos		(18.855)	779.795	(10.327)	1.197.243
Pasivos:					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	204.369	(915)	79.547	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	(1.664.885)	91.277	(609.445)	(1.407.922)
Instrumentos Financieros Derivados - Forward	Dólar	-	(1.123.520)	-	-
Otros	Dólar	(13.722)	(699)	(155.959)	(211)
Subtotales cargos/abonos		(1.474.238)	(1.033.857)	(685.857)	(1.408.133)
Ganancia (Pérdida) por diferencias de cambio		(1.493.093)	(254.062)	(696.184)	(210.890)

31. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los resultados por unidades de reajustes al cierre de los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos con reajuste	442.594	1.589.626	66.226	372.977
Obligaciones financieras	(5.085.831)	(4.488.592)	(1.436.922)	(2.767.870)
Reajuste crédito impuesto renta	140.846	144.853	141.635	(66.670)
Otros pasivos con reajuste	(624.553)	(1.657.302)	(279.521)	1.902.351
Totales cargos por resultados por unidades de reajuste	(5.126.944)	(4.411.415)	(1.508.582)	(559.212)

32. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Otras ganancias/pérdidas al cierre de los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta propiedad, planta y equipo	1.699.382	44.776	9.801	44.776
Otras ganancias	527.317	277.650	151.226	(609.319)
Multas varias	(995.208)	(696.434)	(216.037)	(378.486)
Donaciones	(644.225)	(775.664)	(290.984)	(288.863)
Comisiones bancarias	(1.138.617)	(656.853)	(476.707)	190.724
Castigos y siniestros	2.467	(104.875)	(8.637)	439.147
Otros gastos	(1.087.694)	(973.286)	(566.942)	(539.667)
Total otras ganancias (pérdidas)	(1.636.578)	(2.884.686)	(1.398.280)	(1.141.688)

33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 30 de septiembre de 2024, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	1.915.457	16.694	1.739.596	347.501	2.375.952	245.996	6.641.196
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	624	-	752.887	-	-	-	753.511
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	18.376.714	-	305.351	237.026	1.049.895	30.378	19.999.364
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	65.431.571	-	453.532	3.658.725	22.422.044	240.439	92.206.311
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.273.242	-	-	-	-	-	1.273.242
Inventarios	\$ No Reajutable	18.223.629	-	-	1.219.860	1.312.032	-	20.755.521
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	4.883.194	-	-	701.025	-	-	5.584.219
Otros activos financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	573.717	-	169.163	-	-	-	742.880
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	1.885.896	-	-	2.044.061	-	-	3.929.957
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	4.626.275	-	-	-	4.626.275
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	42.248.924	-	627.807	311.872	4.357.683	-	47.546.286
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.218.447	16.197.915	-	56.638.995
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	546.628.806	-	19.896.976	20.782.130	48.136.724	252.328	635.696.964
Activos por derechos de uso	\$ Reajutable	16.262.406	-	2.015.890	1.805.120	5.568.079	135.569	25.787.064
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	12.587.657	-	83.355	985.153	2.891.291	6.008	16.553.464
Total de Activo		768.514.470	16.694	30.670.832	34.310.920	104.311.615	910.718	938.735.249

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ Reajutable	8.495.633	-	-	-	-	-	8.495.633
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	58.025.442	-	545.242	587.702	2.881.948	-	62.040.334
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ Reajutable	2.575.861	-	186.874	586.213	1.666.634	21.361	5.036.943
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	73.908.794	5.279.323	556.423	2.655.737	19.284.417	248.623	101.933.317
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	277.139	-	-	-	-	-	277.139
Otras Provisiones	\$ No Reajutable	547.214	-	11.903	-	912.876	-	1.471.993
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	9.689.424	-	-	455.105	2.650.625	14.310	12.809.464
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	2.025.552	-	254.959	-	-	-	2.280.511
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	7.495.798	-	527.980	466.585	2.820.087	-	11.310.450
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ Reajutable	159.137.642	-	-	-	-	-	159.137.642
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	244.028.222	-	879.283	1.321.022	11.663.361	-	257.891.888
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ Reajutable	14.243.425	-	1.791.405	1.685.937	4.604.416	117.493	22.442.676
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.140.965	-	-	-	-	-	4.140.965
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	26.421.071	-	-	-	1.001.970	1.948	27.424.989
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.553.863	-	-	-	205.914	-	2.759.777
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.318.362	-	5.044.781	-	-	-	8.363.143
Total Pasivo		616.884.407	5.279.323	9.798.850	7.758.301	47.692.248	403.735	687.816.864

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de diciembre 2023, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	15.317.775	58.407	1.120	251.685	2.145.692	47.549	17.822.228
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	9.010.758	-	1.078.447	-	-	-	10.089.205
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	12.618.941	-	263.096	563.820	571.136	3.168	14.020.161
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	76.374.193	-	162.446	2.524.755	20.652.789	179.726	99.893.909
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.123.746	-	-	-	5.140	-	1.128.886
Inventarios	\$ No Reajutable	23.722.903	-	2.469	1.692.451	657.635	-	26.075.458
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	4.198.113	-	-	996.908	-	-	5.195.021
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como	\$ No Reajutable	2.992.335	-	-	-	-	-	2.992.335
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	573.718	-	156.583	-	-	-	730.301
Otros Activos, No Corrientes	\$ No Reajutable	2.440.436	-	-	1.771.016	-	-	4.211.452
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	4.427.033	-	-	-	4.427.033
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	53.799.833	-	714.526	443.593	4.808.559	-	59.766.511
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.429.728	15.821.359	-	56.473.720
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	548.875.982	-	19.869.934	22.125.121	41.680.453	2.357	632.553.847
Activos por derechos de uso	\$ No Reajutable	14.219.761	-	2.130.915	2.141.249	3.359.237	-	21.923.162
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	7.753.423	-	92.356	642.384	2.480.434	1.460	10.970.057
Total de Activo		811.316.550	58.407	28.898.925	35.582.710	92.182.434	234.260	968.273.286

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	55.500.554	-	622.860	721.057	5.200.386	-	62.044.857
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ No Reajutable	2.258.760	-	164.957	597.270	786.577	-	3.807.564
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	83.942.738	3.207.578	1.255.451	3.051.566	17.184.271	211.914	108.853.518
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.612.751	-	-	-	-	-	1.612.751
Otras Provisiones	\$ No Reajutable	380.446	-	46.047	-	707.617	-	1.134.110
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	9.887.040	-	-	445.006	2.228.737	6.485	12.567.268
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	1.780.289	-	369.297	-	-	-	2.149.586
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	4.752.938	-	619.440	754.555	3.229.779	-	9.356.712
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	436.309.421	-	1.032.742	2.053.369	8.641.619	-	448.037.151
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ No Reajutable	13.966.700	-	1.899.859	2.048.613	3.226.366	-	21.141.538
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.000.306	-	-	-	-	-	4.000.306
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	25.112.192	-	-	-	1.057.876	-	26.170.068
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.160.264	-	-	-	162.130	-	2.322.394
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.200.247	-	4.709.473	-	-	-	7.909.720
Total Pasivo		644.864.646	3.207.578	10.720.126	9.671.436	42.425.358	218.399	711.107.543

34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Boletas en Garantía

1. La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 6.417 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
2. La Filial GTD Teleductos S.A., ha entregado boletas en garantía por M\$ 11.352.633 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
3. La Filial GTD Telesat S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 3.015.400 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
4. La Filial Telefónica del Sur S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 4.249.563 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo. Y ha recibido garantías por un importe de M\$811.581.
5. La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 5.902.875 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
6. La Filial GTD Intesis S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 1.144.917 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

b) Restricciones por sociedad

El detalle de las obligaciones vigentes y sus covenants al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

Bonos C y D

Con fecha 6 de octubre del 2022, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie C, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 5 de abril de 2023, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie D, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras del bono son:

- Una relación de Deuda Financiera Neta a Patrimonio igual o inferior a 2,2 veces.
- Mantener en sus estados financieros trimestrales, Activos Libres de Gravámenes por un monto igual o superior a 0,75 veces el Pasivo Total No Garantizado.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente al 30 de septiembre de 2024, el ratio Deuda Financiera Neta a Patrimonio es de 1,9 veces, mientras que el ratio Activos Libres de Gravámenes a Pasivo Total No Garantizado es de 1,36 veces.

Bonos K y L

Con fecha 30 de mayo del 2010, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie K, por un monto de UF 1.770.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 15 de mayo del 2011, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie L, por un monto de UF 440.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras de ambas series de bonos son:

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$ 85.341.240, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto.

El nivel de endeudamiento inicial del emisor no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 30 de septiembre de 2024 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,34 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente del ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes, será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 30 de septiembre de 2024 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,75 veces.

Crédito Sindicado

Con fecha 22 de octubre del 2021, se celebró un contrato de crédito sindicado a largo plazo entre la GTD Grupo Teleductos S.A. y los bancos BCI, Scotiabank, BTG, Internacional, Itaú, Bice y Consorcio. Luego, con fecha 27 de diciembre de 2023 se modificaron condiciones de este crédito, incluyendo covenants bancarios. Dentro de estos acuerdos, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a /i/ 3,5 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023, 2024, 2025 y 2026, /ii/ 4 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2027 en adelante.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones sea superior a /i/ 35%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2027 en adelante, /ii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2024, 2025 y 2026.
- No realizar repartos de dividendos que tengan como consecuencia que la relación entre dividendos y utilidades anuales sean superiores a /i/ 40%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2026 en adelante, /ii/ 20%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2024, /iii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2025.
- Mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%.

Créditos Bilaterales GTD Grupo Teleductos S.A.

GTD Grupo Teleductos S.A. mantiene créditos bilaterales con los bancos BCI, Estado, Scotiabank, Bice, Chile y Security. Dentro del acuerdo, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el

límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024.

- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.
- Algunos créditos bilaterales incluyen como restricción mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%.

Créditos Bilaterales Telefónica del Sur S.A.

Con fecha 27 y 31 de agosto del 2020, Telefónica del Sur S.A. celebró contratos de financiamiento a largo plazo con Bancos Chile e Itaú Corpbanca respectivamente. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$85.341.240, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto. El nivel de endeudamiento inicial del emisor, no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 30 de septiembre de 2024 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,34 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente de la ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 30 de septiembre de 2024 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,75 veces.

Créditos Bilaterales GTD Colombia S.A.S.

Con fecha 4 de febrero de 2021 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI, en el que se incorporó GTD Grupo Teleductos S.A. como garante. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre sobre esta última sociedad:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

Con fecha 11 de mayo de 2022 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank Colpatria. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de cobertura de servicio de la deuda mayor o igual a 1,0 veces.
- La razón Deuda Financiera / Ebitda no podrá ser superior a: 3,75 veces para 2023 y 3,5 veces durante 2024 en adelante.

Créditos Bilaterales GTD Perú S.A.

Con fecha 7 de abril de 2022 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de Ebitda / Gastos Financieros igual o mayor a 4 veces.

- Mantener la razón Deuda Financiera / Patrimonio menor o igual a 1,5 veces durante 2022 a 2025 inclusive, y 1,6 veces durante 2026 en adelante.
- Mantener la razón Deuda Financiera / Ebitda menor o igual a 4,75 veces durante 2023, y 4 veces durante 2024 en adelante.

Con fecha 15 de agosto de 2023 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

Con fecha 22 de diciembre de 2023 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

c) Juicios o Acciones Legales

Al 30 de septiembre de 2024, las sociedades consolidadas tienen juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones. Aquellos juicios y procesos que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales, pudieran tener un resultado de pérdida, se encuentran provisionados y presentados en la nota 21.

Materia	N° de causas		Provisión	
	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2024	31.12.2023
Civil	6	6	-	-
Laboral	2	1	-	-
Administrativos	9	6	730.283	476.160
Total	17	13	730.283	476.160

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Teleductos S.A.	Civil	3° Juzgado Civil de Santiago	Power Data S.A.	Indeterminada	Actualmente se encuentra pendiente. Se presenta al tribunal informe pericial encargado por Gtd. Por resolución de fecha 17 de febrero de 2023, se citó a las partes a oír sentencia. Con fecha 01 de febrero de 2024, se dictó sentencia de primera instancia, acogiendo parcialmente la demanda interpuesta por Power Data, la cual fue notificada el 04 de abril del mismo año. El 16 de abril de 2024, Gtd presentó recurso de casación en la forma y recurso de apelación, en contra de la sentencia.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	23° Juzgado Civil de Santiago	Ionix SpA	Indeterminada	El 15 de marzo de 2024, se notificó la demanda por término de contrato e indemnización de perjuicios interpuesta por Ionix SpA, por la indisponibilidad de servicios que se produjo producto del evento de fuerza mayor (ciberataque) ocurrido el 23 de octubre de 2023. Con fecha 08 de abril de 2024, Gtd interpuso excepciones dilatorias, las cuales fueron rechazadas por sentencia de fecha 07 de junio del mismo año. El 19 de junio Gtd presenta la contestación de la demanda, e interpone demanda reconvenicional. El 21 de junio, el Tribunal tiene por presentada la contestación y demanda, y da traslado para la presentación de la réplica y contestación. Con fecha 13 de agosto se tiene por terminada la etapa de discusión y se cita a las partes a la audiencia de conciliación. El 23 de septiembre se desarrolla dicha audiencia, sin que las partes alcancen un acuerdo.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	Con fecha 27 de diciembre de 2022, el tribunal rechaza ambos recursos de reposición, y concedió los recursos de apelación. Con fecha 15 de febrero de 2023, se celebra la audiencia de prueba testimonial. Luego, el 01 de marzo de 2023 se efectúa la absolución de posiciones del representante legal de Gtd. Posteriormente, se realizan declaraciones testimoniales. Posteriormente, el 20 de marzo se realiza la declaración testimonial del Sr. C. Galvez. El 30 de marzo se realizó la declaración testimonial del Sr E. Irarrazaval. EL 03 de mayo de 2023, se lleva a cabo la audiencia testimonial de perito contratado por PBG. Se designa como perito a doña María Pilar Quiroga. El 29 de junio el representante de PBG absuelve posiciones. Con fecha 22 de septiembre de 2023 el tribunal rechaza la reposición, pero acoge la apelación y se elvan los autos a la Corte de Apelación de Santiago. A la espera de la vista de la causa ROL ICA Libro Civil 15715-2023. Por resolución de 15 de diciembre de 2023, se cita a las partes a oír sentencia.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	28° Juzgado Civil de Santiago	Polla Chilena de Beneficencia S.A. / Gtd Manquehue S.A.	MMS 43.091	Con fecha 21 de abril de 2024 se notificó a Gtd Manquehue la demanda interpuesta por Polla Chilena de Beneficencia S.A., por supuestamente no haber efectuado el bloqueo de páginas web correspondiente a casas de apuestas. El 10 de mayo del presente año, Gtd interpone excepciones dilatorias. El 29 de julio de 2024 se contesta la demanda por parte de GTD. Luego, los escritos de réplica y réplica se presentan el 19 de agosto y 05 de septiembre, ambos de 2024, respectivamente. El 30 de septiembre el tribunal dicta una resolución citando a las partes a la audiencia de conciliación a celebrarse el 19 de noviembre de 2024.
Gtd Intesis S.A.	Civil	16° Juzgado Civil de Santiago	Tecnova Solucione Informáticas SpA	MMS 986	Con fecha 19 de enero de 2023 se dicta la sentencia definitiva, que rechaza en todas sus partes la demanda interpuesta por Tecnova. El 27 de enero de 2023, el tribunal de primera instancia concede el recurso de casación en la forma, y de apelación en subsidió. Con fecha 16 de febrero de 2023 la ICA de Santiago dicta el decreto autos en relación. Rol de Corte Libro Civil 2185-2023. En proceso.
Gtd Intesis S.A.	Arbitraje - Civil	Juez Arbitro designado por el Centro de Arbitraje y Mediación	Unired S.A.- Gtd Intesis S.A.	MMS 4.422	Con fecha 12 de Julio de 2024, se notifica a Gtd, la designación del arbitro por parte de la CAM. Luego, el arbitro citó a audiencia para acordar el procedimiento bajo el cual se tramitará la causa.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuántía	Estado
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Corte Superior de Justicia de Lima - 19 Juzgado Especializado Administrativo	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MMS 226	El Tribunal Fiscal emitió la resolución fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021 que declaraba nulas las resoluciones de multa y de determinación que ordenaba pagar a GTD los valores no declarados en la fiscalización 2013, en referencia a las diferencias presentadas en las declaraciones por la venta de la banda ancha a DIRECTV. PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021. Al 10.07.2023, el Proceso Judicial no ha variado en su estado, es decir a la espera de una sentencia. Se ha tenido avances respecto al último reporte, actualmente se ha emitido Sentencia de 2da Instancia la cual declara fundada en parte la demanda de PRONATEL, y declara Nulas la Resolución emitida por el Tribunal Fiscal con el objetivo que se emita una nueva Resolución. Actualmente se encuentra en Casación (Corte Suprema).
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Tribunal Fiscal del MEF	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MMS 24	A espera de la emisión de la Resolución del Tribunal Fiscal, se han presentado apelación al tribunal con la intención de que se declare la nulidad de las resoluciones de multa y de determinación que obligan a GTD a pagar las diferencias de las declaración de 2013 y las multa por pago tardío. El Tribunal Fiscal se pronuncio a favor de GTD. En vista de esa Resolución favorable, PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01004-12-2023 del 03/03/2023. Al 10.07.2023, respecto al presente proceso podemos señalar que el Poder Judicial emitió Sentencia en Primera Instancia de manera favorable; sin embargo, PRONATEL apeló y en Segunda Instancia se ha emitido una sentencia fundada en parte para PRONATEL, es decir ha declarado la nulidad de la Resolución Tribunal Fiscal N° 01004-12-2023, en ese sentido tanto GTD como el Ministerio de Economía y Finanzas (en representación del Tribunal Fiscal) se ha presentado Recurso de Casación por lo que aún se esta a la espera que la Corte Suprema emita un pronunciamiento final.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MMS 24	Mediante Resolución de ejecución coactiva N 284-062-00036523, de fecha 26.04.21, se otorgó a GTD, 7 días hábiles a efectos que realicen el pago de S/.109,116.71, la misma que correspondería a la resolución de sanción N° 3359-2020-MML-GFC-SOF, más intereses - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva con la presentación de una acción de amparo, y revisión judicial, de este último se ha emitido sentencia en primera instancia de forma favorable y en segunda instancia de forma desfavorable para GTD. Aún no se pronuncia la Corte Suprema para que defina el proceso en última instancia.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MMS 23	Mediante Resolución de Sanción N° 01239-2021, de fecha 30.04.21, se requiere a GTD, realice el pago de S/.105,000.00 - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva llevandolo a via Judicial con la intención de ver defectos de formas en el proceso. A la fecha ya se ha emitido sentencia de primera instancia de forma desfavorable para GTD. Actualmente al 06/11/2023 se ha emitido Sentencia en 2da Instancia de manera desfavorable para GTD, se ha presentado Casación.

Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MMS 25	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07054-2017, de fecha 12.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101,250.00 - Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MMS 25	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07099-2017, de fecha 13.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101,250.- Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.			P. Laboral (Francisco Saavedra)	MMS 111	Proceso Laboral iniciado el 2022, contra GTD Perú de parte de un ex trabajador (Francisco Saavedra), solicita el pago de una liquidación por realizar trabajos en dos empresas (Securesoft y GTD).
Securesoft Corporation SAC			P. Laboral (Carlos Ugaz ex Contador)	MMS 99	Proceso Laboral iniciado el 2024, contra SSC Perú de parte de un ex trabajador (Carlos Ugaz), solicita el pago por error en la liquidación.
Gtd Colombia SAS	Administrativo	34 adtivo de Bogotá	Vs UGPP	MMS 23	Resuelto el conflicto de competencia, se inadmite demanda. Subsanado a la espera de admisión de demanda.
Gtd Colombia SAS	Ordinario	JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ	Vs RESTCAFE Y FRAYCO	MMS 46	Rechazo incidente de nulidad presentado por demandado, quien se encuentra en ley de insolvencia.
Gtd Colombia SAS	Administrativo	Superintendencia de Sociedades	WOM	MMS 864	En traslado de objeciones al proyecto de graduación y calificación de créditos.

35. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos Financieros	30.09.2024		31.12.2023	
	Valor Libro (No auditado) M\$	Valor Razonable (No auditado) M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Caja	321.577	321.577	306.913	306.913
Cuentas corrientes bancarias	4.688.020	4.688.020	3.906.681	3.906.681
Depósitos a plazo	901.053	901.053	11.686.541	11.686.541
Pactos de retroventa	580.000	580.000	1.920.870	1.920.870
Otras inversiones negociables	150.546	150.546	1.223	1.223
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.641.196	6.641.196	17.822.228	17.822.228
Otros activos financieros corrientes	753.511	753.511	10.089.205	10.089.205
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	92.206.311	92.206.311	99.893.909	99.893.909
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	1.273.242	1.273.242	1.128.886	1.128.886
Préstamos y cuentas por cobrar	93.479.553	93.479.553	101.022.795	101.022.795
Total activos Financieros	100.874.260	100.874.260	128.934.228	128.934.228

Pasivos Financieros	30.09.2024		31.12.2023	
	Valor Libro (No auditado) M\$	Valor Razonable (No auditado) M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Préstamos bancarios corrientes	319.932.222	319.932.222	343.442.162	343.442.162
Bonos	167.633.275	164.484.011	166.639.846	171.737.847
Pasivos por arrendamiento	27.479.619	27.479.619	24.949.102	24.949.102
Costo amortizado	515.045.116	511.895.852	535.031.110	540.129.111
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	101.933.317	101.933.317	108.853.518	108.853.518
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	277.139	277.139	1.612.751	1.612.751
Cuentas por pagar	102.210.456	102.210.456	110.466.269	110.466.269
Total pasivos Financieros	617.255.572	614.106.308	645.497.379	650.595.380

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

36. MEDIO AMBIENTE

Atendida la naturaleza de su giro, las actividades que desarrolla y la tecnología asociada a su gestión, la Sociedad y sus filiales no se han visto afectadas por disposiciones legales o reglamentarias que la obliguen a efectuar inversiones o desembolsos referidos a protección del medio ambiente, sea en forma directa o indirecta.

37. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (NO AUDITADO)

Según se señala en notas a los estados financieros, la Compañía se ve enfrentada, principalmente, a los siguientes riesgos:

a) Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) mantener la capacidad de responder ante eventos disruptivos del ámbito tecnológico y operacional y estar a la vanguardia de las nuevas tecnologías existentes, en particular en áreas como la ciberseguridad y tecnologías de la información. En cuanto a lo primero, la sociedad se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, a objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. En relación con la capacidad de responder a eventos disruptivos, cabe señalar que la Sociedad cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

b) Escenario competitivo

El mercado en el que opera la Compañía se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, a través de su constante innovación, calidad de servicio, orientación al cliente, imagen de marca e incorporación permanente de nuevos servicios y diversificación geográficas, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

c) Ámbito regulatorio

Procesos Tarifarios:

Gtd Manquehue S.A., Gtd Telesat S.A., Rural Telecommunications Chile S.A., Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. son concesionarias de servicio público telefónico que tienen decretos tarifarios vigentes.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Gtd Manquehue S.A. tiene el Decreto Tarifario N°26 de fecha 10 de marzo de 2021, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de mayo de 2022, que rige para el quinquenio 2021-2026.

- Gtd Telesat S.A. tiene el Decreto Tarifario N°157 de fecha 18 de octubre de 2018, publicado en el Diario Oficial con fecha 24 de julio de 2019, que rige para el quinquenio 2018-2023.

Mediante la Resolución Exenta N°60, de 2024, La Subsecretaría de Telecomunicaciones suspendió los procesos tarifarios de las concesionarias, Telefónica del Sur S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., en el marco de la Ley N°21.637, la cual introdujo modificaciones a la Ley N°18.168 General de Telecomunicaciones. En efecto, la Ley N°21.634 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios al Título V de la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por Subtel mediante Resolución Exenta N°369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd (Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., Gtd Manquehue S.A. y Gtd Telesat S.A.) el Grupo 2.

- Rural Telecommunications Chile S.A. tiene el Decreto Tarifario N° 187 de fecha 17 de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial con fecha 07 de noviembre de 2015, que rige para el quinquenio 2014-2019.

- Telefónica del Sur S.A. tiene el Decreto Tarifario N° 256 de fecha 23 de diciembre de 2019, publicado en el diario oficial con fecha 28 de diciembre de 2020, que rige para el quinquenio 2019-2024.

- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N° 05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025.

d) Entorno económico

Es política permanente de la Compañía, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

e) Riesgos financieros

La Administración de la Compañía supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Compañía contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- Riesgo de tasa de interés: El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros
- Riesgo de moneda extranjera: La Compañía se ve enfrentado al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados

en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Compañía, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos.

Los principales efectos contables derivados de una variación del dólar respecto al peso chileno (apreciación de un 1%), son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2024:

Monto neto (Activo - Pasivo)	30.09.2024 (No auditado)			
	M\$	Moneda origen	US\$	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(5.262.629)	(5.862.478)	(5.862.478)	(52.626)
Totales	(5.262.629)		(5.862.478)	(52.626)

Al 31 de diciembre de 2023:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.12.2023		
	M\$	Moneda origen	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(3.149.171)	(3.590.354)	(31.492)
Totales	(3.149.171)		(31.492)

- **Riesgo de liquidez:** La empresa mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Compañía cuenta con una generación de flujo operacional estable que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.

Al 30 de septiembre de 2024	Hasta 3 meses (No auditado) M\$	4 a 12 meses (No auditado) M\$	1 a 5 años (No auditado) M\$	más de 5 años (No auditado) M\$	Total (No auditado) M\$
Arrendamientos	1.526.344	4.321.321	16.010.366	8.378.072	30.236.103
Obligaciones en Leasing	33.454	90.372	97.920	-	221.746
Obligaciones con Bancos	20.227.732	53.704.549	261.155.309	62.125.018	397.212.608
Obligaciones con el Público	4.936.018	9.194.865	53.387.210	145.484.239	213.002.332
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	101.933.317	-	-	-	101.933.317
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	277.139	-	-	-	277.139
Total (No auditado)	128.934.004	67.311.107	330.650.805	215.987.329	742.883.245

Al 31 de diciembre de 2023	Hasta 3 meses M\$	4 a 12 meses M\$	1 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total M\$
Arrendamientos	1.178.871	3.264.294	13.836.687	10.237.482	28.517.334
Obligaciones en Leasing	41.289	104.058	251.643	63.502	460.492
Obligaciones con Bancos	29.539.998	57.617.792	265.673.064	100.610.847	453.441.701
Obligaciones con el Público	3.086.516	10.775.943	52.430.756	153.268.021	219.561.236
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	108.853.518	-	-	-	108.853.518
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	1.612.751	-	-	-	1.612.751
Total	144.312.943	71.762.087	332.192.150	264.179.852	812.447.032

- **Riesgo de crédito:** el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Compañía. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.

A continuación, se presentan las cuentas por cobrar netas para cada país:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30.09.2024 (No auditado) M\$	31.12.2023 M\$
Chile	65.431.571	76.374.193
Perú	22.422.044	20.652.789
Colombia	3.658.725	2.524.755
España	453.532	162.446
México	240.439	179.726
Total	92.206.311	99.893.909

- **Riesgo de Inversiones financieras:** el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Compañía. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.

38. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 1 de octubre se materializaron las fusiones informadas a la Comisión para el Mercado Financiero como Hecho Esencial de fecha 12 de septiembre de 2024, en el que se indica que en Junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 11 de septiembre de 2024, se acordó aprobar: (i) la operación con partes relacionadas consistente en la fusión por incorporación de su filial GTD Telesat S.A. en su filial GTD Intesis S.A. (la “Fusión Intesis-Telesat”), de modo que, la Sociedad asistirá a las Juntas Extraordinarias de Accionistas de sus filiales antes indicadas, a efectos de aprobar la Fusión Intesis-Telesat. A consecuencia de la Fusión Intesis-Telesat, la Sociedad recibirá acciones de GTD Intesis S.A. de acuerdo con la relación de canje que sea determinada y aprobada en las Juntas Extraordinaria de Accionistas de GTD Telesat S.A. y de GTD Intesis S.A.; y (ii) la operación con partes relacionadas consistente en la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y Blue Two Chile S.A.- en GTD Manquehue S.A. (la “Fusión Manquehue”), de modo que, la Sociedad asistió a la Junta Extraordinaria de Accionistas de GTD Manquehue S.A., en la cual se aprobó la Fusión Manquehue.

Entre el 1 de octubre de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de Gtd Grupo Teleductos S.A. y Filiales.

* * * * *